



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 548
Karar Tarihi : 02/12/2024

K A R A R

2024-2025 eğitim ve öğretim yılı yarıyıl tatilinde Belediyemizce ilçemizdeki öğrencilere yönelik çeşitli etkinlikler düzenlenmesine ilişkin Cumhuriyet Halk Partisi Grup Başkan Vekili Sayın Deniz DİZDAR ile Milliyetçi Hareket Partisi Grup Başkan Vekili Sayın Nilüfer TOSUN ve arkadaşları tarafından divana sunulan yazılı önerge Belediye Meclisinin 02/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Önergenin gündeme alınması kabul edildikten sonra,

Meclis 1. Başkan V. Sayın Özkan DENİZ' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Eğitim Kültür Komisyonu, Çocuk Hakları ve Etkinlik Komisyonu ile Kadın Aile ve Çocuk Komisyonlarına müşterek havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde önergenin kabulüne oybirliği ile karar verildi. 02/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hüseyin KABADAYI

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 550
Karar Tarihi : 02/12/2024

K A R A R

10 Ocak Çalışan Gazeteciler Günü olması münasebetiyle ilçemizdeki çalışan gazetecilere yönelik çeşitli etkinlikler düzenlenmesine ilişkin Cumhuriyet Halk Partisi Grup Başkan Vekili Sayın Deniz DİZDAR ile Milliyetçi Hareket Partisi Grup Başkan Vekili Sayın Nilüfer TOSUN ve arkadaşları tarafından divana sunulan yazılı önerge Belediye Meclisinin 02/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Önergenin gündeme alınması kabul edildikten sonra,

Meclis 1. Başkan V. Sayın Özkan DENİZ' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili İnsan Hakları Komisyonu ile Sosyal Hizmetler Komisyonlarına müşterek havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde önergenin kabulüne oybirliği ile karar verildi. 02/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hüseyin KABADAYI

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 551
Karar Tarihi : 02/12/2024

K A R A R

Ocak ayının ikinci haftasının Enerji Tasarrufu Haftası olması münasebetiyle Belediyemizce ilçemizde farkındalık yaratıcı çeşitli etkinlikler düzenlenmesine ilişkin Cumhuriyet Halk Partisi Grup Başkan Vekili Sayın Deniz DİZDAR ve arkadaşları tarafından divana sunulan yazılı önerge Belediye Meclisinin 02/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Önergenin gündeme alınması kabul edildikten sonra,

Meclis 1. Başkan V. Sayın Özkan DENİZ' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Tüketiciyi Koruma Esnaf ve Sanatkarlar Komisyonu ile Çevre Komisyonlarına müşterek havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde önergenin kabulüne oybirliği ile karar verildi. 02/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hüseyin KABADAYI

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 552
Karar Tarihi : 02/12/2024

K A R A R

5-11 Ocak Veremle Savaş Eğitimi Haftası olması münasebetiyle Verem Hastalığına dikkat çekmek ve vatandaşlarımızı bilinçlendirmek amacıyla çeşitli etkinlikler düzenlenmesine ilişkin Cumhuriyet Halk Partisi Grup Başkan Vekili Sayın Deniz DİZDAR ile Milliyetçi Hareket Partisi Grup Başkan Vekili Sayın Nilüfer TOSUN ve arkadaşları tarafından divana sunulan yazılı önerge Belediye Meclisinin 02/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Önergenin gündeme alınması kabul edildikten sonra,

Meclis 1. Başkan V. Sayın Özkan DENİZ' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Sağlık Komisyonu, Gençlik Komisyonu ile Spor Komisyonlarına müşterek havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde önergenin kabulüne oybirliği ile karar verildi. 02/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hüseyin KABADAYI

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 553
Karar Tarihi : 02/12/2024

K A R A R

Belediyemizin sorunlara daha hızlı ve verimli çözümler üretebilmesi adına whatsapp bildirim, dilek, istek ve şikâyet hattı kurulmasına ilişkin Cumhuriyet Halk Partisi Grup Başkan Vekili Sayın Deniz DİZDAR ve arkadaşları tarafından divana sunulan yazılı önerge Belediye Meclisinin 02/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Önergenin gündeme alınması kabul edildikten sonra,

Meclis 1. Başkan V. Sayın Özkan DENİZ' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Halkla İlişkiler Komisyonu ile Hukuk ve Tarifeler Komisyonlarına müşterek havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde önergenin kabulüne oybirliği ile karar verildi. 02/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hüseyin KABADAYI

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 555
Karar Tarihi : 02/12/2024

K A R A R

Çocuklarımıza doğa ve çevre sevgisini aşılamak adına uygun görülen yer ve zamanda meşe palamodu ekimi etkinliği düzenlenmesine ilişkin Cumhuriyet Halk Partisi Grup Başkan Vekili Sayın Deniz DİZDAR ve arkadaşları tarafından divana sunulan yazılı önerge Belediye Meclisinin 02/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Önergenin gündeme alınması kabul edildikten sonra,

Meclis 1. Başkan V. Sayın Özkan DENİZ' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Tarım ve Hayvancılık Komisyonu ile Bütçe ve Plan Komisyonlarına müşterek havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde önergenin kabulüne oybirliği ile karar verildi. 02/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hüseyin KABADAYI

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 556
Karar Tarihi : 02/12/2024

K A R A R

İlçe sınırlarımız içerisinde gıda alanında faaliyet gösteren işletmelerin çalışma saatlerinin 24 saat hizmet verecek şekilde düzenlenmesine ilişkin Cumhuriyet Halk Partisi Grup Başkan Vekili Sayın Deniz DİZDAR ve arkadaşları tarafından divana sunulan yazılı önerge Belediye Meclisinin 02/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Önergenin gündeme alınması kabul edildikten sonra,

Meclis 1. Başkan V. Sayın Özkan DENİZ' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde önergenin kabulüne oybirliği ile karar verildi. 02/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hüseyin KABADAYI

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 557
Karar Tarihi : 02/12/2024

K A R A R

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi (o) bendince Tarihi Kentler Birliği'ne üye olunmasına ilişkin Cumhuriyet Halk Partisi Grup Başkan Vekili Sayın Deniz DİZDAR ve arkadaşları tarafından divana sunulan yazılı önerge, Belediye Meclisinin 02/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Meclis 1. Başkan Vekili Sayın Özkan DENİZ' in sözlü önergesi gereği önergenin komisyona havale edilmeden Mecliste görüşülmesi hususunun oybirliği ile kabulünün akabinde;

Türkiye'nin uluslararası alanlarda temsilini güçlü ve etkin bir şekilde sağlamak üzere, tarihi kentlerin bir araya getirilmesi ve bu kentler arasında kentsel, kültürel ve doğal mirasın bir ortak miras anlayışıyla korunması ve yaşatılması amacıyla kurulmuş olan Tarihi Kentler Birliği'ne, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi (o) bendince üye olunması ve Belediyemizi temsil etmek üzere Belediye Meclis Üyesi Memet ÖZDEMİR' in asil üye olarak ve Belediye Meclis Üyesi Mutlu KERİMOĞLU' nun ise yedek üye olarak belirlenmesine ilişkin yazılı önerge oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde önergenin kabulüne oybirliği ile karar verildi. 02/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hüseyin KABADAYI

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 558
Karar Tarihi : 02/12/2024

K A R A R

2025 Yılı Ocak ayında yapılacak olan Sarıkamış Şehitlerini Anma etkinlikleri kapsamında vatandaşlarımızın katılımı olacak şekilde temsili anma programı düzenlenmesine ilişkin Cumhuriyet Halk Partisi Grup Başkan Vekili Sayın Deniz DİZDAR ve arkadaşları ile Milliyetçi Hareket Partisi Grup Başkan Vekili Sayın Nilüfer TOSUN ve arkadaşları tarafından divana sunulan yazılı önerge Belediye Meclisinin 02/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Önergenin gündeme alınması kabul edildikten sonra,

Meclis 1. Başkan V. Sayın Özkan DENİZ' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Eğitim Kültür Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde önergenin kabulüne oybirliği ile karar verildi. 02/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hüseyin KABADAYI

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 559
Karar Tarihi : 02/12/2024

K A R A R

Ahimesut Mahallesi Zirve Caddesinde ASKİ tarafından yapılan kazı çalışmasının tamamlanması için Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığına iletilmek üzere tavsiye nitelikli karar alınmasına ilişkin Belediye Meclis Üyesi Adalet ve Kalkınma Partisi Grup Başkan Vekili Sayın Uğur ÇAĞLAR tarafından divana sunulan yazılı önerge Belediye Meclisinin 02/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Önergenin gündeme alınması kabul edildikten sonra,

Meclis 1. Başkan V. Sayın Özkan DENİZ' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Ulaşım ve Trafik Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde önergenin kabulüne oybirliği ile karar verildi. 02/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hüseyin KABADAYI

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 561
Karar Tarihi : 02/12/2024

K A R A R

Plan ve Proje Müdürlüğünce 2025 mali yılı bütçe döneminde uygulanacak ücret tarifelerinin tespitine ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 02/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Başkanlık Yazısının gündeme alınmasının oybirliği ile kabulüne müteakip, Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 02/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hüseyin KABADAYI

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 562
Karar Tarihi : 02/12/2024

K A R A R

Yapı Kontrol Müdürlüğünce 2025 Mali Yılında yapılacak iş ve işlemlerde uygulanacak ücret tarifelerinin tespitine ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 02/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Başkanlık Yazısının gündeme alınmasının oybirliği ile kabulüne müteakip, Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 02/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hüseyin KABADAYI

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 563
Karar Tarihi : 02/12/2024

K A R A R

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesine istinaden 2025 mali yılı bütçe döneminde nikâh akitlerinden alınacak ücretlerin tespitine ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 02/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Başkanlık Yazısının gündeme alınmasının oybirliği ile kabulüne müteakip, Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 02/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hüseyin KABADAYI

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 565
Karar Tarihi : 03/12/2024

K A R A R

Fevziye Mahallesi 85281 nolu parselasyon planına ait plan notu değişikliğine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 03/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Başkanlık Yazısının gündeme alınmasının oybirliği ile kabulüne müteakip, İmar Islah ve İsimlendirme Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 03/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hüseyin KABADAYI

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 566
Karar Tarihi : 03/12/2024

K A R A R

06/10/2006 tarih ve 491 sayılı Meclis Kararı ile kurulan Bilgi İşlem Müdürlüğünün kapatılarak Destek Hizmetleri Müdürlüğü bünyesinde Bilgi İşlem Şefliği olarak ihdas edilmesi, Müdürlüğün görev yetki ve sorumluluğunun Destek Hizmetleri Müdürlüğüne devredilerek Müdürlük Yönetmeliği hazırlanana kadar Bilgi İşlem Müdürlüğünün Yönetmeliğinden doğan tüm iş ve işlemlerin Destek Hizmetleri Müdürlüğü tarafından yürütülmesine ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 03/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Başkanlık Yazısının gündeme alınmasının oybirliği ile kabulüne müteakip, Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 03/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hüseyin KABADAYI

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 567
Karar Tarihi : 03/12/2024

K A R A R

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünce 2025 Mali Yılı Bütçe döneminde iş makinelerinin kiralanmasından alınacak ücretlerinin tespitine ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 03/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Başkanlık Yazısının gündeme alınmasının oybirliği ile kabulüne müteakip, Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 03/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hüseyin KABADAYI

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 568
Karar Tarihi : 03/12/2024

K A R A R

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce 2025 Mali Yılı Bütçe döneminde yapılacak iş ve işlemlerde uygulanacak ücret tarifelerinin tespitine ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 03/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Başkanlık Yazısının gündeme alınmasının oybirliği ile kabulüne müteakip, Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 03/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hüseyin KABADAYI

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 569
Karar Tarihi : 03/12/2024

K A R A R

Zabıta Müdürlüğünce 2025 Mali Yılı Bütçe döneminde uygulanacak maktu para cezası oranlarının tespitine ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 03/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Başkanlık Yazısının gündeme alınmasının oybirliği ile kabulüne müteakip, Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 03/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hüseyin KABADAYI

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 570
Karar Tarihi : 03/12/2024

K A R A R

2025 Mali yılı Bütçe döneminde Hafta Tatil Ruhsatı, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı, Ölçü ve Tartı Aletlerinin muayene ve harçlarından alınacak ücretlerin belirlenmesine ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 03/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Başkanlık Yazısının gündeme alınmasının oybirliği ile kabulüne müteakip, Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 03/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hüseyin KABADAYI

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 571
Karar Tarihi : 03/12/2024

K A R A R

Mali Hizmetler Müdürlüğünce 2025 Mali Yılı Bütçe döneminde 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesine istinaden müdürlük veznesinde satılacak olan matbu evrak satış bedellerinin tespitine ilişkin Başkanlık yazısı, Belediye Meclisinin 03/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Başkanlık Yazısının gündeme alınmasının oybirliği ile kabulüne müteakip, Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 03/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hüseyin KABADAYI

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 572
Karar Tarihi : 03/12/2024

K A R A R

Belediyemizce yeni yapılmış ya da yapılacak olan parklardan birine “Sarıkamış Şehitleri Parkı” ismin verilmesi ve uygun görülen caddelerden birine “Sarıkamış Şehitleri Caddesi” isminin verilmesi için Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığına iletilmek üzere tavsiye nitelikli karar alınmasına ilişkin İmar Islah ve İsimlendirme Komisyonunun 22/11/2024 tarih ve 12 sayılı raporu Belediye Meclisinin 03/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

İmar Islah ve İsimlendirme Komisyonu Başkanı Sayın Ozan YİĞİT’ in komisyon raporunun yeniden incelenmek üzere komisyona iadesini istemesine ilişkin vermiş olduğu sözlü önergeye istinaden Meclis 1. Başkan Vekili Sayın Özkan DENİZ’ in sözlü önergesi gereği konunun yeniden değerlendirilmek üzere İmar Islah ve İsimlendirme Komisyonuna iadesi hususu oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde sözlü önergenin kabulüne oybirliği ile karar verildi.03/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hüseyin KABADAYI

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 573
Karar Tarihi : 03/12/2024

K A R A R

Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazlar üzerindeki tesislerin Asliye Ticaret Mahkemesinin belirleyeceği bedel üzerinden 10 yıllık intifa hakkının, sermaye artırımına esas olmak üzere Medeni Kanunun 794. Maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18. Maddesi “i” bendine göre Etimkent Yapı Maden Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi’ne teminat verilmesine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun 22/11/2024 tarih ve 57 sayılı Raporu, Belediye Meclisinin 03/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Mülkiyeti Belediyemize ait olan Başkanlık Oluru ekindeki listede adres, ada ve parseller ile belirtilmiş olan taşınmazlar üzerindeki tesislerin içerisinde bulunan el ve yöresel ürünler satış yerlerinin Asliye Ticaret Mahkemesinin belirleyeceği bedel üzerinden 10 yıllık intifa hakkının, sermaye artırımına esas olmak üzere Medeni Kanunun 794. Maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18. Maddesi “i” bendine göre Etimkent Yapı Maden Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi’ne teminat verilmesi talep edilmektedir.

Komisyonumuzca tesislerin bağlı olduğu Destek Hizmetleri Müdürlüğü ile görüşmeler yapılmış Başkanlık Oluru ekindeki listede adres, ada ve parseller ile belirtilmiş olan taşınmazlar üzerindeki tesislerin içerisinde bulunan el ve yöresel ürünler satış yerlerini gösteren ayrıntılı krokilerinin çıkartılması istenilmiş olup; Destek Hizmetleri Müdürlüğünce gönderilen yazı ekindeki krokilerde ayrıntılı olarak gösterilen ve komisyon raporumuz ekindeki çizelgede belirtilen satış yerlerinin Asliye Ticaret Mahkemesinin belirleyeceği bedel üzerinden 10 yıllık intifa hakkının sermaye artırımına esas olmak üzere verilmesi, aynı sermaye olarak kullanılması, yapacağı iş ve işlemlerde her türlü ipotek tesis edilmesi, teminat olarak göstermesi ve ilgili kurumlarda bu işlemlerin tesis edilmesi için Etimkent Yapı Maden Sanayi ve Ticaret AŞ’ye Medeni Kanunun 794. Maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18. Maddesi “i” bendine göre yetki verilmesine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyon Raporu oylamaya sunuldu.

Meclis 1. Başkan Vekili dahil oylamaya katılan 44 kişiden **33 KABUL** (Memet ÖZDEMİR, Taylan ÖZGÜVEN, Metin AKYÜZ, Hamiyet KOÇER, Selim SÖNMEZ, Özkan DENİZ, Deniz DİZDAR, Eren ERGÜN, Ayhan YILMAZ, Eda KOÇ, Filiz DURAK ELİBOL, Cem GÜRBÜZ, Alpay DERMAN, Zülfikar ASLAN, Neslihan ÇUHADAROĞLU, Hüseyin KABADAYI, Onur YOLCU, Seyhan DEMİRPENÇE, Ebru KEYVAN, Almina GÖKBULUT, Melike DAĞCI, Feyzullah MERT, Hür KEÇECİ, Oyal ÇEVİK, Remziye Dilek TUÇ AKTAŞ, Tekin ARAÇ, Taşkın AYVAZ, Çağrı ÖZGÜR, Ozan YİĞİT, Mutlu KERİMOĞLU, Seda DİLBER, Abdullah ERKAN, Gültekin BAYINDIR, **11 RED** (Mehmet YILDIZ, Rızvan KAYALAR, Nilüfer TOSUN, Erol ÖZCAN, Aynur ÇANAKÇI, Veysel MURAT, Yusuf TECEREN, Hilal AKSOY, Sebahattin DOĞAN, Volkan COŞKUN, Uğur ÇAĞLAR) oyuna karşın yapılan açık oylama neticesinde Hukuk ve Tarifeler Komisyon Raporunun kabulüne **oyçokluğu** ile karar verildi.03/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hüseyin KABADAYI

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 573

Karar Tarihi : 03/12/2024

ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜNE BAĞLI SOSYAL TESİS BİLGİLERİ				
SIRA NO	TESİS ADI	İNTİFA HAKKI VERİLEN YER	ADRESİ	ADA - PARSEL BİLGİSİ
1	DEVLET BAHÇELİ EĞİTİM SPOR VE YAŞAM MERKEZİ YÜZME HAVUZU	İÇERİSİNDE BULUNAN EL VE YÖRESEL ÜRÜNLER SATIŞ YERİ	BAĞLICA MAHALLESİ BAĞLICA BULVARI NO : 28/7 ETİMESGUT / ANKARA	48490/2 ZEMİN KAT, SERVİS BANKOSU, 30 M ² LİK ALAN
2	DEVLET BAHÇELİ EĞİTİM SPOR VE YAŞAM MERKEZİ EMEKLİLER KONAĞI	İÇERİSİNDE BULUNAN EL VE YÖRESEL ÜRÜNLER SATIŞ YERİ	BAĞLICA MAHALLESİ BAĞLICA BULVARI NO : 28/1 ETİMESGUT / ANKARA	48490/2 ZEMİN KAT, KANTİN, 15.22 M ² LİK ALAN
3	DEVLET BAHÇELİ EĞİTİM SPOR VE YAŞAM MERKEZİ HANIMLAR KONAĞI	İÇERİSİNDE BULUNAN EL VE YÖRESEL ÜRÜNLER SATIŞ YERİ	BAĞLICA MAHALLESİ BAĞLICA BULVARI NO : 28/8 ETİMESGUT / ANKARA	48490/2 ZEMİN KAT, MUTFAK, 15.80 M ² LİK ALAN
4	ETİMESGUT MERKEZ YARI OLİMPİK KAPALI YÜZME HAVUZU VE SPOR KOMPLEKSİ	İÇERİSİNDE BULUNAN EL VE YÖRESEL ÜRÜNLER SATIŞ YERİ	İSTASYON MAH. ALPARSLAN TÜRKEŞ SOKAK NO: 29 ETİMESGUT / ANKARA	8657/8 ZEMİN KAT, SERVİS, 11,48 M ² LİK ALAN
5	AHI ELVAN AİLE YAŞAM VE EĞİTİM MERKEZİ	İÇERİSİNDE BULUNAN EL VE YÖRESEL ÜRÜNLER SATIŞ YERİ	ELVAN MAHALLESİ AHI MESUT BULVARI NO:84 A-B ETİMESGUT / ANKARA	46019/4 ZEMİN KAT, MUTFAK 16.25 M ² LİK ALAN
6	GÜZELKENT EMEKLİLER KONAĞI	İÇERİSİNDE BULUNAN EL VE YÖRESEL ÜRÜNLER SATIŞ YERLERİ	GÜZELKENT MAHALLESİ 408. CADDE NO: 2 ERYAMAN - ETİMESGUT / ANKARA	18515/3 ZEMİN KAT 1826 M ² LİK ALAN VE 2. KAT 16.83 M ² SERVİS BANKOSU
7	GÖKTÜRK AİLE YAŞAM VE EĞİTİM MERKEZİ	İÇERİSİNDE BULUNAN EL VE YÖRESEL ÜRÜNLER SATIŞ YERİ	GÖKSU MAH. ERZURUM KONGRESİ CADDESİ NO : 21 ERYAMAN - ETİMESGUT / ANKARA	46475/1 ZEMİN KAT 12 M ² SERVİS BANKOSU
8	ATAKENT SOSYAL TESİSLERİ EL VE YÖRESEL ÜRÜNLER MERKEZİ İŞLETMESİ	İÇERİSİNDE BULUNAN EL VE YÖRESEL ÜRÜNLER ÜRETİM VE SATIŞ YERİ	ATAKENT MAH. 1490 CADDE NO: 6 ELVANKENT ETİMESGUT / ANKARA	49082/1 1 KAT 667 M ² ÜRETİM VE SERVİS ALANI
9	HALİDE EDİP ADIVAR HANIMLAR KONAĞI	İÇERİSİNDE BULUNAN EL VE YÖRESEL ÜRÜNLER SATIŞ YERİ	ŞEHİT OSMAN AVCI MAHALLESİ 2642 CADDE NO : 5/12 ERYAMAN - ETİMESGUT / ANKARA	17482 ADA İLE 46638 ADALAR ARASI ZEMİN KAT MUTFAK 17.97 M ²
10	ELVANKENT EMEKLİ KONAĞI	İÇERİSİNDE BULUNAN EL VE YÖRESEL ÜRÜNLER SATIŞ YERİ	OĞUZLAR MAH. 12. CADDE BAHÇELİ SOKAK BAHÇELİ PARKI İÇİ ELVANKENT ETİMESGUT / ANKARA	18237 ADA BATISI ZEMİN KAT, ÇAY OCAĞI, 16.56 M ²
11	ERYAMAN ATATÜRK EMEKLİLER KONAĞI	İÇERİSİNDE BULUNAN EL VE YÖRESEL ÜRÜNLER SATIŞ YERİ	GÖKSU MAH. ERZURUM KONGRESİ CADDESİ NO:1 ETİMESGUT / ANKARA	48739/1 ZEMİN KAT, ÇAY OCAĞI, 18 M ²
12	ATAYURT EMEKLİ KONAĞI TESİSİ	İÇERİSİNDE BULUNAN EL VE YÖRESEL ÜRÜNLER SATIŞ YERİ	ATAYURT MAH. EVLİYA ÇELEBİ CADDESİ NO : 25/1 ETİMESGUT / ANKARA	62754 ADA İLE 62755 ADA ARASINDA KALAN PARK ALANI 1.KAT 7 M ² ÇAY OCAĞI

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hüseyin KABADAYI

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 574
Karar Tarihi : 04/12/2024

K A R A R

Belediye Meclis Üyesi Sayın Taylan ÖZGÜVEN' in 04/12/2024 tarihinde yapılacak olan Meclis Toplantısında izinli sayılmasına ilişkin Belediye Meclis Üyesi (Cumhuriyet Halk Partisi Grup Başkan Vekili) Sayın Deniz DİZDAR' ın yazılı önergesi, Belediye Meclisinin 04/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Önerenin gündeme alınması kabul edildikten sonra,

5393 sayılı Belediye yasasının 32. maddesi gereği Meclis Üyesinin sözlü önergede bahsi konu tarihte izinli sayılması hususu oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamiyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 576
Karar Tarihi : 04/12/2024

K A R A R

Bağlıca Mahallesi imarın 49771 nolu adanın güneyinde bulunan park alanında trafo yeri ayrılmasına ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifine ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 04/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Başkanlık Yazısının gündeme alınmasının oybirliği ile kabulüne müteakip, İmar Islah ve İsimlendirme Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamiyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 577
Karar Tarihi : 04/12/2024

K A R A R

Fatih Sultan Mahallesi imarın 130022 nolu adanın kuzeyinde bulunan park alanında trafo yeri ayrılmasına ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifine ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 04/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Başkanlık Yazısının gündeme alınmasının oybirliği ile kabulüne müteakip, İmar Islah ve İsimlendirme Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamiyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 578
Karar Tarihi : 04/12/2024

K A R A R

İlçemizde bulunan parklara solar enerji aydınlatmalar yapılması için gerekli çalışmaların başlatılmasına ilişkin Araştırma ve İnceleme Komisyonunun 22/11/2024 tarih ve 04 sayılı raporu Belediye Meclisinin 04/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Solar aydınlatma sistemi, Çevre dostu ve yenilenebilir bir enerji kaynağı olan güneş enerjisi ile çalışan bir sistemdir. Solar lambalar, güneşten aldığı enerjiyi depolar ve elektrik enerjisine gereksinim duymadan çalışır. Güneş enerjisi ile çalışan aydınlatma ürünleri, günün güneş ile geçen zamanında çalışmaları için gerekli olan enerjiyi bataryalarında biriktirirler. Bu sayede elektriğe ihtiyaç duymadan daha tasarruflu ve daha çevre dostu bir sistem ortaya çıkar.

Bu doğal ve yenilenebilir enerjinin kullanımını yaygınlaştırmak adına ilçe sınırlarımız içerisinde Belediyemizce yapılmış olan park ve yeşil alanlarda bütçe imkanlarımız dahilinde solar enerjili aydınlatma sistemlerinin kullanılması konusunda gerekli çalışmaların yapılması, ayrıca ilçe sınırlarımız içerisinde Büyükşehir Belediyesinde yapılmış olan yada yapımı devam eden parklarda da bu sistemlerin kullanılması hususunda tavsiye nitelikli karar alınmasına ilişkin Araştırma ve İnceleme Komisyon Raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamiyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 579
Karar Tarihi : 04/12/2024

K A R A R

10 Aralık Dünya İnsan Hakları Gününde ilçemizde çeşitli program ve etkinlikler düzenlenmesine ilişkin İnsan Hakları Komisyonu ile Eğitim ve Kültür Komisyonlarının 15/11/2024 tarih ve 69 sayılı müşterek raporu Belediye Meclisinin 04/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

İnsan onurunun yaşamın her kademesinde her türlü saldırıdan korunması gereksinimi, insan hakları olgusunun ortaya çıkmasını sağlamıştır. İnsan Hakları Evrensel Beyannamesinin 1. Maddesinde de ; “Bütün insanlar hür, haysiyet ve haklar bakımından eşit doğarlar. Akıl ve vicdana sahiptirler ve birbirlerine karşı kardeşlik zihniyeti ile hareket etmelidirler.” Yazmaktadır.

Ulusal insan hakları kurumlarının ülkemizdeki kurumsallaşması olan Türkiye İnsan Hakları ve Eşitlik Kurumu, “insan haklarını korumak ve geliştirmek, kişilerin eşit muamele görme hakkının güvence altına alınması için çalışmak, işkence ve kötü muameleyle etkin mücadele etmek” amaçlarının gütmektedir.

10 Aralık Dünya İnsan Hakları Günü vesilesiyle her türlü önyargının, ayrımcılığın ve şiddetin son bulduğu; her bir yurttaşın eşit haklar temelinde haklarından yararlandığı bir dünya olması gayesi ile kamu tasarruf tedbirleri kapsamında ve Belediyemiz bütçe imkanları dahilinde ilçemizde çeşitli program ve etkinlikler düzenlenmesine ilişkin İnsan Hakları Komisyonu ile Eğitim ve Kültür Komisyonlarının müşterek Raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamiyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 580
Karar Tarihi : 04/12/2024

K A R A R

İlçe sınırlarımız içerisindeki parkların kontrollerinin yapılarak gerekli olanların bakım ve onarımlarının yapılmasına ilişkin Çocuk Hakları ve Etkinlik Komisyonu, Spor Komisyonu ile Çevre Komisyonlarının 15/11/2024 tarih ve 70 sayılı müşterek raporu Belediye Meclisinin 04/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

İlçemizin ciğerleri görevi gören yeşili bol olan park ve yeşil alanlarımız her yaştan ilçe halkımızın huzur bulduğu alanlar olmuştur. Hüzünlü anlarında gelip kuş sesleriyle huzur bulunduğu, özel bir günün paylaşıldığı veya mutlu anlara şahitlik eden parklarımızın vatandaşlarımızın yaşam kalitesini artırmak adına gerekli tüm kontrollerinin yapılarak hem çocuk oyun alanlarının hem spor alanlarının hem de yürüyüş ve dinlenme alanlarının ihtiyaç duyulan kısımlarının bütçe imkanları dahilinde bakımlarının yapılmasına ilişkin Çocuk Hakları ve Etkinlik Komisyonu, Spor Komisyonu ile Çevre Komisyonlarının müşterek Raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamiyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 581
Karar Tarihi : 04/12/2024

K A R A R

27 Aralık Atatürk' ün Ankara'ya gelişinin yıldönümü olması münasebetiyle ilçemizde çeşitli program ve etkinlikler düzenlenmesine ilişkin Gençlik Komisyonu ile Bütçe ve Plan Komisyonlarının 15/11/2024 tarih ve 71 sayılı müşterek raporu Belediye Meclisinin 04/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Türkiye Cumhuriyeti'nin kurucusu büyük önder Mustafa Kemal Atatürk'ün 27 Aralık 1919'da Heyet-i Temsiliye üyeleriyle Ankara'ya gelişi, Milli Mücadele'nin seyri açısından yeni bir dönemin başlangıcı olmuştur ve Kurtuluş Savaşının buradan yönetilmesi uygun görülmüştür. Ankara halkının coşkulu karşılaması karşısında uygulanan Atatürk, 27 Aralık'ta Dikmen sırtlarında karşılanmalarını yıllar sonra "Ankaralıları beni misli görülmemiş bir heyecanla karşıladılar." ifadelerini kullanmıştır. Milli Mücadele'nin zaferle sonuçlanmasıyla Ankara, yeni Türkiye Cumhuriyeti'nin başkenti olarak tarihteki yerini almıştır. 27 Aralık Atatürk' ün Ankara' ya gelişinin 105. Yıl dönümü olması münasebeti ile kamu tasarruf tedbirleri kapsamında ve Belediyemiz bütçe imkanları dahilinde ilçemizde de çeşitli program ve etkinlikler düzenlenmesine ilişkin Gençlik Komisyonu ile Bütçe ve Plan Komisyonlarının müşterek Raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamiyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 583
Karar Tarihi : 05/12/2024

K A R A R

Türkiye Yüksek İhtisas Hastanesi Vakfının talebine istinaden Şehit Osman Avcı Mahallesi imar planının 47616 ada 1 parsel sayılı taşınmazının 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu çerçevesinde satılması amacıyla Başkanlık Makamına ve Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne yetki verilmesine ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 05/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Başkanlık Yazısının gündeme alınmasının oybirliği ile kabulüne müteakip, Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 05/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamiyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 584
Karar Tarihi : 05/12/2024

K A R A R

3 Aralık Dünya Engelliler Günü ve Haftası olması münasebetiyle ilçemizde ikamet eden engelli vatandaşlarımız ve ailelerine yönelik çeşitli etkinlikler düzenlenmesine ilişkin Engelliler Komisyonu, Sağlık Komisyonu ile Emlak İstimlak Komisyonlarının 15/11/2024 tarih ve 72 sayılı müşterek raporu Belediye Meclisinin 05/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Engelli bireylerin toplumsal hayata diğer bireylerle eşit koşullarla tam ve etkin bir biçimde katılmalarını sağlamak ve yaşamın her alanında engelli bireylerin durumuna ilişkin farkındalığı artırmak amacıyla 1992 yılında Birleşmiş Milletler (BM) Genel Kurulu'nun 47/3 sayılı kararı ile her yıl 3 Aralık Dünya Engelliler Günü olarak ilan edilmiştir.

Dünya Engelliler Haftası pek çok açıdan farklı engellerin aslında engel olmadığına dikkat çekmek ve her engelin kendi içinde pek çok farklı sorunları olduğunu göstermek amaçlanmıştır. İlçemizde de bu anlamda engelli vatandaşlarımız ve ailelerine yönelik kamu tasarruf tedbirleri kapsamında ve Belediyemiz bütçe imkanları dahilinde çeşitli program ve etkinlikler düzenlenmesi ile ilçe sınırlarımız içerisinde ikamet eden engelli bireylerimizin yaşam alanlarının kendi kullanımlarına kolaylık sağlayacak şekilde ihtiyaçlarının karşılanmasına ilişkin Engelliler Komisyonu, Sağlık Komisyonu ile Emlak İstimlak Komisyonlarının müşterek Raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 05/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamiyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 585
Karar Tarihi : 05/12/2024

K A R A R

12-18 Aralık Tutum Yatırım ve Türk Malları Haftası (Yerli Malı) ile Yoksullarla Dayanışma Haftası olması münasebetiyle ilçemizde çeşitli etkinlikler düzenlenmesine ilişkin Tüketiciyi Koruma Esnaf ve Sanatkarlar Komisyonu ile Tarım ve Hayvancılık Komisyonlarının 22/11/2024 tarih ve 73 sayılı müşterek raporu Belediye Meclisinin 05/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Tutum, Yatırım ve Türk Malları Haftasında tutumlu olmanın, yatırım yapmanın ve yerli malı kullanmanın önemi vurgulanır. Tüketilecek ürünlerin ülkede üretilen ürünlerden seçilmesinin gerekliliği anlatılır. Bu şekilde ülkenin zenginliklerinin artması amaçlanmaktadır. 12-18 Aralık Tutum Yatırım ve Türk Malları Haftası (Yerli Malı) ile Yoksullarla Dayanışma Haftası olması münasebetiyle yerli malı kullanımı ve tüketiminin teşvik edilmesi ve yoksullarla dayanışma yapılmasına yönelik çeşitli etkinlikler düzenlenmesine ilişkin Tüketiciyi Koruma Esnaf ve Sanatkarlar Komisyonu ile Tarım ve Hayvancılık Komisyonlarının müşterek Raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 05/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamiyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 586
Karar Tarihi : 05/12/2024

K A R A R

İlçe sınırlarımız içerisindeki trafik uyarı levhalarının gerekli kontrollerinin yapılmasına ilişkin Ulaşım ve Trafik Komisyonu ile Araştırma ve İnceleme Komisyonlarının 22/11/2024 tarih ve 74 sayılı müşterek raporu Belediye Meclisinin 05/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Trafik işaret ve levhaları genel anlamda hayati bir öneme sahiptir. Hem araçların hem de insanların bir uyum içerisinde olması için trafik işaret ve levhaları çok önemlidir. Trafikte insanların ve araçların bir düzen içerisinde nerede nasıl hareket etmesi gerektiğini bu trafik işaret ve levhaları belirler. Eğer trafik işaret ve levhaları olmasaydı sürekli kazalar gerçekleşir ve hem maddi kayıplar olur hem de büyük oranlarda can kayıpları da olurdu. Trafik işaret ve levhaları sayesinde trafik ortamındaki belirsizlikten büyük ölçüde kurtulur, tehlikeli olabilecek durumlar için önceden önlem alabiliriz. Bu nedenle ilçe sınırlarımız içerisindeki trafik uyarı levhalarının gerekli kontrollerinin ve bakımlarının yapılması için Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığına gönderilmek üzere tavsiye nitelikli karar alınmasına ilişkin Ulaşım ve Trafik Komisyonu ile Araştırma ve İnceleme Komisyonlarının müşterek Raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 05/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamiyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 587
Karar Tarihi : 05/12/2024

K A R A R

5 Aralık Türk kadınına seçme ve seçilme hakkı verilisinin yıl dönümü olması münasebetiyle ilçemizde çeşitli program ve etkinlikler düzenlenmesine ilişkin Kadın Aile ve Çocuk Komisyonu ile Hukuk ve Tarifeler Komisyonlarının 22/11/2024 tarih ve 75 sayılı müşterek raporu Belediye Meclisinin 05/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

5 Aralık 1934 günü kadınlarımıza tanınan seçme ve seçilme hakkı ile kadınlarımızın siyasal hayata katılımları sağlanmış, özgürlüklerinin önündeki en büyük engellerden birisi ortadan kaldırılmıştır. Kadınlarımızın çalışkanlıkları ve üretkenlikleri ile toplumumuzun birçok sorununun çözümüne verdikleri desteğin herkesçe kabul edilir ve kaçınılmaz bir gerçek olduğu bir kez daha gözler önüne serilmiştir. Kadının toplum hayatındaki yeri ve statüsünde oldukça büyük bir değişim yaratan kadınların seçme ve seçilme hakkı; bugün kadınlarımızın, hayatın birçok alanında oldukça başarılı işlere imza atmalarının da yolunu açmıştır. 5 Aralık Türk kadınına seçme ve seçilme hakkı verilisinin yıl dönümü olması münasebetiyle ilçemizde çeşitli program ve etkinlikler düzenlenmesine ilişkin Kadın Aile ve Çocuk Komisyonu ile Hukuk ve Tarifeler Komisyonlarının müşterek Raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 05/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamiyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 588
Karar Tarihi : 05/12/2024

K A R A R

27 Aralık' ın İstiklal şairimiz Mehmet Akif ERSOY 'un ölüm yıldönümü olması münasebetiyle ilçemizde çeşitli anma etkinlikleri düzenlenmesine ilişkin Halkla İlişkiler Komisyonu ile Hesap Tetkik Komisyonlarının 22/11/2024 tarih ve 76 sayılı müşterek raporu Belediye Meclisinin 05/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Mehmet Akif ERSOY, sadece kendi çağının değil sonraki nesillerin inşasına da katkıda bulunan eserleriyle gerçek bir mütefekkidir. Onun sözleri etkilidir, çünkü her sözü yaşamından süzölmüş ve her kelimenin bedeli ödenmiştir. 27 Aralık 1936'da sona eren dünya hayatının her anı mücadele geçmiş olmasına rağmen daima umutlu, samimi ve ahlaklı bir ömür sürdürmüştür. İstiklalimizin şiirini yazmak da Mehmet Akif ERSOY'a nasip olmuş ve İstiklal Marşı, Türk milletinin kükreyen sesi olmuştur. Vatanına, bayrağına ve inancının sorumluluğına yakışır bir ömür süren İstiklal şairimiz Mehmet Akif ERSOY 'un ölüm yıldönümü olması münasebetiyle ilçemizde çeşitli anma etkinlikleri düzenlenmesine ilişkin Halkla İlişkiler Komisyonu ile Hesap Tetkik Komisyonlarının müşterek Raporu geldiğı ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliğı ile karar verildi. 05/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamiyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 589
Karar Tarihi : 05/12/2024

K A R A R

07-17 Aralık' ın Mevlana Celaleddin Rumi'yi Anma Haftası olması münasebetiyle ilçemizde çeşitli anma etkinlikleri düzenlenmesine ilişkin Sosyal Hizmetler Komisyonu ile Yaşlılar Komisyonlarının 22/11/2024 tarih ve 77 sayılı müşterek raporu Belediye Meclisinin 05/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

İlim ve ahlak güneşini eşsiz edebî üslubuyla insanlığa aktaran, vuslatının üzerinden geçen bunca yıla rağmen isminden hep hayır, dua ve hayranlıkla söz ettiren Mevlana Celaleddin Rumi, çağları aşan söylem ve söyleyişle nice insanın 'hak' üzere yol bulmasına vesile olmuş büyük bir âlim ve büyük bir gönül adamıdır. 07-17 Aralık' ın hoşgörü ve barışın sembolü olan din bilgini Mevlana Celaleddin Rumi'yi Anma Haftası olması münasebetiyle ilçemizde çeşitli anma etkinlikleri düzenlenmesine ilişkin Sosyal Hizmetler Komisyonu ile Yaşlılar Komisyonlarının müşterek Raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 05/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamiyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 591
Karar Tarihi : 06/12/2024

K A R A R

Ayyıldız Mahallesi imarın 45975 adanın kuzeybatısındaki Maden Çalışanları Parkı ve güneybatısındaki Coşan Parkı içerisinde yer altı kablosu irtibatı yapılması ve çalışma akabinde parkın eski haline getirilmesi şartı ile kazı çalışması yapılabilmesi için Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. (TEDAŞ)' ye 5393 sayılı Belediye Kanununun 15 ve 18. maddesi kapsamında sınırlı ayni hak (geçit hakkı) verilmesine ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 06/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Meclis 1. Başkan Vekili Sayın Özkan DENİZ' in sözlü önergesi gereği ilgili Başkanlık Yazısının komisyona havale edilmeden Mecliste görüşülmesi hususunun oybirliği ile kabulünün akabinde;

Hacer Muhterem Coşan Cami Koruma ve Yaşatma Derneğinin 30/10/2024 tarihli dilekçesi ile Ayyıldız Mahallesinde, imar planının 46001 ada 1 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan Hacer Muhterem Coşan Camisine elektrik bağlantısı yapılabilmesi amacıyla imar planının 45975 ada kuzeybatısındaki Maden Çalışanları Parkı ve imar planının 45975 ada güneybatısındaki Coşan Parkı içerisinde kazı yapılabilmesi için Belediyemizden izin talep etmektedir.

Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 01/11/2024 tarih ve 520 sayılı yazısında; Hacer Muhterem Coşan Cami Koruma ve Yaşatma Derneği'nin 30/10/2024 tarihli dilekçesi ekinde bulunan Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin Bağlantı Planlama Komisyon Karar Formunda işaretli park alanlarında 1,5 - 2 metre derinlikte yapılacak kazı esnasında meydana gelecek tahribatların ilgilisi tarafından giderilmesi şartıyla elektrik bağlantısı yapılmasında sakınca olmadığı belirtilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Belediyenin yetkileri ve imtiyazlarını düzenleyen 15'inci maddesinin "h" fıkrasında; *"Mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesis etmek."* hükmü yer almaktadır.

Bu itibarla; Hacer Coşan Cami Koruma ve Yaşatma Derneğinin Başkanlık Olur' u ekinde kayıtlı dilekçesindeki talebine istinaden Ayyıldız Mahallesinde, imar planının 45975 adanın kuzeybatısındaki Maden Çalışanları Parkı ve imar alanının 45975 ada güneybatısındaki Coşan Parkı içerisinde Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından düzenlenen Başkanlık Oluru ekindeki Bağlantı Görüş Formunda işaretli yerden yer altı kablosu irtibatı yapılması ve çalışma akabinde parkın eski haline getirilmesi şartı ile Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. (TEDAŞ) lehine 5393 sayılı Belediye Kanununun 15'inci maddesinin "h" fıkrası ile 18'inci maddesinin "e" fıkrası çerçevesinde 30 (otuz) yıl süre ile geçit hakkı şeklinde Sınırlı Ayni Hak Tesis edilmesine ilişkin Başkanlık Yazısı oylamaya sunuldu.

Meclis 1. Başkan Vekili dahil oylamaya katılan **44** kişiden **32 Kabul** (Memet ÖZDEMİR, Metin AKYÜZ, Hamiyet KOÇER, Selim SÖNMEZ, Özkan DENİZ, Deniz DİZDAR, Eren ERGÜN, Ayhan YILMAZ, Eda KOÇ, Filiz DURAK ELİBOL, Cem GÜRBÜZ, Alpay DERMAN, Zülfikar ASLAN, Neslihan ÇUHADAROĞLU, Hüseyin KABADAYI, Onur YOLCU, Seyhan DEMİRPENÇE, Ebru KEYVAN, Almina GÖKBULUT, Melike DAĞCI, Feyzullah MERT, Hür KEÇECİ, Oyal ÇEVİK, Remziye Dilek TUÇ AKTAŞ, Tekin ARAÇ, Taşkın AYVAZ, Çağrı ÖZGÜR, Ozan YİĞİT, Mutlu KERİMOĞLU, Seda DİLBER, Abdullah ERKAN, Gültekin BAYINDIR) **12 Red** (Mehmet YILDIZ, Rızvan KAYALAR, Nilüfer TOSUN, Erol ÖZCAN, Aynur ÇANAKÇI, Veysel MURAT, Nihat YALÇIN, Yusuf TECEREN, Hilal AKSOY, Sebahattin DOĞAN, Volkan COŞKUN, Uğur ÇAĞLAR) oyuna karşın yapılan açık oylama neticesinde Başkanlık Yazısının kabulüne **oyçokluğu** ile karar verildi. 06/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamiyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 592
Karar Tarihi : 06/12/2024

K A R A R

Şehit Osman Avcı Mahallesi imarın 46659 ada 6 parsel sayılı taşınmazın batısındaki Mercan Parkı içerisinde bulunan baz istasyonuna yer altı kablosu irtibatı yapılması ve çalışma akabinde parkın eski haline getirilmesi şartı ile kazı çalışması yapılabilmesi için Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. (TEDAŞ) 'ye 5393 sayılı Belediye Kanununun 15 ve 18. maddesi kapsamında sınırlı ayni hak (geçit hakkı) verilip verilmemesine ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 06/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Meclis 1. Başkan Vekili Sayın Özkan DENİZ' in sözlü önergesi gereği ilgili Başkanlık Yazısının komisyona havale edilmeden Mecliste görüşülmesi hususunun oybirliği ile kabulünün akabinde;

Vodafone Telekomünikasyon A.Ş. 12/11/2024 tarihli dilekçesi ile Şehit Osman Avcı Mahallesi, imar planının 46659 ada 6 parsel sayılı taşınmazın batısındaki Mercan Parkı içerisinde bulunan baz istasyonuna ait enerji kablosunda oluşan arızanın giderilmesi için söz konusu park alanı içerisinde zemin kazısı yapılması amacıyla Belediyemizden izin talep etmektedir.

Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün 13/11/2024 tarih ve 597 sayılı yazısında; Vodafone Telekomünikasyon A.Ş.'nin dilekçesi ekinde bulunan Kazı Ruhsatı Formunda işaretli park alanında 1,5 - 2 metre derinlikte yapılacak kazı esnasında meydana gelecek tahribatların ilgilisi tarafından giderilmesi şartıyla elektrik bağlantısı yapılmasında sakınca olmadığı belirtilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun Belediyenin Yetkileri ve İmtiyazlarını düzenleyen 15'inci maddesinin "h" fıkrasında; "Mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesis etmek." hükmü yer almaktadır.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin "e" fıkrasında; "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek." hükmü yer almaktadır.

Bu itibarla; Vodafone Telekomünikasyon A.Ş.'nin 12/11/2024 tarihli dilekçesindeki talebine istinaden Şehit Osman Avcı Mahallesinde, imar planının 46659 ada 6 parsel sayılı taşınmazın batısındaki Mercan Parkı içerisinde bulunan baz istasyonuna, Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından düzenlenen Başkanlık Yazısı ekindeki Kazı Ruhsatı Formunda işaretli yerden yer altı kablosu irtibatı yapılması ve çalışma akabinde parkın eski haline getirilmesi şartı ile Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. (TEDAŞ) lehine 5393 sayılı Belediye Kanununun 15'inci maddesinin "h" fıkrası ile 18'inci maddesinin "e" fıkrası çerçevesinde 30 (otuz) yıl süre ile geçit hakkı şeklinde Sınırlı Ayni Hak Tesis edilmesine ilişkin Başkanlık Yazısı oylamaya sunuldu.

Meclis 1. Başkan Vekili dahil oylamaya katılan **44** kişiden **32 Kabul** (Memet ÖZDEMİR, Metin AKYÜZ, Hamiyet KOÇER, Selim SÖNMEZ, Özkan DENİZ, Deniz DİZDAR, Eren ERGÜN, Ayhan YILMAZ, Eda KOÇ, Filiz DURAK ELİBOL, Cem GÜRBÜZ, Alpay DERMAN, Zülfikar ASLAN, Neslihan ÇUHADAROĞLU, Hüseyin KABADAYI, Onur YOLCU, Seyhan DEMİRPENÇE, Ebru KEYVAN, Almina GÖKBULUT, Melike DAĞCI, Feyzullah MERT, Hür KEÇECİ, Oyal ÇEVİK, Remziye Dilek TUÇ AKTAŞ, Tekin ARAÇ, Taşkın AYVAZ, Çağrı ÖZGÜR, Ozan YİĞİT, Mutlu KERİMOĞLU, Seda DİLBER, Abdullah ERKAN, Gültekin BAYINDIR) **12 Red** (Mehmet YILDIZ, Rızvan KAYALAR, Nilüfer TOSUN, Erol ÖZCAN, Aynur ÇANAKÇI, Veysel MURAT, Nihat YALÇIN, Yusuf TECEREN, Hilal AKSOY, Sebahattin DOĞAN, Volkan COŞKUN, Uğur ÇAĞLAR) oyuna karşın yapılan açık oylama neticesinde Başkanlık Yazısının kabulüne **oyçokluğu** ile karar verildi. 06/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamiyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 593
Karar Tarihi : 06/12/2024

K A R A R

Mülkiyetin tamamı Belediyemize ait olan imarın 47368 ada 1 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan Halk Ekmek Fabrikasının 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında ihale yoluyla on (10) yıllığına kiraya verilmesine ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 06/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Meclis 1. Başkan Vekili Sayın Özkan DENİZ' in sözlü önergesi gereği ilgili Başkanlık Yazısının komisyona havale edilmeden Mecliste görüşülmesi hususunun oybirliği ile kabulünün akabinde;

İlçe sınırlarımız içerisinde kalan, Alsancak Mahallesinde, mülkiyetinin tamamı Belediyemize ait olan, imar planının 47368 ada 1 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan Halk Ekmek Fabrikası; 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında yapılan ihale neticesinde Belediyemiz Encümeninin 09.12.2014 tarih ve 941/2249 sayılı Kararına istinaden 01.01.2015 kira başlangıç tarihli kira sözleşmesi ile Etimkent Yapı Maden Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne 10 (on) yıllığına kiraya verilmiştir.

Söz konusu taşınmaz üzerinde bulunan Halk Ekmek Fabrikasının kira sözleşme süresi 31.12.2024 tarihinde sona ereceğinden yeniden kiraya verilmesi planlanmaktadır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin "e" fıkrasında; "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek." hükmü yer almaktadır.

Bu itibarla; Alsancak Mahallesinde, mülkiyetinin tamamı Belediyemize ait olan, imar planının 47368 ada 1 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan Halk Ekmek Fabrikasının, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 'inci maddesinin "e" fıkrası ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında ihale yoluyla 10 (on) yıllığına kiraya verilmesi amacıyla Başkanlık Makamı ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne yetki verilmesi ne ilişkin Başkanlık Yazısı oylamaya sunuldu.

Meclis 1. Başkan Vekili dahil oylamaya katılan **44** kişiden **38 KABUL** (Memet ÖZDEMİR, Metin AKYÜZ, Hamiyet KOÇER, Selim SÖNMEZ, Özkan DENİZ, Deniz DİZDAR, Eren ERGÜN, Ayhan YILMAZ, Eda KOÇ, Filiz DURAK ELİBOL, Cem GÜRBÜZ, Alpay DERMAN, Zülfikar ASLAN, Neslihan ÇUHADAROĞLU, Hüseyin KABADAYI, Onur YOLCU, Seyhan DEMİRPENÇE, Ebru KEYVAN, Almina GÖKBULUT, Melike DAĞCI, Feyzullah MERT, Hür KEÇECİ, Oyal ÇEVİK, Remziye Dilek TUÇ AKTAŞ, Tekin ARAÇ, Taşkın AYVAZ, Çağrı ÖZGÜR, Ozan YİĞİT, Mutlu KERİMOĞLU, Seda DİLBER, Abdullah ERKAN, Gültekin BAYINDIR, Mehmet YILDIZ, Rızvan KAYALAR, Nilüfer TOSUN, Erol ÖZCAN, Aynur ÇANAKÇI, Veysel MURAT) **6 Red** (Nihat YALÇIN, Yusuf TECEREN, Hilal AKSOY, Sebahattin DOĞAN, Volkan COŞKUN, Uğur ÇAĞLAR) oyuna karşın yapılan açık oylama neticesinde Başkanlık Yazısının kabulüne **oyçokluğu** ile karar verildi. 06/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamiyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 594
Karar Tarihi : 06/12/2024

K A R A R

Destek Hizmetleri Müdürlüğüne bağlı Aşağı Yurtçu Konağı, Yapracık Köy Konağı ve Ballıkuyumcu Köy Konaklarında yapılacak olan organizasyonlardan alınacak kira bedeli ücretlerinin belirlenmesine ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 06/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Başkanlık Yazısının gündeme alınmasının oybirliği ile kabulüne müteakip, Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamiyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 595
Karar Tarihi : 06/12/2024

K A R A R

Destek Hizmetleri Müdürlüğüne bağlı Korkut Ata Kongre ve Kültür Merkezi içerisinde bulunan çok amaçlı salondan (Neşet Ertaş Düğün Salonu) alınacak ücretin belirlenmesine ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 06/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Başkanlık Yazısının gündeme alınmasının oybirliği ile kabulüne müteakip, Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamiyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 596
Karar Tarihi : 06/12/2024

K A R A R

Destek Hizmetleri Müdürlüğüne bağlı El ve Yöresel Ürünler Merkezi İşletmesinde halkımıza sunulacak yiyecek ve içeceklerde uygulanacak ücretlerin belirlenmesine ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 06/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Başkanlık Yazısının gündeme alınmasının oybirliği ile kabulüne müteakip, Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamiyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 597
Karar Tarihi : 06/12/2024

K A R A R

Temizlik İşleri Müdürlüğünce 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara ilişkin Yönetmeliğin" 23/1 maddesi ve "2872 sayılı Çevre Kanununun 11. Maddesi kapsamında 2024 yılına ait verilerle hazırlanan Belediyemizin 2025 Yılı Evsel Katı Atık Tarife Raporuna ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 06/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Meclis 1. Başkan Vekili Sayın Özkan DENİZ' in sözlü önergesi gereği ilgili Başkanlık Yazısının komisyona havale edilmeden Mecliste görüşülmesi hususunun oybirliği ile kabulünün akabinde;

27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara ilişkin Yönetmeliğin" 23/1 maddesinde yer alan "2872 sayılı Çevre Kanununun 11. maddesinde belirlenen idarelerce ve belediye meclisince atık su ve evsel katı atık tarife ücretleri kararı alınmadan önce halkın önerilen tarifeler ve esaslar hakkında bilgilendirilmesi, görüş ve önerilerinin alınması maksadıyla ücretlerin hangi esaslar çerçevesinde belirlendiğini, hangi ana maliyet kalemlerinin dikkate alındığını, geçmiş yıllardaki maliyetleri, planlanan yatırım programını ve önerilen tarifeleri içerecek bir rapor hazırlanır." hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu yönetmelik gereği ve Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuza uygun olarak 2024 yılına ait verilerle hazırlanan ve komisyon raporu ekinde sunulan Belediyemizin 2025 Yılı Evsel Katı Atık Tarife Raporunda belirlenen tarifelerin uygulanması için karar alınması gerekmektedir.

Bu itibarla, Temizlik İşleri Müdürlüğünce 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara ilişkin Yönetmeliğin" 23/1 maddesi ve "2872 sayılı Çevre Kanununun 11. Maddesi kapsamında 2024 yılına ait verileri hazırlanan Belediyemizin 2025 Yılı Evsel Katı Atık Tarife Raporuna ilişkin Başkanlık Yazısı geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Meclis 1. Başkan Vekili dahil oylamaya katılan **44** kişiden **32 Kabul** (Memet ÖZDEMİR, Metin AKYÜZ, Hamiyet KOÇER, Selim SÖNMEZ, Özkan DENİZ, Deniz DİZDAR, Eren ERGÜN, Ayhan YILMAZ, Eda KOÇ, Filiz DURAK ELİBOL, Cem GÜRBÜZ, Alpay DERMAN, Zülfikar ASLAN, Neslihan ÇUHADAROĞLU, Hüseyin KABADAYI, Onur YOLCU, Seyhan DEMİRPENÇE, Ebru KEYVAN, Almina GÖKBULUT, Melike DAĞCI, Feyzullah MERT, Hür KEÇECİ, Oyal ÇEVİK, Remziye Dilek TUÇ AKTAŞ, Tekin ARAÇ, Taşkın AYVAZ, Çağrı ÖZGÜR, Ozan YİĞİT, Mutlu KERİMOĞLU, Seda DİLBER, Abdullah ERKAN, Gültekin BAYINDIR) **12 Red** (Mehmet YILDIZ, Rızvan KAYALAR, Nilüfer TOSUN, Erol ÖZCAN, Aynur ÇANAKÇI, Veysel MURAT, Nihat YALÇIN, Yusuf TECEREN, Hilal AKSOY, Sebahattin DOĞAN, Volkan COŞKUN, Uğur ÇAĞLAR) oyuna karşın yapılan açık oylama neticesinde Başkanlık Yazısının kabulüne **oyçokluğu** ile karar verildi. 06/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamiyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL

**T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI**



**TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
EVSEL KATI ATIK TARİFE RAPORU
(2025)**

(2024 YILI VERİLERİ)

İçindekiler

1. GİRİŞ	2
1.1. Amaç	2
1.2. Kapsam ve Uyum Süreci	3
2.TARİFE HESAPLAMA İLKELERİ	3
3.HİZMET KAPSAMI.....	4
4.TAM MALİYET HESABI.....	5
4.1. Evsel Katı Atık Hizmet Alım Maliyeti	5
4.2. Direkt Personel Maliyeti	5
4.3. Sabit Varlıkların Maliyeti.....	7
4.4.Toplam Sistem Maliyeti	8
4.5.Öz Kaynak Getirisi.....	8
5.TARİFELERİN BELİRLENMESİ	10
5.1 Ortalama Maliyet.....	10
5.2. Konutlar İçin Evsel Katı Atık Miktarına Göre Tarife Tutarı	11
6.FATURALAMA VE MUHASEBELEŞTİRME	12
6.1 Faturalama İlkeleri	12
6.2 Muhasebeleştirme.....	12
7.VATANDAŞIN BİLGİLENDİRİLMESİ	12
8.SONUÇ	12
8.1.Konutlar İçin Evsel Katı Atık Miktarına Göre Tarife Tutarı	13
8.3. Alternatif Hesaplama.....	13
8.4. İndirimler ve Muafiyet	14

EVSEL KATI ATIK TARİFE RAPORU

1. GİRİŞ

Etimesgut İlçesi, yerleşik nüfusu 620.206 kişi ile Ankaranın ve Türkiye'nin en kalabalık İlçelerinden biridir. Başkent Ankara'nın en hızlı büyüyen ilçesi konumundadır.

Temizlik İşleri Müdürlüğü Etimesgut İlçesi sınırları içerisinde; katı atık, evsel atık, ambalaj atıklarının kaynağında ayrı toplanması, organik atıklar, torbalanmış tadilat atıkları, bitkisel atık yağlar, ömrünü tamamlamış pillerin toplanması, mahallelerimizin genel temizliklerinin yapılması, pazaryerlerinin ve yolların süpürülüp yıkanması, okul, ibadethane ve sosyal nitelikli tesislerin temizliklerinin yapılması hizmetlerini yürütmekle görevlidir.

Etimesgut İlçesinde **günlük ortalama toplanan evsel katı atık miktarı 550 ton/gün'dür.** 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununca toplama yapan çöp araçları Ankara Büyükşehir Belediyesi tarafından kullanılan Sincan Çadırtepe Düzenli Çöp Döküm Alanına giderek kurallara uygun şekilde araçlarını boşaltmaktadır.

Ayrıca 2872 sayılı Çevre Kanunu ve ilgili yönetmelikler gereği, İlçe sınırlarındaki konut, işyeri, üniversiteler, kamu kurumları vb. yerlerden ortaya çıkan ambalaj atıkları (cam, metal, plastik, kağıt-karton, kompozit), tekstil atıkları, bitkisel atık yağlar ve atık elektrikli ve elektronik eşyalar Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca lisanslı firmalar aracılığıyla kaynağından ayrı bir şekilde toplattırılarak geri dönüşüme kazandırılmaktadır. Belediye koordinasyonu ile geri kazanılabilir atıklar kaynağında ayrı bir şekilde toplanarak belgelendirilmekte ve yeni ürünler elde etmek üzere ilgili sanayi kuruluşlarına sevk edilmektedir.

1.1. Amaç

Bu evsel katı atık tarife raporu; **doğal kaynakların, çevre ve insan sağlığının korunabilmesi ve kirlenmenin önlenmesi için evsel katı atık yönetimi hizmetinin sürdürülebilirliğini devam ettirecek bedellerin hizmeti alanlardan karşılanması ve 27.10.2010 tarih, 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmeliği'nin" 23/1 maddesinde** yer alan *"2872 sayılı Çevre Kanununun 11 inci maddesinde belirlenen idarelerce ve belediye meclisince atıksu ve evsel katı atık tarife ücretleri kararı alınmadan önce halkın önerilen tarifeler ve esasları hakkında bilgilendirilmesi, görüş ve önerilerinin alınması maksadıyla ücretlerin hangi esaslar çerçevesinde belirlendiğini, hangi ana maliyet kalemlerinin dikkate alındığını, geçmiş yıllardaki maliyetleri, planlanan yatırım programını ve önerilen tarifeleri içerecek bir rapor hazırlanır."* **gereğince hazırlanmıştır.**

Bu rapor, 2872 Sayılı Çevre Kanunu hükümleri, *Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelikte*(EK-1) yer alan düzenlemeler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından yayımlanan *Evsel Katı Atık Tariflerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz*(EK-2) dikkate alınarak, Etimesgut Belediye Başkanlığı adına Temizlik İşleri Müdürlüğü tarafından hazırlanmıştır.

1.2. Kapsam ve Uyum Süreci

Kapsam: yatırımlara,

b) Atıksu sistemlerinin işletmesi, bakım ve onarımına,

c) Arıtma çamuru bertarafına veya geri kazanılmasına,

ç) *Evsel katı atıklar için toplama, taşıma, aktarma, geri kazanım (kompost, yakma) ve bertaraf tesisleri kurulması, işletilmesi, kapatılması ve kapatma sonrası izlenmesi ve bakımına, ait tam maliyet esaslı tarifelerin belirlenmesinde uyulacak usul ve esasları kapsar.*” denilmektedir.

Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmeliği’nin 2.Maddesinde;

“a) Kentsel veya endüstriyel atıksuların toplanması, arıtılması, deşarjı veya geri kazanımı ve ıslahına ilişkin

Uyum Süreci:

Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmeliği’nin Uyum Süreci başlıklı GEÇİCİ MADDE 1 – (Değişik:RG-2/2/2019-30674)’de; “(1) 26/10/2011 tarihi itibarıyla bu Yönetmeliğe, tarife belirleme, abonelik, sözleşme, teknik alt yapı eksiklikleri ile kendi aralarında maliyet ve bölüşüm hesabı yapmayanlar da dahil olmak üzere, uyum sağlayamamış olan atıksu altyapı yönetimleri ve evsel katı atık idareleri, (Değişik ibare:RG-14/3/2024-32489) 31/12/2024 tarihine kadar bu Yönetmeliğe uyum sağlamakla yükümlüdürler.” denilmektedir.

2.TARİFE HESAPLAMA İLKELERİ

“Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik” gereği; evsel katı atıkların toplanması ve taşınması için harcanan para Çevre Temizlik Vergilerinden gelen gelirle sağlanamadığından aradaki farkın Çevre Kanunu’nun 3.Maddesinin (g) bendindeki “kirleten öder prensibine” göre hizmet alan gerçek ve tüzel kişilerden su faturaları ile toplanması gerekmektedir.

Tarife Terimi: evsel katı atık idaresinin, evsel katı atık ile ilgili verdiği tüm hizmetler karşılığında ortaya çıkan toplam sistem maliyetinin bu hizmetlerden yararlanan atık üreticilerine yansıtılmasına yönelik yöntemi ve bu yöntemle hesaplanmış ücretler listesini ifade etmektedir.

Toplam Sistem Maliyeti: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletilmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisini de içeren toplam değerdir.

Toplam Sistem Maliyeti = Evsel Katı Atık Hizmetleri Maliyeti + Özkaynak Getirisi

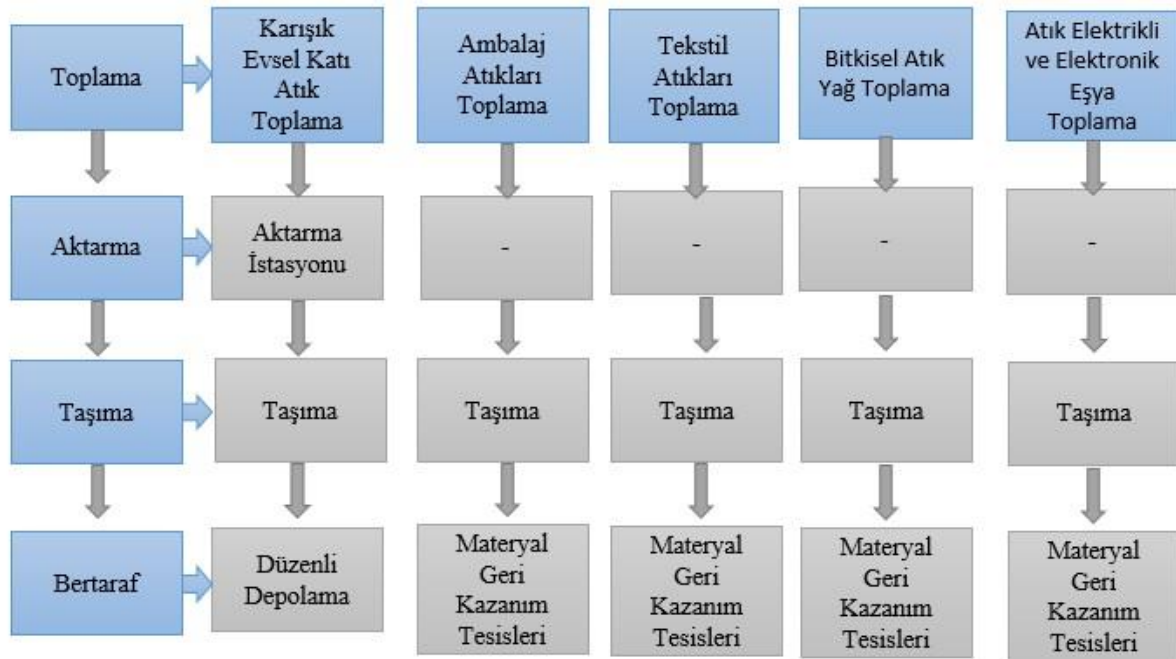
Tam maliyet belirlenmesinde mükerrer hesaplama olmaması için; 2462 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun mükerrer 44 üncü maddesi hükmünce alınan çevre temizlik vergisi ve ihale gelirleri toplam sistem maliyetinden çıkartılmalıdır.

Tarife hesaplamasında izlenecek adımlar şunlardır:

- 1-) Hizmetin kapsamının tanımlanması,
- 2-) Tanımlanan hizmetin sağlanması için tam maliyetin hesaplanması,
- 3-) Özkaynak getirisinin hesaplanması,
- 4-) Ortalama maliyetin hesaplanması,
- 5-) Toplam sistem maliyetinin farklı abone gruplarına dağıtılması,
- 6-) Faturalama için bir tarife yapısı ve türü seçilmesi.

3.HİZMET KAPSAMI

Evsel katı atık idaresinin atık üreticilerine sağladığı tüm hizmetler katı atık yönetim(KAY) sistemine ait farklı süreçlerden oluşmaktadır. Söz konusu süreçlerden oluşan Etimesgut Belediyesinin evsel katı atık yönetim sistemine ait akış şeması Şekil 1’de gösterilmiştir.



Şekil 1. Etimesgut Belediyesi Evsel Katı Atık Yönetim Sistemi Genel Akış Şeması

Toplama: Atıkların çeşitli atık üreticilerinden (konutlar, kamu, ticari kuruluşlar ve sanayi kuruluşları) toplanarak, varsa aktarma istasyonlarına yoksa bertaraf tesislerine taşınması.

Aktarma: Toplanan katı atıkların taşınmasının ekonomik olmasını sağlamak, taşıma hattındaki trafiğe fazla yüklenmemek için atıkların geçici olarak bekletilerek bertaraf tesislerine taşınması için aktarma istasyonlarının kurulması.

Bertaraf: Evsel katı atıkların düzenli depolanması, yakılması, kompostlanması. Geri kazanılabilir atıkların ise geri kazanım tesisine gönderilmesi.

Etimesgut Belediyesi tarafından Belediye Mevzuatı ve Çevre Mevzuatı gereğince İlçedeki *evsel katı atık toplama ve taşıma hizmetleri baz alınmıştır*. Bu hizmet kapsamında araçlarımız toplanan evsel katı atıkları Sincan Çadırtepe Düzenli Çöp Döküm Alanına

taşımaktadır.

Ambalaj ve Tekstil Atıklarının Kaynağında Ayrı Toplanması, Ayırıştırılması, Taşınması ve Geri Dönüştürülmesi İşi ihaleye verilmiş olup, bu işten Belediyeye gelir elde edilmiştir. Firma tarafından toplanan tekstil atıkları ara depolama yapılarak hammadde olarak kullanılacak olan fabrikalara gönderilmektedir.

İlçemizdeki bitkisel atık yağlar ile ilgili olarak; bitkisel atık yağ üreten işyerleri atık yağları kaynağında ayrı bir şekilde biriktirerek sözleşme imzaladıkları çevre lisanslı firmalara vermeleri konusunda bilgilendirmekte ve denetlenmektedir. Ayrıca Belediyemizce Ek Hizmet Binaları, Sosyal tesislerimiz, Semt Birimleri ve muhtarlıklarda biriktirme noktaları oluşturularak, bitkisel atık yağların çevre lisanslı firma tarafından düzenli olarak toplanması sağlanmaktadır. Toplama noktalarında kullanılan biriktirme ekipmanları firma tarafından bedelsiz olarak karşılanmaktadır.

4.TAM MALİYET HESABI

Evsel katı atık hizmetlerinin tam maliyeti; evsel katı atık toplama ve nakli araç kiralama hizmet alımı, malzeme, yakıt, elektrik, sabit varlıklar ve personel kullanımından doğan maliyetlerin yanı sıra hizmetin sağlanması sırasında ortaya çıkan diğer maliyetleri de kapsamaktadır.

4.1. Evsel Katı Atık Hizmet Alım Maliyeti

Etimesgut Belediye Başkanlığı; evsel katı atık toplama hizmetini Temizlik İşleri Müdürlüğü tarafından “*Katı Atıkların Toplanması Ve Taşınması Hizmet Alım İşİ*” adı altında sözleşme yaparak yürütmektedir. 2024 Yılına ait evsel katı atık hizmet alımı gideri Tablo 1.de yer almaktadır.

Tablo 1. Evsel katı atık toplama ve nakli araç kiralama hizmet alımı giderleri

Hizmet Alımı	2024 Yılı Maliyet(TL) (KDV Dahil)
Evsel Katı Atık Toplama ve Nakli Araç Kiralama Hizmet Alımı	168.478.134,00

Hizmet alımı kapsamında kullanılan araç ve iş makinelerine ait, taşıt ve iş makinelerinin zorunlu mali trafik sigortası, kasko sigortası, normal araç muayene ücreti, bandrol ücreti, egzoz muayene ücreti, motorlu taşıt vergisi, tamir-bakım, onarım, yedek parça, yağ ve yakıt katkısı, yazlık-kışkık lastik temini, sökme-takma işlemleri ve yedek lastiklerin korunması ve depolanması, periyodik bakım vb. giderler hakedişe ait tutar içerisinde verilmektedir.

4.2. Direkt Personel Maliyeti

Etimesgut Belediyesi Evsel Katı Atık Yönetim Sistemi doğrultusunda; Temizlik İşleri Müdürlüğü’nde karışık evsel katı atık toplama, taşıma işini yapan, Müdürlükte atık yönetimi

ile ilgili koordinasyon vb. faaliyetleri yürüten/yöneten personelin giderleri direkt personel giderleri olup, Tablo 2.de yer almaktadır.

Ambalaj atıkları, tekstil atıkları, atık elektrikli ve elektronik eşyalar ve bitkisel atık yağların toplanması ve taşınması işlerinde çalışan personel, Belediyenin personeli olmadığı için direkt personel giderleri içerisinde yer almamaktadır.

Tablo 2. Direkt personel maliyeti

Personel	2024 Yılı Maliyet (TL)
Temizlik İşleri Müd. Memur ve İşçi Maaşları	3.521.000,00
Etimkent İşçileri Maaşları	151.115.392,46
Hizmet Alımı Suretiyle Çalıştırılan Personele Kıdem Tazminatı Ödemeleri	4.000.000,00
Toplam (kdv dahil)	158.636.392,46

Ahikent personelinin maaşları hizmet ettikleri aylık hak edişler üzerinden ödenmektedir.

4.3. Sabit Varlıkların Maliyeti

Sabit varlıkların maliyeti hesaplanırken; evsel katı atık toplama hizmetinde kullanılan sabit varlıklar(konteyner ve araçlar) ile atıkların kaynağında ayrı toplanmasında kullanılan sabit varlıklar(konteyner) göz önünde bulundurulmuştur.

Ambalaj atığı, tekstil atığı, bitkisel atık yağ, atık elektrikli ve elektronik eşya toplama araçları Belediyemizle sözleşmeli lisanslı firmalara ait olduğu için hesaplamalara katılmamış olup, kullanılan atık biriktirme ekipmanlarının Belediyemiz ile sözleşmeli lisanslı firmalar ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı hibesi ile karşılanan maliyetler de hesaplamalara katılmamıştır.

Evsel Katı Atık Toplama Hizmetleri Mevcut Sabit Varlıkların Maliyeti

Etimesgut Belediyesi Evsel Katı Atık Yönetim Sistemi atık toplama hizmetleri kapsamında, 2024 yılında satın alınan konteyner/kumbara maliyetleri Tablo 3.de yer almaktadır.

Tablo 3. 2024 Yılı sabit varlıkların değeri

Müdürlük	Varlıklar	Miktar (adet)	Birim Fiyat (TL)	Satın Alma Maliyeti (TL)
Temizlik İşleri Müdürlüğü	3750 lt kancalı yer üstü çöp konteyneri iç mekanizma değişim malzemesi alımı	1350	10.750,00	14.512.500,00
Genel Toplam (Kdv Dahil)				17.415.000,00

Evsel Katı Atık Toplama Hizmetleri Sabit Varlıkların Amortisman Maliyeti**Tablo 4. 2020 Yılı sonrası sabit varlıkların(konteynerlerin ve mobil atık getirme merkezlerinin) değerleri ve amortisman maliyetleri**

Konteyner Türü	Miktar adet (1)	Yaş(yıl) (2)	Birim Fiyat	Birim Fiyat kdv dahil (3)	Satın alma Maliyeti (4)=(1)*(3)	Kullanım Ömrü (5)	Yıllık Amortisman (6)=(4)/(5)	Kalan Değer (7)=(2)*(6)	Kalan Ömür (5)-(2)
Kancalı yarı yeraltı iç konteyner 5000 lt	8	4	13.750,00	16.225,00	129.800,00	4	32.450,00	129.800,00	0
Kancalı tek kapak pedallı yerüstü konteyner 3750 lt	30	4	9.400,00	11.092,00	332.760,00	4	83.190,00	332.760,00	0
Sıcak daldırma galvanizli çöp konteyneri 770 lt	100	4	1.940,00	2.289,20	228.920,00	4	57.230,00	228.920,00	0
Sıcak daldırma galvanizli çöp konteyneri 770 lt	350	4	2.350,00	2.773,00	970.550,00	4	242.637,50	970.550,00	0
Sıcak daldırma galvanizli çöp konteyneri 770 lt	325	2	5.340,00	6.408,00	2.082.600,00	4	520.650,00	1.041.300,00	2
Sıcak daldırma galvanizli çöp konteyneri kubbe tipi kapaksız 770 lt	125	2	4.560,00	5.472,00	684.000,00	4	171.000,00	342.000,00	2
Kancalı tek kapak pedallı yerüstü konteyner 3750 lt	100	2	33.400,00	40.080,00	4.008.000,00	4	1.002.000,00	2.004.000,00	2
Kancalı yarı yeraltı iç konteyner 5000 lt	12	2	57.400,00	68.880,00	826.560,00	4	206.640,00	413.280,00	2
			TOPLAM		9.263.190,00		2.315.797,50	5.462.610,00	

Tablo 5. 2015 Yılı sonrası sabit varlıkların(araçların) değerleri ve amortisman maliyetleri

Müdürlüğümüz emrinde (idareye ait) 2015 yılı ve üzeri araç olmadığından araç amortisman değerleri hesaplanmamıştır.

Tablo 6. Sabit varlıkların amortismanı

Varlıklar	Maliyet(TL)
Konteynerler	2.315.797,50
Araçlar	0
Toplam	2.315.797,50

4.4.Toplam Sistem Maliyeti

Tablo 7. Etimesgut Belediyesi 2024 yılı direk ve dolaylı maliyetler

MALİYET KALEMLERİ	TOPLAM TUTAR TL/YIL (kdv dahil)
Evsel Katı Atık Toplama ve Nakli Araç Kiralama Hizmet Alımı	168.478.134,00
Personel Giderleri Toplamı (Memur Maaş-Ahikent Maaş ve İşçi kıdem tazminat)	158.636.392,46
Sabit Varlıkların Giderleri	17.415.000,00
Sabit Varlıkların Amortismanı	2.315.797,50
TOPLAM MALİYETLER	346.845.323.96

Müdürlüğümüz emrinde (idareye ait) araç olmadığından ve Temizlik İşleri Müdürlüğü bütçesinden herhangi bir ödeme yapılmadığından araç akaryakıt, bakım-onarım,sigorta ve muayene giderleri maliyet değerleri hesaplanmamıştır
(Ayrıca dolaylı maliyetlerden su,elektrik,internet ve doğalgaz giderleri hizmet binasına aittir.Maliyet kalemlerine eklenmemiştir.Temizlik işleri bütçesinden bir ödeme yapılmamıştır.)

4.5.Özkaynak Getirisi

İlgili kılavuzda belirtildiği üzere;

- Gelecekteki yatırım programlarını uygulamak,
- Nakit akışını olumsuz etkileyecek beklenmeyen durumları engellemek,
- Özkaynakların diğer kamusal amaçlar yerine evsel katı atık hizmeti için kullanılmasından doğan fırsat maliyetini karşılayacak bir fon yaratmak amacıyla özkaynak getirisi toplam sistem maliyetine eklenmelidir.

Özkaynak getirisi hesaplanırken; 27.11.2024 tarih ve 32735 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 574 Sıra Nolu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği’ne göre 2024 yılı için % 43,93 olan yeniden değerlendirme oranı dikkate alınmıştır.

Özkaynak Getirisi= (Direk Ve Dolaylı Maliyetler) x (Yeniden Değerleme Oranı)

Tablo 8. 2024 Yılı Toplam Sistem Maliyeti

MALİYET KALEMLERİ	Tutar (TL/yıl)
Dolaylı Maliyetler Toplamı	346.845.323,96
Özkaynak Getirisi(%43,93)	152.369.150,82

Kurumlar Vergisi	0
Toplam Sistem Maliyeti	499.214.474,78

Çevre Temizlik Vergisi Hesabı:

2024 Yılı Mali Hizmetler Müdürlüğü Çevre Temizlik Vergisi Gelirleri:

Toplam ÇTV = Konut ÇTV Payı+İşyeri ÇTV

= 33.200.000,00 TL/yıl + 4.500.000,00 TL/yıl

Toplam ÇTV= **37.700.000,00TL/yıl****Tablo 9. Etimesgut Belediyesi 2024 Yılı Gelirleri**

GELİRLER	Toplam Tutar (TL/yıl)
Çevre Temizlik Vergisi Gelirleri Toplamı	37.700.000,00
Hafriyat bedeli	2.000.000,00
2886 DİK Tekstil ve Geri Dönüşüm İhalesi (9ay) (174.000,00*9)	1.566.000,00
Geri Dönüşüm protokol (3ay)	900.000,00
GELİRLER TOPLAMI	42.166.000,00

*2023 yılında ambalaj ve tekstil atıklarının toplanması için 04.07.2023 tarihinde ihaleye çıkmıştır. Bu sebeple 2024 yılına ait geri dönüşüm ihalesi geliri 9 ay olarak hesaplanmıştır. İhale süresi bitmiş yeni bir ihale olana kadar 3 aylık giysi geri dönüşüm firması ile protokol imzalanmıştır. Temizlik İşleri Müdürlüğünün her yıl ilk meclis kararına istinaden belirlenen bedeller ile ilçe genelinde hafriyat toplama hizmeti neticesinde elde ettiği hafriyat bedelleride toplama ayrı bir kalem olarak dahil edilmiş, hafriyat bedeli bilgisi Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınmıştır.

Net Toplam Sistem Maliyet Hesabı:**Tablo 10. Etimesgut Belediyesi 2024 Yılı Net Toplam Sistem Maliyeti**

NET TOPLAM SİSTEM MALİYETİ	Tutar (TL/yıl)
Toplam Sistem Maliyeti	499.214.474,78
Gelirler(-)	42.166.000,0
NET TOPLAM SİSTEM MALİYETİ	457.048.474,78

Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından 2024 Yılı Çevre Temizlik Vergisi ASKİ payı düşülerek konutlar için 33.200.000,00 TL/yıl, işyeri çevre temizlik vergileri için 4.500.000,00 TL/yıl miktarlı tahakkuk edilmiştir. İşyerlerinden daha fazla ÇTV alma imkanı var iken zamanında ödememe yapmamaları yada hiç ÇTV ödememeleri neticesinde işyerlerinden alınan miktar düşmektedir. Hem bu verilere hem de Temizlik İşleri Müdürlüğü görüşüne göre evsel katı atıkların % 70'ı konutlardan, % 30'u ise işyeri faaliyeti görülen yerlerden toplandığı anlaşılmıştır.

İlçe Genelinde Toplanan Atık Miktarı:

İlçe genelinde 2024 yılında toplanan atık miktarlarına ait veriler aşağıda yer almaktadır.

Evsel katı atık miktarı: 200.750 ton/yıl

Hafriyat miktarı: 10.000 ton/yıl

Bitkisel atık yağ miktarı: 105 ton/yıl

Toplam Atık Miktarı(ton/yıl) = 210.855 ton/yıl

5.TARİFELERİN BELİRLLENMESİ

Bu raporda tarifeler belirlenirken; kirleten öder ilkesinin yanı sıra ekonomik verimlilik ilkesi ve tam maliyet geri kazanımı ilkesi de hesaba katılacaktır. Ayrıca evsel katı atık tarife hesaplaması ve ücret saptanmasının uygulanabilir olmasına ve atık üreticisi için anlaşılabilir olmasına dikkat edilecektir.

5.1 Ortalama Maliyet

Ortalama maliyet atık üreticileri için tarife hesaplarırken bir başlangıç değeri olarak kullanılır. Aynı zamanda, ortalama maliyetin amacı atık üreticisi gruplarına yansıtılan maliyeti ve kirleten öder prensibinin uygulandığını kontrol etmektir. Yani her bir atık üreticisine yansıtılan maliyet ortalama maliyet ile karşılaştırıldığında makul sınırlar içinde olmalıdır. Bu durumun kanıtlanması dolaylı olarak kirleten öder prensibinin tarifelere yansıtılmış olduğunu göstermektedir.

Ortalama Maliyet: Toplam Sistem Maliyeti/Teknik Gösterge

Tablo 11. Ortalama maliyet

Maliyetler	TOPLAM
Net Toplam Sistem Maliyeti (TL/yıl)	457.048.474,78
Teknik Gösterge (Ton/yıl)	210.855
ORTALAMA MALİYET (TL/ton)	2168

Ortalama maliyet ton başına 2168 TL/ton'dur. Hesaplamada teknik gösterge olarak, Etimesgut Belediyesi Evsel Katı Atık Sistemi için 2024 yılında İlçede toplanan atık miktarı kullanılmıştır.

Ankara Büyükşehir Belediyesi ASKİ Genel Müdürlüğü verilerine göre;
2024 yılı Etimesgut Belediyesi sınırları dahilindeki su abone verileri aşağıda yer almaktadır.

Tablo 12. Etimesgut Belediyesi sınırları dahilindeki su abone verileri

Etimesgut Belediyesi Sınırları Dahilindeki Su Abone Sayıları Ve Tüketim Verileri		
Abone Türü	Abone Sayısı(adet)	Tüketim Miktarı(m ³ /yıl)
Konut	243.141	24.155.890,16
Konut Dışı-İşyeri	16.824	4.092.126,17

(2024 yılı ASKİ verileri)

Tablo 13. Konut ve konut dışı yerler için tarifeye esas toplam tutar

Abone Türü	Atık Miktarı (Ton/Yıl) 1	Evsel Katı Atık Miktarı Payı(%) 2	Toplam Sistem Maliyeti (Tl/Yıl) 3	Gelir (Tl/Yıl) 4	Tarifeye Esas Toplam Tutar (Tl/Yıl) (5)=(3)-(4)
Konut	147.598,50	70	349.450.132,35	29.516.200,00	319.933.932,35
Konut Dışı	63.256,50	30	149.764.342,43	12.649.800,00	137.114.542,43
Toplam	210.855,00	100	499.214.474,78	42.166.000,00	457.048.474,78

5.2. Konutlar İçin Evsel Atık Miktarına Göre Tarife Tutarı

Konutlardan çıkan evsel katı atık miktarına göre hesaplama:

147.598,50 ton/yıl / 243.141 konut(su abone sayısı)= 0,607 ton/yıl-konut olarak hesaplanmıştır.

Ton başına katı atık toplam maliyeti de 2168 TL hesabına göre;

Ortalama Maliyet: 0,607 ton/yıl-konut x 2168 TL/ton

: 1315,98 TL/yıl-konut

Aylık Ortalama Maliyet: 1315,98 TL/yıl-konut /12 ay

Aylık Ortalama Maliyet: 109,67 TL /ay-konut

Su aboneliği bulunmayan ve evsel katı atık ücreti tahsil edilemeyen konutların tespit edilmesi durumunda, ödemesi yapılmayan aylar için tarife aylık **109,67 TL/ay-konut** üzerinden hesaplanarak tahsil edilecektir.

6.FATURALAMA VE MUHASEBELEŞTİRME

6.1 Faturalama İlkeleri

Atıksu ve evsel katı atık hizmetlerine ait ücretlendirme yapılan hizmetin karşılığı olarak müstakilen, düzenli aralıklarla su faturaları üzerinden yapılır. Faturalamada aşağıdaki ilkeler dikkate alınmalıdır:

- Faturada her bir hizmetin ücreti ayrı ayrı gösterilmelidir,
- Fatura katı atık üreticisine/aboneye mahsus tüm gerekli bilgileri içermelidir(isim, adres, atık üreticisi/abone numarası vb.),
- Faturada düzenleme tarihi ve son ödeme tarihi bulunmalıdır,
- Faturanın nasıl ödenebileceği ile ilgili bilgiler faturada belirtilmelidir,
- Fatura, her bir hizmet için her tarife türü için gerekli bilgiyi sağlamalıdır.

6.2 Muhasebeleştirme

Katı atık idareleri tam maliyetlerini hesaplayabilmek için gelir ve giderlerini tahakkuk esaslı muhasebeleştirmeleri ve bütçelerini tahakkuk esasına uygun olarak yapmaları gerekmektedir. Bütçeleme ve Muhasebeleştirme İşlemleri Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğine göre yürütülecektir.

Bu raporda yer alan **tarifeler nedeniyle elde edilen gelirler; sadece katı atık toplanması ve bertarafında kullanılması yasal zorunluluktur.** Bu nedenle Gelecek yılın Evsel Katı Atık Tarifesine konu giderler ve giderleştirme belgelerinin örnekleri ayrı bir dosyada izlenir.

7.VATANDAŞIN BİLGİLENDİRİLMESİ

Rapor Belediyenin İnternet sitesinde ve yerel gazetelerde yayınlanacaktır. Raporun yayınlandığı tarihten itibaren 1 ay süreyle halkın ve ilgili kuruluşların görüş ve önerilerinin alınmasını sağlamak amacıyla internet sitesinde bir menü oluşturulacak/tarife raporunda belirtilen mail adresine halkın ve ilgili kuruluşlarının görüşlerini iletmesi sağlanacaktır.

8.SONUÇ

Bu rapor 9/8/1983 tarihli ve 2872 sayılı Çevre Kanununun 11 inci maddesine ve 10/07/2018 tarihli ve 30474 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 1 sayılı Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 97.ve 103.maddelerine dayanılarak hazırlanan “Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik” ve bu yönetmeliğe göre çıkarılan “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz”da belirtilen ilke ve yöntemlere dayanılarak evsel katı atık tarifelerinin oluşturulması amacıyla hazırlanmıştır. Kılavuzda belirtilen yöntemler kullanılarak evsel katı atık tarifesi uygulanabilir ve atık üretici için anlaşılabilir şekilde maliyetler yansıtılmıştır.

8.1.Konutlar İçin Evsel Katı Atık Miktarına Göre Tarife Tutarı

Konutlardan çıkan evsel katı atık miktarına göre hesaplama:

147.598,50 ton/yıl / 243.141 konut(su abone sayısı)= 0,607 ton/yıl-konut olarak hesaplanmıştır.

Ton başına katı atık toplam maliyeti de 2168 TL hesabına göre;

Ortalama Maliyet: 0,607 ton/yıl-konut x 2168 TL/ton

: 1315,98 TL/yıl-konut

Aylık Ortalama Maliyet: 1315,98 TL/yıl-konut /12 ay

Aylık Ortalama Maliyet: 1315,98 TL/yıl-konut /12 ay

Aylık Ortalama Maliyet: 109,67 TL /ay-konut

Su aboneliği bulunmayan ve evsel katı atık ücreti tahsil edilemeyen konutların tespit edilmesi durumunda, ödemesi yapılmayan aylar için tarife aylık 109,67 TL/ay-konut üzerinden hesaplanarak tahsil edilecektir.

8.2. Alternatif Hesaplama

1- Konutlarda Tüketilen Su Miktarına Göre Hesaplama (m³ Hesabı):

ÇTV ve Temizlik İşleri Müdürlüğü verileri oranına göre; net toplam sistem maliyetinin yaklaşık **(499.214.474,78TL)** %70'ı **(349.450.132,35TL)** konutlardan kaynaklanmaktadır. 2024 yılı Etimesgut İlçesi konut kaynaklı su tüketim miktarı **24.155.890,16 m³**'tür.

Konutlardan su faturası ile tahsil edilmesi beklenen evsel katı atık tarifi :

349.450.132,35TL/yıl / 24.155.890,16 m³/yıl = 14,47 TL/m³ tür.

(Tablo 12 ve Tablo 13 verileri kullanılmıştır.)

2- Konut Dışı Tüketilen Su Miktarına Göre Tarife Tutarı:

İşyerleri evsel katı atıkların % 30 'ını üretmektedir.

Bu nedenle net sistem maliyetinin **499.214.474,78TL** % 30'u **(149.764.342,43TL)** işyerlerinden kaynaklanmaktadır.

2024 yılı Etimesgut İlçesi konut dışı kaynaklı su tüketim miktarı **4.092.126,17 m³**'tür.

Konut dışı alanlarda m³ başına alınacak evsel katı atık tarifi :

149.764.342,43TL/yıl / 4.092.126,17m³/yıl = 36,60 TL/m³tür.

(Tablo 12 ve Tablo 13 verileri kullanılmıştır.)

8.4. İndirimler ve Muafiyet

Şehitali, Balıkuyumcu, Fevziye, Yapracık, Aşağı ve Yukarı Yurtçu mahalleleri Etimesgut İlçesinin kırsal bölgeleridir. Bu bölgelerde atık toplama hizmetleri daha az periyotlarda gerçekleştiğinden katı atık tarife ücretleri tablolardaki ücretlenmelerde **konut ve konut dışı yerler için belirlenen tarife ücreti her yıl Belediye Meclisince belirlenecek indirim miktarı üzerinden hesaplanarak alınır.**

Ayrıca **Engelli ve Şehit, Gazi Abonelerinde** konut ve konut dışı yerler için belirlenen tarife ücreti de **her yıl Belediye Meclisince belirlenecek indirim miktarı üzerinden hesaplanarak alınır.**

* Darülaceze ve benzeri kuruluşlar hizmetlerinde kullanılan binalar, Kızılay Genel Müdürlüğü ve Şubeleri, umuma açık ibadet yerleri bu tarifelere tabi değildir.

Hazel Feyza ÜZKEN
Yüksek Çevre Mühendisi

Ali COŞAR
Temizlik İşleri Müdürü V.

Sema ÖZENALP
Sıfır Atık ve İklim Değişikliği Müdürü V.

Tarhan ÖZKAYA
Mali Hizmetler Müdür V.



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 598
Karar Tarihi : 06/12/2024

K A R A R

Fevziye Mahallesi 85281 nolu parselasyon planına ait plan notu değişikliğine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin İmar Islah ve İsimlendirme Komisyonunun 05/12/2024 tarih ve 13 sayılı raporu Belediye Meclisinin 06/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Başkanlık Makamının 25/11/2024 tarih ve 258 sayılı OLUR' ları ile Fevziye Mahallesi 85281 nolu parselasyon planına ait onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının plan notlarında "... meskun (taks, kaks) uygulamalı konut adalarında 850m² den daha küçük parsel oluşturulamaz." şeklinde olan 3.3 nolu plan notunun değiştirilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hazırlanması istenmiştir.

Yapılan incelemede; Etimesgut İlçesi Fevziye Mahallesi 85281 nolu parselasyon planına ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Yenimahalle Belediye Meclisinin 02/12/2010 gün ve 872 sayılı kararı ile uygun görülerek, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/07/2011 gün ve 2055 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Başkanlık Makamının 25/11/2024 tarih ve 258 sayılı OLUR' larına istinaden Plan ve Proje Müdürlüğünce 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ait PL.006/2024 arşiv sayılı etüt hazırlanmıştır.

Onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait plan notlarından "Gelişme konut adalarında 1000m² den daha küçük parsel ve meskun (Taks, Kaks) uygulamalı konut adalarında 850m² den daha küçük parsel oluşturulamaz." şeklinde olan 3.3 nolu plan notu değiştirilerek "Gelişme konut adalarında 1000m² den daha küçük parsel ve meskun (Taks, Kaks) uygulamalı konut adalarında 400m² den daha küçük parsel oluşturulamaz." şeklinde düzenlenmiş, plana ait diğer plan notları aynı şekilde korunmuştur.

Uygulama ve Yapılaşmaya ilişkin 3.3 nolu mevcut plan notlarındaki değişiklik aşağıda belirtildiği şekilde önerilmiştir.

-Gelişme konut adalarında 1000m² den daha küçük parsel ve meskun (Taks, Kaks) uygulamalı konut adalarında 400m² den daha küçük parsel oluşturulamaz.

Bu itibarla; Ankara İli, Etimesgut İlçesi Fevziye Mahallesi 85281 nolu parselasyon planına ait plan notu değişikliğine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 3194 sayılı İmar Kanunu, Ankara Büyükşehir İmar Yönetmeliği, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve Şehircilik ilkeleri ve Planlama esasları çerçevesinde kabulüne ilişkin İmar Islah ve İsimlendirme Raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamiyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 599
Karar Tarihi : 06/12/2024

K A R A R

Bağlıca Mahallesi imarın 49771 nolu adanın güneyinde bulunan park alanında trafo yeri ayrılmasına ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifine ilişkin İmar Islah ve İsimlendirme Komisyonunun 05/12/2024 tarih ve 14 sayılı raporu Belediye Meclisinin 06/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 25/07/2024 tarih ve 301-2024-3548 sayılı yazısında; Etimesgut İlçesi, Bağlıca Mahallesi imarın 49771 nolu adanın güneyinde bulunan park alanında trafo yerine ihtiyaç duyulduğundan bahisle Plan ve Proje Müdürlüğüne sunulan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği tekliflerinin değerlendirilmesi ve işlemlerinin yapılması istenmektedir.

Yapılan incelemede;

İmarın 49771 nolu adanın güneyindeki park alanının da içerisinde bulunduğu alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Etimesgut Belediye Meclisinin 06/08/2015 gün ve 432 sayılı kararı ile uygun görülerek, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/10/2015 gün ve 1984 sayılı kararı ile onandığı hususları tespit edilmiştir.

1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği Teklifinde ise;

Belediye Başkanlığımıza teklif edilen 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliğinde, imarın 49771 nolu adanın güneyinde bulunan park alanında 50m² miktarında Trafo Alanı önerilmiştir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi üzerine uygulama ve yapılaşma ile ilgili olarak;

1-Trafo yerinin çevre güvenliği Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş.(BEDAŞ) Genel Müdürlüğü tarafından sağlanacaktır.

2-Trafo yeri binası çevresinde 1m.'lik koruma bandı bırakılarak ve dış cephesi görsel açıdan estetik olmak üzere tel çitle çevreilecektir.

3-Trafo yerinin kiralama/kullanma bedeli Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğüne karşılanacaktır. Şeklinde 3 adet plan notu önerilmiştir

Bu itibarla, Ankara İli, Etimesgut İlçesi, Bağlıca Mahallesi imarın 49771 nolu adanın güneyinde bulunan park alanında trafo yeri ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, 3194 sayılı İmar Kanunu, Ankara Büyükşehir İmar Yönetmeliği, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve Şehircilik ilkeleri ve Planlama esasları çerçevesinde kabulüne ilişkin İmar Islah ve İsimlendirme Raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamiyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 600
Karar Tarihi : 06/12/2024

K A R A R

Fatih Sultan Mahallesi imarın 130022 nolu adanın kuzeyinde bulunan park alanında trafo yeri ayrılmasına ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifine ilişkin İmar Islah ve İsimlendirme Komisyonunun 05/12/2024 tarih ve 15 sayılı raporu Belediye Meclisinin 06/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 25/07/2024 gün ve 301-2024-3547 sayılı yazısında; Etimesgut İlçesi, Fatih Sultan Mahallesi imarın 130022 nolu adanın kuzeyinde bulunan park alanında trafo yerine ihtiyaç duyulduğundan bahisle Plan ve Proje Müdürlüğüne sunulan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği tekliflerinin değerlendirilmesi ve işlemlerinin yapılması istenmektedir.

Yapılan incelemede;

İmarın 130022 nolu adanın kuzeyindeki park alanının da içerisinde bulunduğu alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Etimesgut Belediye Meclisinin 07/02/2020 tarih ve 84 sayılı kararı ile uygun görülerek, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/11/2020 tarih ve 1492 sayılı kararı ile onaylandığı hususları tespit edilmiştir.

1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği Teklifinde ise;

Belediye Başkanlığımıza teklif edilen 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliğinde, imarın 130022 nolu adanın kuzeyinde bulunan park alanında 100m² miktarında Trafo Alanı önerilmiştir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi üzerine uygulama ve yapılaşma ile ilgili olarak;

1-Trafo yerinin çevre güvenliği Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş.(BEDAŞ) Genel Müdürlüğü tarafından sağlanacaktır.

2-Trafo yeri binası çevresinde 1m.'lik koruma bandı bırakılarak ve dış cephesi görsel açıdan estetik olmak üzere tel çitle çevrilecektir.

3-Trafo yerinin kiralama/kullanma bedeli Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğüne karşılanacaktır. Şeklinde 3 adet plan notu önerilmiştir

Bu itibarla; Ankara İli, Etimesgut İlçesi, Fatih Sultan Mahallesi imarın 130022 nolu adanın kuzeyinde bulunan park alanında trafo yeri ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, 3194 sayılı İmar Kanunu, Ankara Büyükşehir İmar Yönetmeliği, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve Şehircilik ilkeleri ve Planlama esasları çerçevesinde kabulüne ilişkin İmar Islah ve İsimlendirme Raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamiyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 601
Karar Tarihi : 06/12/2024

K A R A R

Plan ve Proje Müdürlüğünce 2025 mali yılı bütçe döneminde uygulanacak ücret tarifelerinin tespitine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun 05/12/2024 tarih ve 58 sayılı raporu Belediye Meclisinin 06/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Plan ve Proje Müdürlüğünün vatandaşlardan ve kamu kurum ve kuruluşlarından gelen talepler doğrultusunda büro ve arazide bir takım hizmetler ifa etmektedir.

31/12/2004 tarih ve 25687 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren ve bazı kanunlarda değişiklik yapan 5281 sayılı kanunun 25.ve 26.maddeleri hükümleri gereğince, 2464 sayılı kanunun 6.maddesi ile 84.maddesinde yer alan bina inşaat harçları ile çeşitli harçlara ait tarifeler değişmiştir.

Ancak daha sonra 7 Mayıs 2005 tarih ve 25808 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 2464 sayılı Gelirler Kanunun 65, 74, 77, 84 ve ek 6.maddelerinde belirlenen maktu harç tarifeleri Belediye gurupları itibariyle tespit edilmiştir. Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği 16 Mayıs 2005-25817 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe girmiştir.

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesi ile Belediyelerin yaptıkları hizmetler karşılığında ücret almalarına ilişkin hükümler düzenlenmiş olup, konuya ilişkin olarak;

2464 sayılı Kanunun 97.maddesinde, Belediyelerin; bu kanunda harç veya katılma payı konusu yapılamayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için, Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkili oldukları belirtilmiş olup, Belediyeye tekel olarak verilmiş işlerin kendi özel hükümlerine tabi olacağı hükme bağlanmıştır. Bu hizmetten faydalananlardan yapılan hizmetin maliyeti göz önünde bulundurularak adalet, eşitlik ve genel prensiplerine uygun olarak tesbit edilmesi gerekmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi (f) bendi ve 59.maddenin (e) bendi hükümleri gereğince Kanunlarda vergi, resim, harç ve katılım payı konusu yapılamayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifelerinin belirlenmesi hükmü yer aldığından ekte sunulan ücret tarifeleri (**KDV hariç**) günün şartları da göz önüne alınarak ekli listede sunulmuştur.



TARİFENİN UYGULAMA ESASLARI

1- 5393 Sayılı Belediye Kanunun 59.maddesinin e fıkrasında Belediye İdaresi tarafından görülecek harç konusu olmayan hizmetlere karşılık alınacak ücret tarifelerinin belediye meclisince karara bağlanacağı hükmü altına alınmış olup, Plan ve Proje Müdürlüğünce hizmet karşılığı ücret alınır

2- Ücretlerde KDV dahil değildir. Tahakkuk yapılırken ücretlere KDV ilave edilecektir.

3- Aşağıdaki hizmetler belirlenen ücretlerden muaftır.

a) İbadet ifasına mahsus ve umuma açık bulunan tüm ibadethaneler.

b) İmar Kanununun 26.maddesine göre (Kat Karşılığı,Yap-İşlet Sözleşmesi ve Ticari Getirisi Olanlar hariç) yapılar tüm ücretlerden muaftır.

c) Hayır ve Kamu yararına çalışan vakıf ve derneklerin (ilgili kurumların görüşünü almak kaydıyla) yapacakları sosyal ve eğitim amaçlı yapı ve tesisleri de tüm ücretlerden muaftır.

4- Deprem, su basması, yangın gibi tabii afetler sebebiyle binaları yanan, yıkılan ve kullanılmaz hale gelen kişiler tarafından inşaa edilen binalar tüm ücretlerden muaftır.

5- TANIMLAR: Planlama, Çap, Yol Kotu,Cins Değişikliği,İrtifak Hakkı Tesisi, Kentsel Tasarım Projesi , Parselasyon Planı, Tevhid ve İfraz Kontrollük Ücretleri için geçerlidir.

Konut: İmar Planlarında konut yapımı için ayrılan alanları kapsar.

Konut dışı: İmar Planlarında Ticaret,Kentsel Servis Alanı, Konut dışı kentsel çalışma alanı, kentsel çalışma alanı,akaryakıt, lpg ve enerji şarj istasyonları, özel eğitim, özel sağlık, özel spor, özel kültürel, organize sanayi, küçük sanayi, sanayi ve sanayi depolama alanları v.b. alanlardır.

6- İmar Planı,İmar Planı Değişikliği incelenmesinde ve yol profili kontrolünde hizmet karşılığı ücret bedeli kademeli olarak hesaplanacaktır. Hizmet karşılığı üç kademedede belirlenmiş hesaplar olup tahsil edilecek ücret bu üç kademenin toplamı olacaktır.

7- Parselasyon Planı, Tevhid ve İfraz kontrollük ücretleri bu kalemler için tespit edilen harçlarla birlikte tahsil edilecektir.

8- Yukarıdaki hizmetlere ait ücretler 01/01/2025 tarihi itibariyle uygulamaya başlayacak olup 31/12/2025 tarihinde sona erecektir. Bitimine istinaden 2026 yılı ücret tarifesi yeniden belirlenecektir.

Bu itibarla; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi (f) bendi, 59. Madde (e) bendi hükümleri gereğince Kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılamayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifesini belirlemek yasal dayanağının da mevcut olduğundan dolayı, Plan ve Proje Müdürlüğüne müracaatta bulunulan yenilemelerde ve suretlerde ayrıca bir ücret alınmasını, ancak tadilata uğrayan projeler ve imar durumu değişikliği için ücretlerin aynen alınmasını ve komisyon raporunun ekinde sunulan ücret tarifelerinin ve tarife uygulama esaslarının 01 Ocak 2025 tarihi itibariyle uygulanmasına ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyon Raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamiyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ 2025 YILINDA UYGULANACAK ÜCRETLER

SIRA NO	YAPILACAK HİZMET TÜRÜ	BİRİM	2025	
			KONUT TL/m2	KONUT DIŞI TL/M2
1.1.	Uygulama İmar Planı (Yeni Plan) İnceleme ücretleri			
	0-1 ha arası alanlar	Maktuen	31.692,00	
	1 ha-5 ha arası alanlar (1 hektardan sonraki kısmı için)	m2	4,60	
	5 ha'dan büyük alanlar(5 hektardan sonraki kısmı için)	m2	3,20	
1.2.	Uygulama İmar Planı Değişikliği İnceleme ücretleri			
	0-1 ha arası alanlar	Maktuen	31.692,00	47.568,00
	1 ha-5 ha arası alanlar (1 hektardan sonraki kısmı için)	m2	6,40	8,00
	5 ha'dan büyük alanlar(5 hektardan sonraki kısmı için)	m2	4,80	6,40
1.3	Dağıtım Merkezi Trafo,Reglaj İstasyonu	Maktuen	10.000,00	
1.4.	1/1000 Ölçekli Uygulama imar Planı pafta sureti verilmesi	Pafta başı	640,00	
2.	İmar Durumu (Çap) Hazırlama Ücreti	m2	4,80	6,40
2.1.	İmar Durumu (Çap) Yenilemesi	m2	2,20	2,60
3.	Yol Kotu (ilk kez hazırlanması)	m2	4,80	6,40
3.1.	Yol Kotu tadilatı (Vaziyet değişmesi,Yolun Değişmesi v.b)	m2	2,20	2,60
3.2.	Yol kotu (Kadastro parseli için) Ölçme ve Hazırlama Ücreti (Yapının toplam alanı üzerinden hesaplanacak)	m2	3,20	
4.	Yol Profili Kontrolü			
4.1.	0-5 km.	maktuen	3.180,00	
4.2.	5-10 km.	maktuen	5.080,00	
4.3.	10 km. üzeri	Her bir km için	96,00	
4.4	Yol Profili Suret Verilmesi	km	100,00	
5.	İş Bitirme veya İş Deneyim Belgesi	maktuen	15.900,00	



6.	Cins Değişikliği			
6.1.	Röperli Kroki	Toplam İnşaat m2	1,60	2,30
6.2.	Bağımsız Bölüm Planı	Toplam İnşaat m2	1,60	2,30
6.3.	Vaziyet Planı	Toplam İnşaat m2	1,60	2,30
7.	Röleveli Aplikasyon Tutanağı Verilmesi	Ölçülen Alan m2		4,80
8.	Çap,Yol kotu, Röperli Kroki, Bağımsız Bölüm Planı, Vaziyet Planı ,Kentsel Tasarım Proje fazla nüshası v.b. Evrak suretleri verilmesi	Sayfa başı		320,00
9.	Harita Çizimi			
9.1.	Harita Çizimi (A0+A1+A2) Siyah Beyaz	Sayfa başı		480,00
9.2.	Harita Çizimi (A0+A1+A2) Renkli	Sayfa başı		800,00
10.	İrtifak Hakkı Ttesisi	Parsellerin Toplam Alan m2	3,20	4,80
11.	Kentsel Tasarım Projesi inceleme ücreti	Parsel Alanı m2	4,80	6,40
12.	Hali Hazır Harita Kontrolü	Her 1 Hektarı		3.180,00
13.	Parselasyon Planı, Tevhid ve İfraz Kontrollük Ücreti			
13.1	Parselasyon Planı	m2	3,20	4,80
13.2	İfraz	m2	3,20	4,80
13.2	Tevhid	m2	3,20	4,80

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamiyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 602
Karar Tarihi : 06/12/2024

K A R A R

Yapı Kontrol Müdürlüğünce 2025 mali yılında yapılacak iş ve işlemlerde uygulanacak ücret tarifelerinin tespitine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun 05/12/2024 tarih ve 59 sayılı raporu Belediye Meclisinin 06/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Yapı Kontrol Müdürlüğü vatandaşlardan ve kamu kuruluşlarından gelen talepler doğrultusunda büro ve arazide bir takım hizmetler ifa etmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi (f) bendi hükümleri gereğince kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifelerinin belirlenmesi hükmü yer aldığından ekte sunulan ücret tarifeleri günün şartları da göz önüne alınarak, **Katma Değer Vergisi hariç** olarak düzenlenip listede sunulmuştur.

ETİMESGUT BELEDİYESİ YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ 2025 YILI ÜCRET TARİFE - (TEKLİF) LİSTESİ							
SIR A NO	YAPILACAK HİZMET TÜRÜ	ALINACAKI İŞLEM AŞAMASI	AÇIKLAMA	HİZMETİN ADI	BİRİMİ	2024 YILI KABUL EDİLEN (TL)	2025 YILI TEKLİF EDİLEN (TL)
1	Denetçi Personel Değişikliği Seviye Tespiti	Müracaat	Yapı Denetim Firmalarının Denetçi Değişikliği işlemleri ile ilgili yapılan çalışmalar	Makduen	1 Adet	50 + KDV	50 + KDV
2	Seviye Tespit	Müracaat	Yapımı devam eden inşaatların seviyelerinin tespit çalışmaları	Makduen	1 Adet	50 + KDV	50 + KDV
3	Suret Çekilmesi	Müracaat	A3 ve A4 ölçekte siyah-beyaz bilgisayar çıktısı ve fotokopi verilmesi,dosyadan fotoğraf çekim ücreti ve bunların onaylanması	Siyah- Beyaz,Ren kli Bilgisayar Çıktısı	1 Adet	20 + KDV	20 + KDV
4	İş Deneyim Belgesi	Müracaat	İş Deneyim Belgesi düzenlenmesi	Makduen	Parsel Başına	6250+KD V	9000+KD V
5	İş Durum Belgesi(Sila h ruhsatı)	Müracaat	İş Durum Belgesi düzenlenmesi	Makduen	Parsel Başına	6250+KD V	9000+KD V



Ayrıca, Kamuya ait binalar ve alanlar, eğitim amaçlı yapı ve tesisler ile hayır kurumu ve kamu yararına çalışan vakıf ve derneklerin yapacakları sosyal ve eğitim amaçlı yapı ve tesislerinin de, uygulanacak ücret tarifelerinden muaf tutulması Belediye Gelirler yasası ile hüküm altına alınmıştır.

Bu itibarla, **KDV hariç olarak** yukarıdaki tabloda belirlenen ücret tarifelerinin 01.01.2025 tarihi itibarıyla uygulanmasına ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyon Raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Meclis 1. Başkan Vekili dahil oylamaya katılan **44** kişiden **38 KABUL** (Memet ÖZDEMİR, Metin AKYÜZ, Hamiyet KOÇER, Selim SÖNMEZ, Özkan DENİZ, Deniz DİZDAR, Eren ERGÜN, Ayhan YILMAZ, Eda KOÇ, Filiz DURAK ELİBOL, Cem GÜRBÜZ, Alpay DERMAN, Zülfikar ASLAN, Neslihan ÇUHADAROĞLU, Hüseyin KABADAYI, Onur YOLCU, Seyhan DEMİRPENÇE, Ebru KEYVAN, Almina GÖKBULUT, Melike DAĞCI, Feyzullah MERT, Hür KEÇECİ, Oyal ÇEVİK, Remziye Dilek TUÇ AKTAŞ, Tekin ARAÇ, Taşkın AYVAZ, Çağrı ÖZGÜR, Ozan YİĞİT, Mutlu KERİMOĞLU, Seda DİLBER, Abdullah ERKAN, Gültekin BAYINDIR, Mehmet YILDIZ, Rızvan KAYALAR, Nilüfer TOSUN, Erol ÖZCAN, Aynur ÇANAKÇI, Veysel MURAT) **6 Red** (Nihat YALÇIN, Yusuf TECEREN, Hilal AKSOY, Sebahattin DOĞAN, Volkan COŞKUN, Uğur ÇAĞLAR) oyuna karşın yapılan açık oylama neticesinde Komisyon raporunun **kabulüne oyçokluğu** ile karar verildi.06/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamiyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 603
Karar Tarihi : 06/12/2024

K A R A R

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesine istinaden 2025 mali yılı bütçe döneminde nikâh akitlerinden alınacak ücretlerin tespitine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun 05/12/2024 tarih ve 60 sayılı raporu Belediye Meclisinin 06/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Yazı İşleri Müdürlüğüne bağlı Evlendirme Memurluğunda 2025 yılı içerisinde kıyılacak nikahlarla ilgili, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 97. Maddesine istinaden 2025 mali yılı bütçe döneminde nikah akitlerinden alınacak ücretlerin belirlenmesi için uygulanan ve teklif edilen fiyatlar KDV Dahil ve Aile Cüzdan Bedeli hariç olarak aşağıdaki tabloda belirlenmiştir.

İşlemler	Uygulanan Ücret Tarifesi (KDV Dahil)	İlçemizde İkamet Edenler İçin Teklif Edilen Ücret Tarifesi (KDV Dahil)	İlçemiz Dışında İkamet Edenler İçin Teklif Edilen (KDV Dahil)
Hafta içi Belediyede	250.00 TL.	375.00 TL.	500.00 TL
Hafta sonu Belediyede	600.00 TL.	900.00 TL.	1.200.00 TL
Belediye sınırları içinde (Belediye aracı dahil)	800.00 TL.	1.200.00 TL.	1.600.00 TL
Metropol sınırları içinde (Belediye aracı dahil)	1.200.00 TL.	1.800.00 TL.	2.400.00 TL
Yabancı uyruklular için	800.00 TL.	1.200.00 TL.	1.600.00 TL
Kokteyl	1.500.00 TL.	2.250.00 TL.	3.000.00 TL

Bu itibarla; KDV Dahil ve Aile Cüzdan Bedeli hariç olarak belirlenen nikah akitleri ücret tarifelerinin 01.01.2025 tarihi itibarıyla uygulanmasına ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyon Raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.



Meclis 1. Başkan Vekili dahil oylamaya katılan **44** kişiden **32 KABUL** (Memet ÖZDEMİR, Metin AKYÜZ, Hamiyet KOÇER, Selim SÖNMEZ, Özkan DENİZ, Deniz DİZDAR, Eren ERGÜN, Ayhan YILMAZ, Eda KOÇ, Filiz DURAK ELİBOL, Cem GÜRBÜZ, Alpay DERMAN, Zülfikar ASLAN, Neslihan ÇUHADAROĞLU, Hüseyin KABADAYI, Onur YOLCU, Seyhan DEMİRPENÇE, Ebru KEYVAN, Almina GÖKBULUT, Melike DAĞCI, Feyzullah MERT, Hür KEÇECİ, Oyal ÇEVİK, Remziye Dilek TUÇ AKTAŞ, Tekin ARAÇ, Taşkın AYVAZ, Çağrı ÖZGÜR, Ozan YİĞİT, Mutlu KERİMOĞLU, Seda DİLBER, Abdullah ERKAN, Gültekin BAYINDIR) **12 Red** (Mehmet YILDIZ, Rızvan KAYALAR, Nilüfer TOSUN, Erol ÖZCAN, Aynur ÇANAKÇI, Veysel MURAT, Nihat YALÇIN, Yusuf TECEREN, Hilal AKSOY, Sebahattin DOĞAN, Volkan COŞKUN, Uğur ÇAĞLAR) oyuna karşın yapılan açık oylama neticesinde Komisyon raporunun **kabulüne oyçokluğu** ile karar verildi. 06/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamiyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 604
Karar Tarihi : 06/12/2024

K A R A R

06/10/2006 tarih ve 491 sayılı Başkanlık Onayı ile kurulan Bilgi İşlem Müdürlüğünün kapatılarak Destek Hizmetleri Müdürlüğü bünyesinde Bilgi İşlem Şefliği olarak ihdas edilmesi, Müdürlüğün görev yetki ve sorumluluğunun Destek Hizmetleri Müdürlüğüne devredilerek Müdürlük Yönetmeliği hazırlanana kadar Bilgi İşlem Müdürlüğünün Yönetmeliğinden doğan tüm iş ve işlemlerin Destek Hizmetleri Müdürlüğü tarafından yürütülmesine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun 05/12/2024 tarih ve 61 sayılı raporu Belediye Meclisinin 06/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

06/10/2006 tarih ve 491 sayılı Meclis Kararı ile kurulan Bilgi İşlem Müdürlüğünün kamu tasarruf tedbirleri dikkate alınarak kapatılması müdürlük iş ve işlemlerin hızlı yürütülmesi ve daha düşük maliyetle daha az personelle çalışılabilmesi gayesi ile Destek Hizmetleri Müdürlüğü bünyesinde Bilgi İşlem Şefliği olarak ihdas edilmesi, Müdürlüğün görev, yetki ve sorumluluğunun Destek Hizmetleri Müdürlüğüne devredilmesi,

5393 sayılı Belediye Kanunun 48. maddesi ile 15. maddesinin b) fıkrası uyarınca Destek Hizmetleri Müdürlüğünün Yönetmeliğinin revize edilerek yeni yönetmelik çıkana kadar Bilgi İşlem Müdürlüğü' nün Yönetmeliğinden doğan tüm iş ve işlemlerin Destek Hizmetleri Müdürlüğü tarafından yürütülmesi, çalışmakta olan personellerin Destek Hizmetleri Müdürlüğüne nakillerinin yapılmasına ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyon Raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Meclis 1. Başkan Vekili dahil oylamaya katılan **44** kişiden **38 KABUL** (Memet ÖZDEMİR, Metin AKYÜZ, Hamiyet KOÇER, Selim SÖNMEZ, Özkan DENİZ, Deniz DİZDAR, Eren ERGÜN, Ayhan YILMAZ, Eda KOÇ, Filiz DURAK ELİBOL, Cem GÜRBÜZ, Alpay DERMAN, Zülfikar ASLAN, Neslihan ÇUHADAROĞLU, Hüseyin KABADAYI, Onur YOLCU, Seyhan DEMİRPENÇE, Ebru KEYVAN, Almina GÖKBULUT, Melike DAĞCI, Feyzullah MERT, Hür KEÇECİ, Oyal ÇEVİK, Remziye Dilek TUÇ AKTAŞ, Tekin ARAÇ, Taşkın AYVAZ, Çağrı ÖZGÜR, Ozan YİĞİT, Mutlu KERİMOĞLU, Seda DİLBER, Abdullah ERKAN, Gültekin BAYINDIR, Mehmet YILDIZ, Rızvan KAYALAR, Nilüfer TOSUN, Erol ÖZCAN, Aynur ÇANAKÇI, Veysel MURAT) **6 Red** (Nihat YALÇIN, Yusuf TECEREN, Hilal AKSOY, Sebahattin DOĞAN, Volkan COŞKUN, Uğur ÇAĞLAR) oyuna karşın yapılan açık oylama neticesinde Komisyon raporunun **kabulüne oyçokluğu** ile karar verildi. 06/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamiyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 605
Karar Tarihi : 06/12/2024

K A R A R

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünce 2025 Mali Yılı Bütçe döneminde iş makinelerinin kiralanmasından alınacak ücretlerinin tespitine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun 05/12/2024 tarih ve 62 sayılı raporu Belediye Meclisinin 06/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Belediye Başkanlığımıza ait iş makinalarının ücreti karşılığı kiralanması yönünde taleplerin, Fen İşleri Müdürlüğünün hizmetlerini aksatmadan ücreti karşılığı kiralanması ile ilgili olarak fiyatların güncellenmesi için hazırlanan liste **KDV Dahil olarak** aşağıda sunulmuştur.

SIRA NO	POZ NO	CİNSİ	2024 YILI İÇİN KULLANILAN KDV DAHİL FİYAT	2025 YILI İÇİN ÖNERİLEN KDV DAHİL FİYAT
1	03-501	EKSKAVATÖR KEPÇE (JCB)	2000 TL/SAAT	2500 TL/SAAT
2	03-504	EKSKAVATÖR KEPÇE (BÜYÜK)	2500 TL/SAAT	3000 TL/SAAT
3	03-508	GREYDER	2000 TL/SAAT	2500 TL/SAAT
4	03-521	YÜKLEYİCİ KEPÇE (LASTİK TEKER)	2000 TL/SAAT	2500 TL/SAAT
5	03-517	KOMPRÖSÖR	400 TL/SAAT	500 TL/SAAT
6	03-573	JENARATÖR	1000 TL/SAAT	1000 TL/SAAT
7	03-533	MOTOPOMP	100 TL/SAAT	200 TL/SAAT
8	03-545/3	YOL SİLİNDİRİ	1500 TL/SAAT	2000 TL/SAAT
9	03-545	ASFALT SİLİNDİRİ	1200 TL/SAAT	1500 TL/SAAT
10	07-006/A	ASFALT KESME MAK. VE NAKLİYESİ	500 TL/SAAT	500 TL/SAAT
11	03-089	VİNC	2000 TL/SAAT	2500 TL/SAAT
12	03-063	DOZER	4500 TL/SAAT	4500 TL/SAAT
13	03.503	LASTİK TEKERLEKLİ EKSKAVATÖR	2000 TL/SAAT	2500 TL/SAAT
14	03.062	ASFALT ATMA MAKİNASI (FİNİŞER)	5000 TL/SAAT	5000 TL/SAAT
15		KAR KÜREME VE TUZ SERİCİ	500 TL/SAAT	1000 TL/SAAT
16		10 TEKERLİ ÇİFT DİNGİLLİ KAMYON	1500 TL/SAAT	2000 TL/SAAT
17		ARAZÖZ (Kullanma suyu)	200 TL/SAAT	500 TL/SAAT

Bu itibarla, **KDV dahil olarak** yukarıdaki tabloda belirlenen ücret tarifelerinin 01.01.2025-31.12.2025 tarihleri arasında uygulanmasına ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyon Raporu oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamiyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL

İC
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI MECLİS KARARI

Karar No : 606

Karar Tarihi : 06/12/2024

ETİMESGUT BELEDİYESİ İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ 2025 YILI ÜCRET TARİFE LİSTESİ							
SIRA NO	YAPILACAK HİZMET TÜRÜ	ALINACAĞI İŞLEM AŞAMASI	AÇIKLAMA	HİZMETİN ADI	BİRİMİ	2024 YILI KABUL EDİLEN (TL)	2025 YILI TEKLİF EDİLEN (TL)
1	Jeoloji ve Jeoteknik Raporu Onay Ücreti	Müracaat	Arazide açılmış bulunan gözlem çukuru ve yapılan sondajın yerinde kontrol edilerek numune alınmasını sağlamak ve zemin emniyet gerilmesinin tespiti için rapor deney sonuçlarının tetkik edilerek incelenmesi kontrolü ve onayı ücreti.		4 Kata Kadar	2310 + KDV	4000 + KDV
					5 - 10 Kat Arası	2490 + KDV	6000 + KDV
					10 - 15 Kat Arası		8000 + KDV
					15 Kat ve Üzeri		10000 + KDV
2	Proje Ön İnceleme ücreti (Avan Proje)	Müracaat	Mimari Proje, (İnşaat m2)	Konut, Sanayi Ticari vs.	İnşaat Alanı	Konut : 0,68 + KDV Tic. : 0,85 + KDV	Konut : 1,5+ KDV Tic. : 2 + KDV Sanayi :3 + KDV
3	Projelerin kontrol ve onay ücreti	Müracaat	Mimari Proje, Statik Proje, Yangın Algılama Projesi, Yangın Söndürme Projesi, Yangın Tahliye Projesi (Kat alanı 2000 m ve üzeri projelerde ayrı proje sunulduğunda alınacak), Sıhhi Tesisat Projesi, Isıtma Projesi, Asansör Avan Projesi, Isı Yalıtım Projesi, Cebri Havalandırma Projesi, Havuz Tesisat Projesi (İnşaat m2 onay ücreti.)	Konut, Sanayi Ticari vs.	İnşaat Alanı	Konut : 0,68 + KDV Tic. : 0,85 + KDV	Konut : 1,5+ KDV Tic. : 2 + KDV Sanayi :3 + KDV
4	Tadilat Projelerin kontrol ve onay ücreti	Müracaat	Mimari Proje, Statik Proje, Yangın Algılama Projesi, Yangın Söndürme Projesi, Yangın Tahliye Projesi (Kat alanı 2000 m ve üzeri projelerde ayrı proje sunulduğunda alınacak), Sıhhi Tesisat Projesi, Isıtma Projesi, Asansör Avan Projesi, Isı Yalıtım Projesi, Cebri Havalandırma Projesi, Havuz Tesisat Projesi (İnşaat m2 onay ücreti.)	Konut, Sanayi Ticari vs.	İnşaat Alanı	Konut : 0,68 + KDV Tic. : 0,85 + KDV	Konut : 1,5+ KDV Tic. : 2 + KDV Sanayi :3 + KDV
5	Bina Metrekare Cetveli Kontrolü	Müracaat	Metrekare Kontrolü	Konut, Sanayi Ticari vs.	Proje başı		1000 + KDV
6	Proje Tashihat	Müracaat	Projelerde yapılan değişikliklerin işlenmesi ücreti.	Makduen	Proje başı	1950 + KDV	3500 + KDV

7	Peyzaj Projesi kontrol ücreti	Müracaat	Peyzaj Projelerinin kontrolü ve onayı ücreti.	Konut, Sanayi Ticari vs.	Arsa Alanı m²	Konut : 0,68 + KDV Tic. : 0,85 + KDV	Konut : 1,5 + KDV Tic. : 2 + KDV
8	Peyzaj Projesi Tadilat ücreti	Müracaat	Peyzaj Projelerinin Tadilat ücreti.	Konut, Sanayi Ticari vs.	Arsa Alanı m131	Konut : 0,68 + KDV Tic. : 0,85 + KDV	Konut : 1,5 + KDV Tic. : 2 + KDV
9	Kentsel Tasarım Projesi	Müracaat	Mimari Proje (Kentsel Tasarım Projesi) kontrolü ve onayı ücreti.	Adet	5000 m2 Kadar	3552 + KDV	5000 + KDV
					5000-10000 m2 arası		7500 + KDV
					10000 m2 ve Üzeri		10000 + KDV
10	Zemin İyileştirme, İksa ve İstinat Duvarı Projesi ve raporu inceleme	Müracaat	İstinat ve İksa Projesi kontrolü ve onayı ücreti.	İnşaat Alanı	50 m2 Kadar		1500 + KDV
					51 - 250 m2 Kadar		3000 + KDV
					250 m2 Üzeri	İnşaat Alanı	Konut : 10+ KDV Tic. : 10 + KDV Sanayi :10 + KDV
11	Hafriyat İnceleme Ücreti	Müracaat	Hafriyat Hesabının İncelenmesi ve onayı ücreti.	Hafriyat m³		Konut : 1,12 + KDV Tic. : 1,45 + KDV	Konut : 2,5 + KDV Tic. : 3 + KDV
12	Yapı Aplikasyon Ücreti	Müracaat	Yapı Aplikasyon Projesi kontrol ve onay ücreti (İnşaat m2 onay ücreti)	Konut, Sanayi, Ticari vs.	m2	0,68 + KDV	1,5 + KDV
13	Akustik Projesi Ücreti	Müracaat	Akustik Projesinin İşlem Dosyasına Teslimi	Konut, Sanayi, Ticari vs.	Proje başı		1500+ KDV
14	Yapı Ruhsat Dosyası İnceleme Ücreti	Müracaat	Yeni Yapı Ruhsat Dosyası İncelemesi	Konut, Sanayi, Ticari vs.	adet		250+ KDV
15	Yer teslim tutanağının onayı	Müracaat	Ruhsat alındıktan sonra işe başlamak için hazırlanan belgelerin onayı ücreti	Konut, Sanayi Ticari vs.	İnşaat alanı m2	1,60 + KDV	3,50 + KDV

16	Tadilat,İsim Değişikliği, Yenileme ve Yeniden Yapı Ruhsatı onay ücreti	Müracaat	İnşaat tadilat ruhsatı.(artan m2 değişmiyorsa)	Konut, Sanayi Ticari vs.	İnşaat Alanı	Konut : 0,33 + KDV Tic. : 0,85 + KDV	Konut : 0,80 + KDV Tic. : 2 + KDV
17	Bina Yıkım Ruhsatı ücreti	Müracaat	Bina Yıkım Ruhsatının düzenlenmesi	Yıkılan Yapı m² si kadar		0,33 + KDV	0,80 + KDV
18	Yanan Yıkılan Yapılar Formu ücreti	Müracaat	Yanan Yıkılan Yapılar Formunun düzenlenmesi	Yıkılan Yapı m² si kadar		0,33 + KDV	0,80 + KDV
19	Temel ve Subasman Vizesi Onayı Ücreti	Müracaat	İnşaat başladıktan sonra temel oturum ve subasman kotunun kontrolü; projesine ve imar durumuna göre arsada yerine oturup oturmadığının tespiti.	Konut, Sanayi Ticari vs.	İnşaat Alanı m2	4,26 + KDV	Konut : 7+ KDV Tic. : 9 + KDV Sanayi :12 + KDV
20	Asansör Tescil Belgesi onayı ücreti	Müracaat	Asansörlerin kontrol ve çalışması için verilen ruhsatlara ait işlemler	Konut, Sanayi Ticari vs. Beher İnsan Taşıma Asansörü (Durak Sayısı) Adet	0-5 Durak	Konut : 2845 + KDV Tic. : 4085 + KDV	Konut : 4095+ KDV Tic. : 5880 + KDV Sanayi :10000 + KDV
					6-10 Durak		Konut : 5095+ KDV Tic. : 6880 + KDV Sanayi :15000 + KDV
					10-15 Durak		Konut : 6095+ KDV Tic. : 7880 + KDV Sanayi :15000+ KDV
					16-20 Durak		Konut : 7095+ KDV Tic. : 8880 + KDV Sanayi :15000 + KDV
					21 ve Üzeri Durak		Konut : 8095+ KDV Tic. : 9880 + KDV Sanayi :15000 + KDV
21	Fotoğraf tasdik kontrol ücreti + İş bitirme tutanaklarının onay ücreti	İskan	Bitmiş yapıların, Müdürlüğümüze sunulan tasdikli fotoğraflarının kontrolü, Müdürlüğümüze sunulan İş Bitirme Tutanaklarının onaylanması	Konut, Sanayi, Ticari vs.	İnşaat Alanı m2	3,36 + KDV	7 + KDV
22	Yapı Kullanma İzin Belgesi için yer görme denetim ücreti	İskan	Her türlü yapı ve tesislerin Yapı Kullanma İzin Belgesi öncesi teknik elemanlarca yapının uygunluğunun yerinde kontrolü	Konut, Sanayi, Ticari vs.	m2	3,36 + KDV	7 + KDV

23	Yapı Aplikasyon (Tapu cins değişikliği için) Ücreti	Müracaat	Yapısız halden yapıli hale dönüştürmesinin kontrolü ve onayı ücreti (Cins değişikliği)	Konut, Sanayi Ticari vs.	Blok başına	750 + KDV	1500 + KDV
24	Kat İrtifakı Tesisi ücreti	Müracaat	Kat irtifakının tesis edilmesi için Mimari projenin, Tapu ve Kadastro Müdürlüğünün sistemine yüklenmesi.	Konut, Villa, Ticari	Proje başı		5000 + KDV
25	Kazı İzin Belgesi Ücreti	Müracaat	Kazı İzin Belge Düzenlemesi	Konut, Villa, Ticari vs.	Kazı Miktarı (m3)		7 + KDV
26	Suret çekilmesi ücreti	Müracaat	A3 ve A4 ölçekte siyah-beyaz bilgisayar çıktısı, fotokopi verilmesi ve onay ücreti	Siyah-Beyaz bilgisayar çıktısı	1 Adet	80 + KDV	160 + KDV
27	Projelerin Dijital ortamda verilmesi ücreti	Müracaat	Binalara ait projelerin taranıp dijital ortamda CD'ye aktarılıp vatandaşlara verilmesi ücreti.	CD halinde proje suretleri	1 Adet	235 + KDV	500 + KDV
28	Ruhsat eki projelerin suretinin onayı ücreti	Müracaat	Ruhsat eki projelerin suretlerinin kontrolü ve onay ücreti.	Proje suretlerinin onayı	1 Adet	235 + KDV	500 + KDV
29	Ekspertiz ücreti	Müracaat			1 Adet		1500 + KDV
30	Ges Paneli	Müracaat	Ges Projesi kontrolü ve onayı ücreti. (Mevcut binaların başvurusu)	Konut, Sanayi Ticari vs.	Proje başı	1950 + KDV	4000 + KDV
31	Deprem EtkisiAltındaki Binaların Performans Raporu İnceleme Ücreti	Müracaat	Deprem Yönetmeliğine Göre Performans Analiz İncelemesi	Konut, Sanayi Ticari vs.	Adet		1500 + KDV

Meclis 1. Başkan V.

Özkan DENİZ

Katip

Hamiyet KOÇER

Katip

Filiz Durak ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 606
Karar Tarihi : 06/12/2024

K A R A R

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce 2025 Mali Yılı Bütçe döneminde yapılacak iş ve işlemlerde uygulanacak ücret tarifelerinin tespitine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun 05/12/2024 tarih ve 63 sayılı raporu Belediye Meclisinin 06/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü vatandaşlardan ve Kamu Kuruluşlarından gelen talepler doğrultusunda büro ve arazide bir takım hizmetler ifa etmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (f) bendi hükümleri gereğince kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifelerinin belirlenmesi hükmü yer aldığından, Komisyon raporu ekinde sunulan ücret tarifeleri günün şartları da göz önüne alınarak, Katma Değer Vergisi hariç olarak düzenlenmiştir.

Ayrıca, Kamuya ait binalar ve alanlar, eğitim amaçlı yapı ve tesisler ile hayır kurumu ve Kamu yararına çalışan vakıf ve derneklerin yapacakları sosyal ve eğitim amaçlı yapı ve tesislerinin uygulanacak ücret tarifelerinden muaf tutulması Belediye Gelirleri yasası ile hüküm altına alınmıştır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (f) bendi hükümleri ile yasal dayanağının da mevcut olduğundan, Belediyemiz gelirlerinin artması için; KDV Hariç olarak belirlenen ücret tarifesinin 2025 yılı içerisinde uygulanmasına ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyon Raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamiyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 607
Karar Tarihi : 06/12/2024

K A R A R

Zabıta Müdürlüğünce 2025 Mali Yılı Bütçe döneminde uygulanacak maktu para cezası oranlarının tespitine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun 05/12/2024 tarih ve 64 sayılı raporu Belediye Meclisinin 06/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Bilindiği gibi, 03/07/2005 tarihinde yürürlüğe giren 5393 sayılı Belediye Kanununun, Zabitanın görev ve yetkileri başlıklı 51. maddesi ile “ **Belediye Zabıtası beldede esenlik, huzur, sağlık** ve düzenin sağlanmasıyla görevli olup bu amaçla Belediye Meclisi tarafından alınan ve Belediye Zabıtası tarafından yerine getirilmesi gereken emir ve yasaklarla bunlara uymayanlar hakkında mevzuatta öngörülen ceza ve diğer yaptırımları uygular.”

5393 sayılı Belediye Kanununun 83 üncü maddesi ile “bu kanunun 15, 18 ve 34 üncü maddelerinde belirtilen parasal miktarlar, her yıl 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranına göre artırılır.” Hükmü bulunmaktadır.

1608 sayılı Kanunun 1 inci maddesi ile (Değişik 08/02/2008 – 5728/66 mad.)

“Belediye meclis ve encümenlerinin kendilerine kanun, nizam ve talimatnamelerin verdiği vazife ve salahiyet dairesinde ittihaz ettikleri kararlara muhalif hareket edenlere belediye kanun ve nizam ve talimatnamelerinin men ve emrettiği fiilleri işleyenlere veya yapmayanlara belediye encümenince Kabahatler Kanununun 32 nci maddesi hükmüne göre idari para cezası ve yasaklanan faaliyetin men’ine karar verilir. Bu kararda ilgili kişiye bir süre de verilebilir.

Belediye encümen kararında belli bir fiilin muayyen bir süre zarfında yapılmasını da emredebilir. Emredilen fiilin ilgili kişi tarafından yapılmamamsı halinde, masrafları yüzde yirmi zammı ile birlikte tahsil edilmek üzere belediye tarafından yerine getirilir.”

1608 sayılı Kanunun 2 nci maddesi ile .(Değişik 08.02.2008 – 5728/67 mad.)

“Belediyelerin karar organları veya ilgili komisyonlar tarafından mevzuata uygun olarak belirlenen yolcu nakil araçlarına ilişkin ücret tarifelerine uymayan kişi belediye encümeni tarafından ikiyüzelli Türk Lirasından Beşbin Türk Lirasına kadar idari para cezasıyla cezalandırılır.”

6301 sayılı Öğle Dinlenme Kanunun 7. Maddesi ile Değişik 08/02/2008 -5728/176; “...bu kanun hükümlerine muhalif olarak müstahdem ve işçilerine öğle dinlenmesi yaptırmayan işveren veya işveren vekillerine **Yüz Türk Lirası idari para cezası verilir.** Bu Kanunun 5 inci maddesine muhalif hareket eden işveren veya işveren vekiline, müstahdem veya işçi kazançlarının veya bu kimselere ait sair hakların daha aşağı hadlere indirilmesinden dolayı müstahdem veya işçilerin uğradıkları zararın **iki katı kadar idari para cezası verilir.** Bu maddedeki idari para cezalarını vermeye **belediye encümeni yetkilidir....**”

394 Sayılı Hafta Tatili Hakkında Kanunun (21/01/1924 – 54 RG.);**10. Maddesi ile (Değişik 08/02/2008 - 5728 / 4 mad.);** “.....Bu Kanunun ahkamına muhalefet eden dükkan ve mağaza ve müessese sahip veya müdürlerine belediye **encümeni tarafından yüz Türk Lirası idari para cezası verilir....**”

2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun (14/07/1934-2751/RG): **6.Maddesi ile (Değişik: 24/11/2004 -5259 / 1. Mad.)** ;“....Umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinden;

- a-) Faaliyetten geçici olarak men edildiği halde süresinden önce açılan,
- b-)Açık ve kapalı bulanacağı saatlere uymayan,
- c-) Bu Kanunun 12 nci maddesinde belirtilen yasaklara uymadığı tespit edilen,



d-) Mevzuat hükümlerine aykırı olarak işletilen, işyerlerinin işletmecilerine **beşyüzmilyon Türk Lirası ile bir milyar Türk Lirası arasında idari para cezası verilir.** Bu maddede öngörülen **idari para cezaları belediye sınırları içinde belediye encümeni tarafından karar verilir.** Bu maddede belirtilen aynı fiillerin bir yıl içinde tekrarı halinde en son uygulanan para cezası bir kat artırılarak uygulanır.

Bu kapsamda;

1-) 1608 sayılı Kanununun; 1 ve 2 nci maddesi,

2-) 5326 Sayılı Kabahatler Kanununun; 32, 33, 36, 37, 38, 39, 40, 41 ve 42 maddeleri,

3-) 6301 sayılı Öğle Dinlenmesi Kanununun; 7. maddesi,

4-) 394 sayılı Hafta Tatili Hakkında Kanununun; 10. Maddesi,

5-) 4207 sayılı Tütün Mam.Zar.Önl.Dair. Kanununun; 5. Maddesi

6-) 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun; 6. Maddesinde belirtilen parasal miktarların artırılması ve usulü hakkındaki, 5237 sayılı Türk Ceza Kanunun ilgili hükümleri doğrultusunda, her yıl 213. sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranına göre artırılır.

7-) 12/07/2012 tarih ve 28351 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiş olan Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeliğin 6. Bölümün 25. Başlığının 5. Fıkrası gereği Pazar Yerlerinde işlenen suçlar,

4207 Sayılı Tütün Mamullerinin Zararlarının Önlenmesi ve Kontrolüne dair Kanunun; 5. Maddesi ile (Değişik 19/01/2008 – 5727 / 6. mad.);

(1) bendi: “.....bu Kanunun 2 nci maddesinin birinci fıkrasına (Kamu hizmet binalarının kapalı alanlarında tütün tüketenler) göre, 5326 Sayılı Kanunun 39. maddesi (Kurum Amirinden yetki alan zabıta)

3 üncü maddenin on ikinci fıkrasına (Tütün ürünleriyle ilgili izmarit, paket, ağızlık, kağıt ve benzeri atıklar çevreye atılamaz.) göre 5326 s.Kanunun 41.Maddesi uygulanır. ...”

5326 Sayılı Kabahatler Kanununun **40. Maddesine göre; (KİMLİK BİLDİRMEME)** (1) Görevli bağlantılı olarak sorulması halinde kamu görevlisine kimliği veya adresiyle ilgili bilgi vermekten kaçınan veya gerçeğe aykırı beyanda bulunan kişiye,

5326 sayılı Kabahatler Kanununun, ikinci kısmında yer alan “Emre aykırı davranış” başlığı adı altındaki 32. maddesi ile;

(1) Yetkili makamlar tarafından adli işlemler nedeniyle yada kamu güvenliği, kamu düzeni veya genel sağlığın korunması amacıyla hukuka uygun olarak verilen emre aykırı hareket eden kişiye 100 YTL. Para cezası verilir. Bu cezaya emri veren makam tarafından karar verilir. Hükmü gereğince; 1608 sayılı Kanunun 1 nci maddesi (Değişik 5728 S.K.nun 66.nci maddesi) gereğince, belediye organı tarafından alınan karar, yönetmelik ve talimatnamelerde belirtilen fiili kabahat unsurlarının, zabıta tarafından tespiti halinde 5326 Sayılı Kabahatler Kanunun 32. maddesinde belirtilen para cezasının miktarı Belediye Encümeni tarafından verilecektir.

5326 sayılı Kabahatler Kanununun, 33, 36, 37, 38, 39, 40, 41 ve 42 maddelerinde belirtilen kabahatleri işleyen kişiye **belediye zabıta görevlileri** tarafından idari para cezası verebilecektir.

1608 sayılı Kanunun 1 ve 2 nci maddesi ile 5326 Sayılı Kabahatler Kanununun 32, 33, 36, 37, 38, 39, 40, 41 ve 42 maddelerin ilgili diğer maddelerde belirtilen parasal miktarlar her yıl 213. sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranına göre artırılır” hükmü ile;

27 Kasım 2024 tarih ve 32735 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Hazine ve Maliye Bakanlığı (Gelir İdaresi Başkanlığı)’ndan Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği (Sıra No:574) ile 2024 yılı için yeniden değerlendirme oranı %43,93 olarak belirlenmiş olup, **2025 yılı içerisinde uygulanacak para cezasının miktarları, 2024 yılında uygulanan para ceza miktarlarının üzerine %43,93 (kırk üç virgöl doksan üç) olarak artırılmasını gerektirmektedir.**



Ayrıca; yasa doğrultusunda hesaplanarak belirtilen miktarların küsuratları atılarak, bozuk para teminindeki güçlük ve uygulamada takip kolaylığı sağlaması açısından uygun olacağı düşünülen miktarlar, yukarıda belirtilen mevzuat hükümleri çerçevesinde hesaplanarak aşağıdaki şekilde yeniden düzenleme yapıp güncelleşmesine ihtiyaç duyulmaktadır.

Buna göre, **2025 yılı** içerisinde uygulanacak para cezası miktarları;

1-) 1608 SAYILI YASA UYARINCA ENCÜMENCE VERİLECEK İDARİ PARA CEZASI,

a-) 1608 S.K 1 inci maddesine göre idari para cezası; 5326 S.Kanunun 32 md.uyarinca (Belediye Meclis ve Encümenlerinin kendilerine kanun, nizam ve talimatnamelerin verdiği vazife ve salahiyet dairesinde ittihaz ettikleri kararlara muhalif hareket edenlere belediye kanun ve nizam ve talimatnamelerinin men ve emrettiği fiilleri işleyenlere veya yapmayanlara)

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız, 3/4 alınacak Ceza Miktarı TL.
2.069,00	908,91	2.977,91	2.978,00	2.233,50

b-) 1608 S.K. 2 nci maddesine göre idari para cezası; (Belediyelerin karar organları veya ilgili komisyonlar tarafından mevzuata uygun olarak belirlenen yolcu nakil araçlarına ilişkin ücret tarifelerine uymayan kişiye)

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO-%43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
Alt Sınır = 4.161,00	1.827,92	5.988,92	5.989,00
Üst Sınır = 83.654,00	36.749,2	120.403,2	120.403,00

2- 6301 Sayılı Öğle Dinlenmesi Kanununun 7. maddesi (Değişik 08.02.2008 – 5728/176) Uyarınca, Belediye Encümenince verilecek İdari para cezası;(Bu Kanun hükümlerine muhalif olarak müstahdem ve işçilerine öğle dinlenmesi yaptırmayan iş veren veya işveren vekillerine bu kanunun 5. maddesine muhalif harekeden eden iş veren veya işveren vekiline müstahdem veya işçi kazanlarının veya bu kimselere ait sair hakların daha aşağı hadlere indirilmesinden dolayı müstahdem veya işçilerin uğradıkları zararın iki katı kadar idari para cezası verilir.

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
1.632,00	716,93	2.348,93	2.349,00

3- 394 SAYILI HAFTA TATİLİ HAKKINDA KANUNUN 10. MADDESİ (Değişik 08.02.2008 – 5728/4 mad.) UYARINCA BELEDİYE ENCÜMENİNCE VERİLECEK İDARİ PARA CEZASI; (Bu kanunun ahkamına muhalefet eden dükkan ve mağaza ve müessese sahip ve müdürlerine)

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
1.632,00	716,93	2.348,93	2.349,00



4-) 2559 SAYILI YASA UYARINCA İDARİ PARA CEZASI;

6 ncı Maddesine göre; (Umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinden; a-) Faaliyetten geçici olarak men edildiği halde süresinden önce açılan, b-) **Açık ve kapalı bulanacağı saatlere uymayan**, c-) Bu Kanunun 12 ncı maddesinde belirtilen yasaklara uymadığı tespit edilen, d-) Mevzuat hükümlerine aykırı olarak işletilen, işyerlerinin işletmecilerine.)

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsüratı Atılmış Ceza Miktarı TL.
Alt Sınır = 10.580,00	4.647,79	15.227,79	15.228,00
Üst Sınır = 21.224,00	9.323,70	30.547,70	30.548,00

5- 4207 SAYILI YASA UYARINCA İDARİ PARA CEZASI;

2 ncı Maddenin: birinci fıkrasına göre;

a) Kamu hizmet binalarının kapalı alanlarında tütün mamulü tüken kişiye, (ilgili idari birim amirinin yetkili kıldığı kamu görevlileri tarafından verilir.)

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsüratı Atılmış Ceza Miktarı TL.	3/4 Oranı olan Ceza Miktarı
1.014,00	445,45	1.459,45	1.459,00	1.094,25

6- 5326 SAYILI KABAHAHLER KANUNUNUN 33, 36, 37, 38, 39, 40, 41 VE 42 İLGİLİ MADDELERİ UYARINCA ZABITA GÖREVLİLERİNCE KARAR VERİLECEK İDARİ PARA CEZALARI:

a-) DİLENCİLİK: 33. maddesi uyarınca uygulanacak para cezası;

Dilencilik yapan kişiye;

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsüratsız Brüt Ceza Miktarı TL.	Küsüratsız 3/4 Alınacak Ceza Miktarı TL.
1.014,00	445,45	1.459,45	1.459,00	1.094,25

b-) GÜRÜLTÜ: 36 Maddesi uyarınca uygulanacak para cezası;

(1) Başkalarının huzur ve sükûnunu bozacak şekilde gürültüye neden olan kişiye;

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsüratsız Brüt Ceza Miktarı TL.	Küsüratsız 3/4 Alınacak Ceza Miktarı TL.
1.014,00	445,45	1.459,45	1.459,00	1.094,25



(2) Bu fiilin bir ticari işletmenin faaliyeti çerçevesinde işlenmesi halinde işletme sahibi gerçek veya tüzel kişiye;

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız 3/4 Alınacak Ceza Miktarı TL.
Alt Sınır= 21.262,00	9.340,39	30.602,39	30.602,00	22.951,50
Üst Sınır= 106.259,00	46.679,58	152.938,58	152.939,00	114.704,25

7-) RAHATSIZ ETME: 37. Maddesi uyarınca uygulanacak para cezası;

Mal veya hizmet satmak için başkalarını rahatsız eden kişiye

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız 3/4 Alınacak Ceza Miktarı TL.
1.014,00	445,45	1.459,45	1.459,00	1.094,25

8-) İŞGAL: 38. Maddesi uyarınca uygulanacak para cezası;

(1) Yetkili Makamların açık ve yazılı izni olmaksızın meydan, cadde, sokak veya yayaların gelip geçtiği kaldırımları işgal eden veya buralarda mal satışa arz eden kişiye;

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız 3/4 Alınacak Ceza Miktarı TL.
1.014,00	445,45	1.459,45	1.459,00	1.094,25

(2) Yetkili Makamların Açık veya yazılı izni olmaksızın meydan; cadde, sokak veya yayaların gelip geçtiği kaldırımlar üzerine inşaat malzemesi vığan kişiye;

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız 3/4 Alınacak Ceza Miktarı TL.
Alt Sınır= 2.069,00	908,91	2.977,91	2.978,00	2.233,50
Üst Sınır= 10.566,00	4.641,64	15.207,64	15.208,00	11.406,00

9-) 39. Maddesine göre; (Tütün Mamullerinin tüketilmesi)

(1) Kamu hizmet binalarının kapalı alanlarında tütün mamulü tüketen kişiye (ilgili idari birim amirinin yetkili kıldığı görevlileri tarafından verilir.)

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız 3/4 Alınacak Ceza Miktarı TL.
1.014,00	445,45	1.459,45	1.459,00	1.094,25



10- 40. Maddesine göre; (KİMLİK BİLDİRMEME) Görevli bağlantılı olarak sorulması halinde kamu görevlisine kimliği veya adresiyle ilgili bilgi vermekten kaçınan veya gerçeğe aykırı beyanda bulunan kişiye;

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız 3/4 Alınacak Ceza Miktarı TL.
1.014,00	445,45	1.459,45	1.459,00	1.094,25

11- ÇEVREYİ KİRLİLETME;

41.Maddesi uyarınca uygulanacak para cezası;

41/1 Eysel atık ve artıkları. Bunların toplanmasına veya depolanmasına özgü yerler dışına atan kişiye;

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız 3/4 Alınacak Ceza Miktarı TL.
328,00	144,09	472,09	472,00	354,00

41.Maddesi uyarınca uygulanacak para cezası;

41/2 Fiilen yemek pişirme ve servis yerlerinde işlenmesi halinde işletme sahibi Gerçek veya Tüzel Kişiye

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız 3/4 Alınacak Ceza Miktarı TL.
Alt Sınır= 10.580,00	4.647,79	15.227,79	15.228,00	11.421,00
Üst Sınır= 106.249,00	46.675,19	152.924,19	152.924,00	114.693,00

41.Maddesi uyarınca uygulanacak para cezası;

41/3 Hayvan kesimine tahsis edilen yerlerin dışında hayvan kesen veya kesilen hayvan atıklarını sokağa veya kamuya ait sair bir alana bırakan kişiye;

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız 3/4 Alınacak Ceza Miktarı TL.
1.014,00	445,45	1.459,45	1.459,00	1.094,25

41.Maddesi uyarınca uygulanacak para cezası;

41/4 1. Cümle İnşaat atık ve artıklarını bunların toplanması veya depolanmasına özgü yerler dışına atan kişiye;

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız 3/4 Alınacak Ceza Miktarı TL.
Alt Sınır=	908,91	2.977,91	2.978,00	2.233,50



2.069,00				
Üst Sınır= 63.056,00	27.700,50	90.756,50	90.757,00	68.067,75

41.Maddesi uyarınca uygulanacak para cezası;

41/4 2. Cümle İnşaat faaliyetine bir tüzel kişi adına yürütülmesi halinde bu tüzel kişiye;

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız 3/4 Alınacak Ceza Miktarı TL.
Alt Sınır= 2.069,00	908,91	2.977,91	2.978,00	2.233,50
Üst Sınır= 106.259,00	46.679,58	152.938,58	152.939,00	114.704,25

41.Maddesi uyarınca uygulanacak para cezası;

41/5 Kullanılamaz hale gelen veya ihtiyaç fazlası ev eşyasını bunların toplanmasına ilişkin olarak belirlenen günün dışında sokağa veya kamuya ait sair bir yere bırakan kişiye;

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız 3/4 Alınacak Ceza Miktarı TL.
1.014,00	445,45	1.459,45	1.459,00	1.094,25

41.Maddesi uyarınca uygulanacak para cezası;

41/6 Kullanılamaz hale gelen motorlu kara veya deniz nakil araçlarını ya da bunların mütemmim cüzlerini sokağa veya kamuya ait sair bir yere bırakan kişiye;

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız 3/4 Alınacak Ceza Miktarı TL.
5.026,00	2.207,92	7.233,92	7.234,00	5.425,50

42.Maddesi uyarınca uygulanacak para cezası;

12-) 42/1- AFİŞ ASMA: 42 Maddesi uyarınca uygulanacak para cezası;

(1) Meydanlara veya parklara Cadde veya sokak kenarlarındaki kamuya ait duvar veya alanlara, rızası olmaksızın özel kişilere ait alanlara bez, kağıt ve benzeri afiş ve ilan asan kişiye; (Aynı içerikteki afiş ve ilanlar, tek fiil sayılır)

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız 3/4 Alınacak Ceza Miktarı TL.
Alt Sınır= 2.069,00	908,91	2.977,91	2.978,00	2.233,50
Üst Sınır= 63.056,00	27.700,50	90.756,50	90.757,00	68.067,75



13-) 12/07/2012 tarih ve 28351 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiş olan Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeliğin 6. Bölümün 25. Başlığının 5. Fıkrası gereği Pazar Yerlerinde işlenen suçlar,

13-) 1- 14/1-b Satış Yeri bulunmaksızın satış yapılması;

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
6.158,00	2.705,20	8.863,20	8.863,00

13-) 2- 14/1-b Satış Yerleri dışında ya da buralardaki geçiş yollarında mal teşhir edilmesi veya satılması;

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
612,00	268,85	880,85	881,00

13-) 3- 14/1-b Satış Yerleri dışında ya da buralardaki geçiş yollarında mal veya boş kap bulundurması;

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
612,00	268,85	880,85	881,00

13-) 4- 14/1-b Çevreyi Rahatsız edecek şekilde satış yapılması;

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
612,00	268,85	880,85	881,00

13-) 5-14/1-b Alıcı veya tüketiciye karşı sözlü veya fiili kötü muamelede bulunulması;

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
612,00	268,85	880,85	881,00

13-) 6- 14/1-b Atık Malzemelerin belirlenen şekilde veya alanlarda toplanmaması;

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
612,00	268,85	880,85	881,00



13-) 7-14/1-b Satış yerinin temiz tutulmaması;

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
612,00	268,85	880,85	881,00

13-) 8-14/1-c Satış yerinde izin almaksızın değişiklik yapılması veya bu yerlere ilaveler yapılması;

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
24.633,00	10.821,28	35.454,28	35.454,00

13-) 9-14/1-c Aynı kap veya ambalaj içine değişik kalitede ve/veya üzerinde yazılı olan miktardan az mal konulması;

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
2.462,00	1.081,55	3.543,55	3.544,00

13-) 10-14/1-c Ölçü ve Tartı aletlerinin hileli bir şekilde kullanılması;

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
2.462,00	1.081,55	3.543,55	3.544,00

13-) 11-14/1-c Hileli olarak karışık veya standartlara aykırı mal satılması;

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
2.462,00	1.081,55	3.543,55	3.544,00

13-) 12-14/1-e Mallara ilişkin künye numarası ile Bakanlıkça belirlenen diğer bilgileri içeren barkotlu etiketin yada bunun yerine kullanılan künye belgesinin malların üzerinde veya kap yada ambalajlarının herkes tarafından kolaylıkla görülebilecek bir yerinde bulundurulmaması;

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
61.614,00	27.067,03	88.681,03	88.681,00



13-) 13-14/1-e Mallara ilişkin barkotlu etiket veya bunun yerine künye belgesinde, bilerek değişiklik yapılması, bunların tahrif veya taklit edilmesi yada bunlarda üçüncü şahısları yanıltıcı ifadelere yer verilmesi;

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
61.614,00	27.067,03	88.681,03	88.681,00

13-) 14-14/1-a Mal getirilmesine ilişkin yönetmelikteki usul ve esaslara aykırı hareket edilmesi;

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
1.226,00	538,58	1.764,58	1.765,00

13-) 15- 14/1-a Araç bulundurulmasına ilişkin yönetmelikteki usul ve esaslara aykırı hareket edilmesi;

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
1.226,00	538,58	1.764,58	1.765,00

13-) 16- 14/1-a Malların etiketlenmesine ilişkin yönetmelikte usul ve esaslara aykırı hareket edilmesi;

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
1.226,00	538,58	1.764,58	1.765,00

13-) 17- 14/1-a Satış yeri numarasını gösterir levhaya ilişkin yönetmelikteki usul ve esaslara aykırı hareket edilmesi;

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
1.226,00	538,58	1.764,58	1.765,00

13-) 18- 14/1-a Pazarcı ve Pazar yerinde faaliyet gösteren üreticilerce kullanılacak kimlik kartlarına ilişkin yönetmelikteki usul ve esaslara aykırı hareket edilmesi;

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
1.226,00	538,58	1.764,58	1.765,00



13-) 19- 14/1-a Pazarcı ve Pazar yerinde faaliyet gösteren üreticilerce giyilecek kıyafetlere ilişkin yönetmelikteki usul ve esaslara aykırı hareket edilmesi;

2024 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- %43,93 Artırma Miktarı TL.	2025 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
1.226,00	538,58	1.764,58	1.765,00

Yukarıda belirtilen 1/a ve 3 sıra numarasındaki, idari para cezalarının uygulanmasında; Kabahatler Kanununun 17 nci maddesinin “3” bendi ile (**Değişik fıkra 06.12.2006 – 5560 S.K. 32.mad.)**” mahalli idareler tarafından verilen idari para cezalar kendi bütçelerine gelir kaydedilir. Kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde, idari para cezasının, ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde, idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir”.

Aynı maddenin “4” bendi ile (**Değişik fıkra 06.12.2006 – 5560 S.K. 32 Mad.)** “mahalli idareler tarafından verilen idari para cezaları, ilgili kanunlarında aksine hüküm bulunmadığı takdirde, Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümlerine göre kendileri tarafından tahsil olunur.”

Aynı maddenin “6” bendi ile “ . Kabahat dolayısıyla idari para cezası veren kamu görevlisi, ilgilinin rıza göstermesi halinde bunun tahsilatını derhal kendisi gerçekleştirir. İdari para cezasını kanun yoluna başvurmadan önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü (3/4) tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkı etkilemez.”

27 nci maddenin “1” bendi ile “ İdari para cezası ve mülkiyetin kamuya geçirilmesine ilişkin idari yaptırım kararına karşı, kararın tebliği veya tefhimi tarihinden itibaren en geç onbeş (15) gün içinde, Sulh Ceza Mahkemesine başvurulabilir. Bu süre içinde başvurunun yapılmamış olması halinde idari yaptırım kararı kesinleşir.” Hükümleri de değerlendirilerek gerekli iş ve işlemler yapılacaktır.

Bu itibarla; Belediyelere para cezası yetkisi veren ve yukarıda izahatı yapılan Kanunlardaki para cezası miktarlarının 2024 yılı artışları yukarıdaki şekilde hesaplanmış olup, Zabıta Müdürlüğümüzün 5393 Sayılı Kanunun ilgili maddesi gereğince ve 27/11/2024 tarih ve 32735 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan **Hazine ve Maliye Bakanlığı (Gelir İdaresi Başkanlığı)’ndan Vergi Usul Kanunu Genel Tebliğinin 2025 yılında uygulanacak olan %43,93 (kırk üç virgöl doksan üç)** oranında hesaplanarak 01 Ocak 2025 yılı itibariye uygulanmasına ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyon Raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamiyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL

TC
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI MECLİS KARARI

Karar No: 608
Karar Tarihi : 06/12/2024

1-HAFTA TATİLİ RUHSAT HARÇLARI İÇİN 2025 YILI TEKLİFİMİZ
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 60. Maddesine göre Hafta Tatili Ruhsat Harçları içi teklifimiz aşağıdadır.
Yıl içerisinde Resmi Tatil Günlerine denk gelen günler dahil olmak üzere her bir gün için yeniden 2025 yılı değerlendirme oranları

S.NO	FAALİYET KONUSU	HARÇ TUTARI		2024 YILI UYGULANAN En az-EnÇok	HARÇ MİKTARI	2024 YILI TEKLİF EDİLEN HARÇ MİKTARI	2025 YILI KABUL EDİLEN YENİ ORAN	2025 YILI ARTIŞ ORANI	2025 YILI KÜSÜRATLI ORAN	2025 YILI NET ORAN
1	AHŞAP YER DÖŞEME MALZEMELERİ SATIŞI			320 TL		320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
2	AKVARYUM VE SÜS HAYVANLARI SATIŞI			320 TL		320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
3	AVİZE VE BİLLURİYE SATIŞI			320 TL		320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
4	AYAKKABI SATIŞI VE SARACİYE SATIŞI			320 TL		320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
5	AYAKKABI TAMİRİ			320 TL		320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
6	AYAKTA YEMEK YENEN YERLER			320 TL		320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
7	BAHARATÇILAR			320 TL		320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
8	BAKKAL (2 REYON)			320 TL		320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
9	BAKKAL (3 REYON)			320 TL		320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
10	BAKKAL (4 REYON VE FAZLASI)			320 TL		320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
11	BALIKÇILAR			320 TL		320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
12	BİLARDO SALONU			320 TL		320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
13	BİLET SATIŞ YERLERİ			320 TL		320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
14	BİLGİSAYAR VE SARF MALZ.SATIŞI			320 TL		320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
15	BİL.,ZÜC.,BİJÜ,OYUN.,GÜM.,HED.EŞYA SATIŞI			320 TL		320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
16	BİRAHANELER VB.YERLER			320 TL		320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
17	BÜFELER			320 TL		320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
18	CAMCI			320 TL		320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
19	CEP TELEFONU VE AKSESUAR SATIŞI			320 TL		320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
20	ÇAY BAHÇELERİ			320 TL		320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
21	ÇAY OCAKLARI			320 TL		320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
22	ÇOCUK OYUN ALANLARI			320 TL		320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
23	ÇİÇEKÇİLER			320 TL		320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
24	DAYANIKLI TÜKE. MAL SATIŞI (Kul.al.400m2 kadar Yer.)			320 TL		320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
25	DAYANIKLI TÜKE.MAL SATIŞI (Kul.al.400m2 Üzeri Yer.)			320 TL		320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
26	DEKORASYON VE TEŞHİR YERLERİ			320 TL		320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
27	DERİ MAMÜL ÜRÜNLERİ VE KONF. SATIŞI			320 TL		320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
28	DERSANELER			320 TL		320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
29	DONDURMA SATIŞ YERLERİ			320 TL		320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL

30	DÜĞÜN SALONLARI			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
31	DVD,VCD VE KASET SATIŞ YERLERİ			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
32	EKMEK BAYİLERİ			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
33	ELEKTRİK MALZEMELERİ SATIŞ YERLERİ			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
34	ELEKTRİK VE ELEKTRONİK TAMİR VE SATIŞI			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
35	EMLAK BÜROSU			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
36	FABRİKALAR			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
37	FIRINLAR			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
38	GANYAN BAYİLERİ			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
39	GÖZLÜKÇÜLER			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
40	GÜZELLİK SALONLARI			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
41	HAMAMLAR			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
42	HAYVAN POLİKLİNİKLERİ			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
43	HAZIR BETON TESİSLERİ			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
44	HER TÜRLÜ EMTİYA SATIŞI(JAPON PAZARI)			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
45	HIRDAVAT MALZEMELERİ SATIŞ YERLERİ			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
46	İNŞAAT MALZEMELERİ SATIŞ YERLERİ			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
47	İNTERNET SALONLARI			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
48	İŞKEMBE SALONLARI			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
49	KANTİNLER			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
50	KASAP			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
51	KIRTASIYE VE KİTAP SATIŞ YERLERİ			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
52	KOMBİ SATIŞI			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
53	KONFEKSİYON SATIŞ (Kul.alanı.300m2 kadar Yer.)			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
54	KONFEKSİYON SATIŞ (Kul.alanı.300m2 üzeri Yer.)			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
55	KONAKLAMA YERLERİ			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
56	KREŞLER			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
57	KUAFÖR SALONLARI 1.SINIF			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
58	KUAFÖR SALONLARI 2.SINIF			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
59	KUAFÖR SALONLARI 3.SINIF			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
60	KURU TEMİZLEMECİLER			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
61	KUYUMCULAR			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
62	KURUYEMIŞÇİ VE KURUKAHVECİLER			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
63	MANAVLAR			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
64	MANTI,BÖREK VB. SATIŞ YERLERİ			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
65	MEFRUŞAT VE PERDE SATIŞ YERLERİ			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
66	MOBİLYA VE HALI SATIŞI (200M2 Dahil)			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
67	MOBİLYA VE HALI SATIŞI (200M2 ÜZERİ)			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
68	OPTİMUM İŞ MERKEZİNDEKİ İŞYERLERİ			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
69	OPTİMUM İŞ MERKEZİNDEKİ STANTLAR			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
70	OTO AKSESUAR VE YEDEK PARÇA SATIŞI			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
71	OTO GALERİLERİ			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL

72	OTO LASTİK TAMİR YERLERİ			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
73	OYUN SALONLARI			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
74	ÖZEL SPOR TESİSLERİ ve SALONLARI			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
75	PARFÜM ve BİJUTERİ SATIŞ YERLERİ			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
76	PASTA SATIŞ YERLERİ			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
77	PASTANELER 1.SINIF			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
78	PASTANELER 2.SINIF			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
79	PASTANELER 3.SINIF			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
80	PİDE VE KEBAP SALONLARI 1.SINIF			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
81	PİDE VE KEBAP SALONLARI 2.SINIF			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
82	PİDE VE KEBAP SALONLARI 3.SINIF			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
83	SAAT TAMİR VE SATIŞ YERLERİ			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
84	SARACİYE SATIŞI			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
85	SİMİT,BÖREK VE POĞAÇA İMAL,SATIŞ YERLERİ			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
86	SİNEMA ,TİYATRO VB. EĞLENCE YERLER			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
87	SPOR TOTO (LOTO,İDDA.SAYISAL,VB) BAYİLERİ			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
88	SÜPER MARKETLER			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
89	SÜRÜCÜ KURSU			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
90	SU SATIŞ YERLERİ (AMBALAJLI)			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
91	ŞARKÜTERİ			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
92	TAKSİ VE OTOBÜS YAZIHANELERİ			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
93	TATLI SATIŞ TERLERİ			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
94	TAVUK VE YUMURTA SATIŞ YERLERİ			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
95	TEMİZLİK MADDE ve MALZ. SATIŞ YERLERİ			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
96	TERZİLER			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
97	TIBBİ VE MEDİKAL MALZEMELERİ SATIŞI			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
98	TİCARİ DEPOLAR			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
99	TUHAFİYE VE ÇEYİZ SATIŞ YERLERİ			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
100	TURİSTLİK ve HEDİYELİK EŞYA SATIŞ YERLERİ			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
101	TELEKOM VB.BAYİLERİ			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
102	YAPICILIK,TUĞLACILIK,VB.YERLER			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
103	YIKAMA VE YAĞLAMA YERLERİ			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
104	YUFKA VE KADAYIF SATIŞ YERLERİ			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
105	LİSTEDE OLMAYAN VE HAFTA TATİLİ KANU.			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
	FAYDALANAN 2.SINIF SIHHİ ve G.S.M İŞYERLERİ				320 TL		140,5		
106	LİSTEDE OLMAYAN VE HAFTA TATİLİ KANU.			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
	FAYDALANAN 3.SINIF SIHHİ ve G.S.M İŞYERLERİ				320 TL		140,5		
107	LİSTEDE OLMAYAN VE HAFTA TATİLİ KANU.			320 TL	320 TL	%43,93	140,5	460,5	460 TL
	FAYDALANAN DİĞER İŞ YERLERLERİ				320 TL		140,5		

2-) İŞYERİ AÇMA İZİN HARÇLARI İÇİN 2025 YILI TEKLİFİMİZ

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 84. ve 97. Maddelerine istinaden ilgili mükelleflerden alınması gereken harçlar tespit edilerek aşağıda çıkartılmıştır

S.NO	TESPİT EDİLECEK HARÇ	HARÇ TUTARI		2024 YILI TEKLİF EDİLEN	2024 YILI TEKLİF EDİLEN	2025 YILI KABUL EDİLEN YENİ ORAN	2025 YILI ARTIŞ ORANI	2025 YILI KÜSÜRATLI ORAN	2025 YILI NET ORAN
		En az-	En Çok	HARÇ MİKTARI	HARÇ MİKTARI				
1-	İŞYERİ AÇMA İZİN HARCİ (Beher m2 için)			1.5 TL	1.5 TL	%43,93	0,6	2,1	2,0 TL
2-	RUHSAT YENİLEME ÜCRETİ	-		400.TL	400.TL	%43,93	175,7	575,7	576 TL
3-	ÇEŞİTLİ ÜCRETLER (Yol Ücreti)	-		400.TL	400.TL	%43,93	175,7	575,7	576 TL
4-	Hafta Tatil Ücreti (58. Mad. İstinaden- 1 GÜN İÇİN)			320.TL	320.TL	%43,93	140,5	460,5	460TL

3-) ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE HARÇLARI 2025 YILI TEKLİFİMİZ.

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 77. Maddesine istinaden ilgili mükelleflerden alınması gereken harçlar tespit edilerek aşağıda çıkartılmıştır

S.NO	TESPİT EDİLECEK HARÇ	HARÇ TUTARI		2024 YILI TEKLİF EDİLEN	2024 YILI TEKLİF EDİLEN	2025 YILI KABUL EDİLEN YENİ ORAN	2025 YILI ARTIŞ ORANI	2025 YILI KÜSÜRATLI ORAN	2025 YILI NET ORAN
		En az-	En Çok	HARÇ MİKTARI	HARÇ MİKTARI				
1-	TARTI ALETLERİNİN HER BİRİNDEN			2 TL	2 TL	%43,93	0,8	2,8	3 TL
2-	UZUNLUK ÖLÇÜLERİNİN HER BİRİNDEN			2 TL	2 TL	%43,93	0,8	2,8	3 TL
3-	EL TERAZİLERİ			10 TL	10 TL	%43,93	4,3	14,3	14 TL
4-	NORMAL MASA TERAZİLERİ			15 TL	15 TL	%43,93	6,5	21,5	21 TL
5-	AKICI VE KURU DANELİ MADDE HACİM ÖLÇEKLERİNİN HER BİRİNDEN			5 TL	5 TL	%43,93	7,1	7,1	7 TL
6-	OTOMATİK (İBRELİ) TERAZİLERDEN			20 TL	20 TL	%43,93	8,7	28,7	29 TL
7-	ELEKTRONİK TERAZİLERDEN			25 TL	25 TL	%43,93	10,9	35,9	36 TL
8-	KANTAR VE BASKÜRLERDEN			50 TL	50 TL	%43,93	21,9	71,9	72 TL

Olarak tespit edilmiştir. 06.12.2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Katip
Hamiyet KOÇER

Katip
Filiz Durak ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 608
Karar Tarihi : 06/12/2024

K A R A R

2025 Mali yılı Bütçe döneminde Hafta Tatil Ruhsatı, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı, Ölçü ve Tartı Aletlerinin muayene ve harçlarından alınacak ücretlerin belirlenmesine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun 05/12/2024 tarih ve 65 sayılı raporu Belediye Meclisinin 06/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 60, 77, 84 ve 97 maddelerine istinaden hazırlanan 2025 yılına ait Hafta Tatili Ruhsatı (Resmi Tatil günlerine denk gelen günler), İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı, Ölçü ve Tartı Aletlerinin Muayene Harçlarının Komisyon raporunun ekindeki listede belirtildiği şekilde **KDV Dahil olarak** 01/01/2025 tarihi itibarıyla uygulanmasına ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyon Raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamiyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 609
Karar Tarihi : 06/12/2024

K A R A R

Mali Hizmetler Müdürlüğünce 2025 Mali Yılı Bütçe döneminde 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesine istinaden müdürlük veznesinde satılacak olan matbu evrak satış bedellerinin tespitine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun 05/12/2024 tarih ve 66 sayılı raporu Belediye Meclisinin 06/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü veznelerinde 2464 Sayılı Belediye Gelirler Kanunun 97. Maddesine istinaden satışa sunulacak matbu evrakların 2025 Mali Yılı Bütçe döneminde satış bedelleri **KDV Dahil** olarak aşağıdaki listede sunulmuştur.

S. N	MATBU EVRAĞIN CİNSİ	2024 YILI İÇİN UYGULANAN FİYAT	2025 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN FİYAT
1.	Teftiş Defteri	80 TL	100 TL
2.	Belediye Vergi Levhası	60 TL	80 TL
3.	Esnaf Muayene İşlem Formu	60 TL	80 TL
4.	Esnaf Muayene İşlem Formu	60 TL	80 TL
5.	Suret Ücreti (Sayfa Başı)	8 TL	10 TL

Bu itibarla, **KDV dahil olarak** yukarıdaki tabloda belirlenen ücret tarifelerinin 01.01.2025 tarihi itibarıyla uygulanmasına ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyon Raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamiyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 610
Karar Tarihi : 06/12/2024

K A R A R

Türkiye Yüksek İhtisas Hastanesi Vakfının talebine istinaden Şehit Osman Avcı Mahallesi imar planının 47616 ada 1 parsel sayılı taşınmazının 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu çerçevesinde satılması amacıyla Başkanlık Makamına ve Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne yetki verilmesine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun 06/12/2024 tarih ve 67 sayılı raporu Belediye Meclisinin 06/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Türkiye Yüksek İhtisas Hastanesi Vakfı'nın 14.11.2024 tarih 52922 sayılı yazısı ile Şehit Osman AVCI Mahallesinde bulunan, imar planında Sağlık Alanı olarak ayrılan, 12.503,00 m² yüzölçümlü, imar planının 46637 ada 1 parsel sayılı taşınmazının mülkiyetinin tamamı Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait iken; 8.752,10 m²'si Yüksek İhtisas Üniversitesi adına, 3.750,90 m²'si Türkiye Yüksek İhtisas Hastanesi Vakfı adına satın alındığını, söz konusu Sağlık Alanı nitelikli imar planının 46637 ada 1 parsel sayılı taşınmazına Vakıflarınca yapılması planlanan yatırım kapsamında taşınmazın kuzeyindeki parsel olan mülkiyeti Etimesgut Belediye Başkanlığına ait imar planında Teknik Altyapı Alanı olarak ayrılan, 1.227,00 m² yüzölçümlü, imar planının 47616 ada 1 parsel sayılı taşınmazına ihtiyaç duyulduğundan bahisle imar planının 47616 ada 1 parsel sayılı taşınmazının Belediyemizce satılması halinde satış ihalesine katılım sağlamak istediklerini belirtmektedir.

Belediyemiz sınırları içerisinde, Şehit Osman AVCI Mahallesinde bulunan, imar planında Teknik Altyapı Alanı olarak ayrılan, 1.227,00 m² yüzölçümlü, imar planının 47616 ada 1 parsel sayılı taşınmazının mülkiyetinin tamamı Belediyemize aittir.

2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 1'inci maddesinde; "Genel bütçeye dahil dairelerle katma bütçeli idarelerin, özel idare ve belediyelerin alım, satım, hizmet, yapım, kira, trampa, mülkiyetin gayri ayni hak tesisi ve taşıma işleri bu Kanunda yazılı hükümlere göre yürütülür." hükmü yer almaktadır.

5393 sayılı Belediye Kanununun "Meclisin Görev ve Yetkileri" başlıklı 18'inci maddesinin "e" fıkrasında; "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralınmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek." hükmü yer almaktadır.

Bu itibarla; Şehit Osman AVCI Mahallesinde bulunan, imar planında Teknik Altyapı Alanı olarak ayrılan, imar planının 47616 ada 1 parsel sayılı taşınmazının 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu çerçevesinde satılması amacıyla Başkanlık Makamına ve Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne yetki verilmesine ilişkin Çevre Komisyonu ile Araştırma ve İnceleme Komisyonlarının müşterek Raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamîyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 611
Karar Tarihi : 06/12/2024

K A R A R

İlçemizde konuşlu bulunan Ankara Şeker Fabrikasında üretim zamanında oluşan kötü kokunun giderilmesi için gerekli görüşmeler yapılmasına ilişkin Çevre Komisyonu ile Araştırma ve İnceleme Komisyonlarının 22/11/2024 tarih ve 78 sayılı müşterek raporu Belediye Meclisinin 06/12/2024 tarihli toplantısında okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

İlçemize büyük fayda sağlayan Şeker Fabrikasının sonbahar mevsiminde üretim faaliyetlerine başladığında ilçemizin hava kalitesini düşürdüğünü, sadece dışarda değil ev ve işyerlerine kanalizasyon aracılığıyla kokular ulaştığını, özellikle açık havada hizmet veren lokanta, kafe ve kır bahçeleri gibi ticari faaliyetleri olan işletmelerin bu kokulardan etkilendiğinden dolayı koku sorununun çözülmesi için Ankara Şeker Fabrikası ve ilgili diğer kurum ve kuruluşlarla görüşmelerin başlatılması talep edilmektedir.

Komisyonlarımızca Yazı İşleri Müdürlüğümüz aracılığı ile Ankara Şeker Fabrikası A.Ş. ye koku sorunun çözümüne yönelik bilgi talebi yazısı yazıldığı, Ankara Şeker Fabrikası A.Ş.' nin cevap yazısında;

"Fabrikanın 2024/2025 üretim dönemine 22.09.2024 tarihinde başladığını, üretim döneminin başlamasıyla beraber koku giderici sistemlerin devreye alındığını,

- Oluşan atık suların koku giderici ürün dozajlandıktan sonra çamur havuzlarına alındığını, ayrıca koku kaynağı olabilecek dengeleme havuzu ve lamella tankının üstlerinde püskürtme sistemi ile parfümlleme işlemi yapıldığını, bu sistemler ile havuzlara 24 saat sürekli koku önleyici dozajlandığını, ayrıca sık sık çamur havuzlarına itfaiye ile koku giderici ürün şoklaması yapıldığını,
- Fabrikaya 2008 yılında komple otomasyonlu anaerobik atık su arıtım tesisi kurulduğu, 2008 yılından itibaren fabrikada oluşan atık sular bekletilmeden atık su arıtım tesisinde arıtılıp, Ankara Büyükşehir Belediyesi Su ve Kanalizasyon İdaresi (ASKİ) ile yapılan protokol gereği belediye kolektörüne deşarj edildiği,
- Her yıl şeker üretim kampanyası ve buna bağlı olarak atık su arıtım tesisi kampanyası başlamadan önce kampanya başlangıç ve bitiş tarihleri ASKİ'ye bildirildiğini, Fabrika olarak gerek şeker üretim kampanyası, gerekse kampanya dışı dönemde sürekli olarak Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü ve ASKİ tarafından denetlendiklerini,
- Fabrikanın kazanları hava kalitesinin iyileştirilmesi ve "Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği"nde belirtilen emisyon sınır değerlerinin sağlanması için 1991 yılında yakıt olarak doğal gaz kullanımına geçildiğini, bu nedenle fabrika bacalarında çevreyi kirlletici herhangi bir duman ve koku çıkışı olmadığını,
- 12.10.2024 tarihinde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü personelleri tarafından yapılan denetim sırasında fabrika atık su arıtım tesisi dengeleme havuzundan kaynaklı koku oluşabileceğinin bildirilmesi üzerine yaklaşık 1300 m² olan dengeleme havuzlarının üzeri branda ile tamamen kapattıklarını ve bu şekilde koku oluşumu engellediklerini,

Bu itibarla; Fabrika kampüs sınırları içinden geçen Ankara Çayının çevreye kanalizasyon kokusu gibi kötü koku yaydığını, derenin de kampüs içerisinde yer aldığı için, dereden gelen kötü kokunun fabrikadan geliyor zannedildiği" şeklinde cevabın verildiğine ilişkin Çevre Komisyonu ile Araştırma ve İnceleme Komisyonlarının müşterek Raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Yapılan açık oylama neticesinde kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2024

Meclis 1. Başkan V.
Özkan DENİZ

Kâtip
Hamiyet KOÇER

Kâtip
Filiz DURAK ELİBOL