



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 573
Kayıt No :
Karar Tarihi : 02/12/2019

K A R A R

Belediyemize ait sosyal tesislerimize kıyafet kumbarası konulmasına ilişkin Belediye Meclis Üyesi Sayın Nazım İLGİ ve arkadaşları tarafından divana sunulan yazılı önerge Belediye Meclisinin 02/12/2019 tarihli toplantısında okundu.

Önergenin gündeme alınması kabul edildikten sonra,

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Halkla İlişkiler Komisyonu ile Sosyal Hizmetler Komisyonlarına müşterek havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 02/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 574
Kayıt No :
Karar Tarihi : 02/12/2019

K A R A R

İlçe sınırlarımız içerisindeki site yönetimlerinin talepleri üzerine kedi evi verilmesine ilişkin Belediye Meclis Üyesi Sayın Nazım İLGİ ve arkadaşları tarafından divana sunulan yazılı önerge Belediye Meclisinin 02/12/2019 tarihli toplantısında okundu.

Önergenin gündeme alınması kabul edildikten sonra,

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Çevre Komisyonu, Bütçe ve Plan Komisyonu ile Hukuk ve Tarifeler Komisyonlarına müşterek havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 02/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 575
Kayıt No :
Karar Tarihi : 02/12/2019

K A R A R

25-31 Ocak Cüzzam Haftası olması münasebetiyle bilgilendirici seminerler düzenlenmesine ilişkin Belediye Meclis Üyesi Sayın Nazım İLGİ ve arkadaşları tarafından divana sunulan yazılı önerge Belediye Meclisinin 02/12/2019 tarihli toplantısında okundu.

Önerenin gündeme alınması kabul edildikten sonra,

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Sağlık Komisyonu ile Bütçe ve Plan Komisyonlarına müşterek havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 02/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 576
Kayıt No :
Karar Tarihi : 02/12/2019

K A R A R

Ocak ayının ikinci haftası Enerji Tasarrufu Haftası olması münasebetiyle Belediye hizmet binamız ve mevcut tesislerimizde tasarruf tedbirleri alınmasına ilişkin Belediye Meclis Üyesi Sayın Nazım İLGİ ve arkadaşları tarafından divana sunulan yazılı önerge Belediye Meclisinin 02/12/2019 tarihli toplantısında okundu.

Önerenin gündeme alınması kabul edildikten sonra,

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Tüketiciyi Koruma Esnaf ve Sanatkarlar Komisyonu ile Araştırma ve İnceleme Komisyonlarına müşterek havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 02/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 577
Kayıt No :
Karar Tarihi : 02/12/2019

K A R A R

Mevsim şartları dolayısıyla sokak hayvanları için parklara konulan yemek ve su kaplarının kontrol edilmesine ilişkin Belediye Meclis Üyesi Sayın Nazım İLGİ ve arkadaşları tarafından divana sunulan yazılı önerge Belediye Meclisinin 02/12/2019 tarihli toplantısında okundu.

Önerenin gündeme alınması kabul edildikten sonra,

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Çevre Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 02/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 578
Kayıt No :
Karar Tarihi : 02/12/2019

K A R A R

Ocak ayının ilk haftası Veremle Savaş Haftası olması münasebetiyle eğitici seminerler düzenlenmesine ilişkin Belediye Meclis Üyesi Sayın Nazım İLGİ ve arkadaşları tarafından divana sunulan yazılı önerge Belediye Meclisinin 02/12/2019 tarihli toplantısında okundu.

Önergenin gündeme alınması kabul edildikten sonra,

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Sağlık Komisyonu ile Eğitim Kültür Komisyonlarına müşterek havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 02/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 579
Kayıt No :
Karar Tarihi : 02/12/2019

K A R A R

Belediye Meclis Üyeleri ve birim müdürlüklerindeki personeller arasında futbol, basketbol, voleybol, satranç ve bowling turnuvası düzenlenmesine ilişkin Belediye Meclis Üyesi Sayın Nazım İLGİ ve arkadaşları tarafından divana sunulan yazılı önerge Belediye Meclisinin 02/12/2019 tarihli toplantısında okundu.

Önerenin gündeme alınması kabul edildikten sonra,

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Spor Komisyonu ile Bütçe ve Plan Komisyonlarına müşterek havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 02/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 580
Kayıt No :
Karar Tarihi : 02/12/2019

K A R A R

07-13 Ocak Beyaz Baston (Görme Engelli) Haftası olması münasebetiyle görme engelli vatandaşlarımıza ve ailelerine yönelik çeşitli etkinlikler düzenlenmesine ilişkin Belediye Meclis Üyesi Sayın Nazım İLGİ ve arkadaşları tarafından divana sunulan yazılı önerge Belediye Meclisinin 02/12/2019 tarihli toplantısında okundu.

Önerenin gündeme alınması kabul edildikten sonra,

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Engelliler Komisyonu ile İnsan Hakları Komisyonlarına müşterek havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 02/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 581
Kayıt No :
Karar Tarihi : 02/12/2019

K A R A R

Mevsim şartları nedeniyle salgın hastalıklardan korunmak ve yayılmasını engellemek amaçlı ne gibi çalışmalar yapılabileceğinin araştırılmasına ilişkin Belediye Meclis Üyesi Sayın Nazım İLGİ ve arkadaşları tarafından divana sunulan yazılı önerge Belediye Meclisinin 02/12/2019 tarihli toplantısında okundu.

Önergenin gündeme alınması kabul edildikten sonra,

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Yaşlılar Komisyonu ile Sosyal Hizmetler Komisyonlarına müşterek havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 02/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 582
Kayıt No :
Karar Tarihi : 02/12/2019

K A R A R

22 Aralık-05 Ocak Sarıkamış Şehitlerini Anma Günü olması münasebetiyle temsili anma programı düzenlenmesine ilişkin Belediye Meclis Üyesi Sayın Nazım İLGİ ve arkadaşları tarafından divana sunulan yazılı önerge Belediye Meclisinin 02/12/2019 tarihli toplantısında okundu.

Önerenin gündeme alınması kabul edildikten sonra,

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Gençlik Komisyonu ile Eğitim Kültür Komisyonlarına müşterek havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 02/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 584
Kayıt No : 2171
Karar Tarihi : 02/12/2019

K A R A R

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce 2020 Mali yılında Müdürlüklerince yapılacak iş ve işlemlerine uygulanacak ücret tarifelerinin tespitine ilişkin Başkanlık Yazısı Belediye Meclisinin 02/12/2019 tarihli toplantısında okundu.

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 02/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 585
Kayıt No : 2175
Karar Tarihi : 02/12/2019

K A R A R

Fen İşleri Müdürlüğünce 2020 Mali Yılı Bütçe döneminde iş makinelerinin kiralanmasından alınacak ücretlerinin tespitine ilişkin Başkanlık Yazısı Belediye Meclisinin 02/12/2019 tarihli toplantısında okundu.

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 02/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 586
Kayıt No : 2178
Karar Tarihi : 02/12/2019

K A R A R

Mali Hizmetler Müdürlüğünce 2020 Mali Yılı Bütçe döneminde 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesine istinaden Müdürlük veznesinde satılacak olan matbu evrak satış bedellerinin tespitine ilişkin Başkanlık Yazısı Belediye Meclisinin 02/12/2019 tarihli toplantısında okundu.

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 02/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 587
Kayıt No : 2321
Karar Tarihi : 02/12/2019

K A R A R

Ayyıldız Mahallesi imarın 45982 ada 1 sayılı parseline ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin Başkanlık Yazısı Belediye Meclisinin 02/12/2019 tarihli toplantısında okundu.

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili İmar Islah ve İsimlendirme Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 02/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 589
Kayıt No : 2337
Karar Tarihi : 03/12/2019

K A R A R

Bahçekapı Mahallesi imarın 46668 ada 6 ve 7 sayılı parsellerine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin Başkanlık Yazısı Belediye Meclisinin 03/12/2019 tarihli toplantısında okundu.

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili İmar Islah ve İsimlendirme Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 03/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 590
Kayıt No : 2370
Karar Tarihi : 03/12/2019

K A R A R

Etimesgut ilçesi İstasyon Mahallesi 47439 ada 3 parsel sayılı taşınmazın mülkiyeti Belediyemize ait iken Maliye Hazinesine ait taşınmazlar ile takas edilmesi işleminden elde edilen taşınmazlardan 9 adedinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu çerçevesinde satılması veya arsa payı karşılığı inşaat ihalesi yapılması hususunda Başkanlık Makamına ve Emlak İstimlak Müdürlüğüne yetki verilmesine ilişkin Başkanlık Yazısı Belediye Meclisinin 03/12/2019 tarihli toplantısında okundu.

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile Emlak İstimlak Komisyonlarına müşterek havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 03/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 591
Kayıt No :
Karar Tarihi : 03/12/2019

K A R A R

Park ve Bahçeler Müdürlüğünün hizmet alanı içerisinde bulunan Topçu Mahallesi 45758 ada yanı ağaçlandırma alanına isim verilmesine ilişkin İmar Islah ve İsimlendirme Komisyonunun 22/11/2019 tarih ve 17 sayılı raporu Belediye Meclisinin 03/12/2019 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (n) bendine göre parklara isim verilmesi Belediye Meclisinin görev ve yetkileri arasında sayıldığından;

Park ve Bahçeler Müdürlüğünün hizmet alanı içerisinde bulunan Topçu Mahallesi 45758 ada yanı 3.8263 m²'lik ağaçlandırma alanına, "**ŞEHİT HAMZA YILDIRIM ORMANI**" isminin verilmesine ilişkin İmar Islah ve İsimlendirme Komisyonunun raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Başbakanlığın 2016/29 sayılı genelgesinde ".....kamu ve kuruluşları ile gönüllü kuruluşlar şehit yakınlarına yapacakları aynı ve nakdi yardımlar ile şehit isimlerinin verilmesi işlemlerini Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı ile koordinasyon sağlandıktan sonra yapacaklardır." dendiğinden ve 2016/29 sayılı genelgeye istinaden Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı Şehit Yakınları ve Gaziler Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan Şehitlerimizin İsimlerinin Yaşatılması ve Yakınlarına Yapılacak Yardımlara İlişkin Yönetmeliğin 5. Maddesinin 3. Fıkrasında "*Komisyon tarafından onaylanan şehit isimleri Daire Başkanlığınca modüle işlenir ve yazıyla da isim verecek olan kurum ve kuruluşa bildirilir*" denildiğinden; Şehidimizin isminin onaylanması için ilgili Bakanlığa gönderilmesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 03/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 592
Kayıt No :
Karar Tarihi : 03/12/2019

K A R A R

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesine istinaden 2020 Mali Yılı Bütçe Döneminde Nikâh akitlerinden alınacak ücretlerin tespitine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun 22/11/2019 tarih ve 13 sayılı raporu Belediye Meclisinin 03/12/2019 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Özel Kalem Müdürlüğüne bağlı olarak faaliyet gösteren Evlendirme Memurluğunda 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesine istinaden 2020 Mali Yılı Bütçe Döneminde Nikâh akitlerinden alınacak ücretlerin yeniden tespitine gerek duyulduğundan,

Bu itibarla;

	<u>ESKİ</u>	<u>YENİ</u>
Hafta İçi Belediyede	110TL	120 TL
Hafta Sonu Belediyede	200 TL	230 TL
Hafta Sonu Belediye sınırları içinde Belediye aracı dahil	350 TL	370 TL
Haftasonu metropol sınırları İçerisinde Belediye aracı dahil	500 TL	500 TL
Yabancı Uyruklar İçin	450 TL	450 TL
Hafta içi kokteyl	500 TL	500 TL
Hafta sonu kokteyl	600 TL	600 TL

Olarak belirlenen ücretlerin 01/01/2020 tarihinden geçerli olmak üzere Nikah akitlerinden ikinci bir meclis kararı alınıncaya kadar yukarıda tespit edilen ücretlerin (KDV Dahil) uygulanmasına ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 03/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 593
Kayıt No :
Karar Tarihi : 03/12/2019

K A R A R

Sağlık İşleri Müdürlüğü bünyesinde faaliyet gösteren Etimesgut Belediyesi İl Bilge Hatun Erinçevi Huzurevi ve Yaşlı Bakım Merkezinde kalan sakinlerinden 2020 Yılı Mali Bütçe döneminde alınacak ücretlerin tespitine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun 22/11/2019 tarih ve 14 sayılı raporu Belediye Meclisinin 03/12/2019 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Belediyemiz Sağlık İşleri Müdürlüğü bünyesinde faaliyet gösteren İl Bilge Hatun Erinç Huzurevi ve Yaşlı Bakım Merkezinin İç Hizmet Yönergesinin 21. Maddesinde “Huzurevi için alınacak aylık bakım ücreti; yaşlının huzurevinde kaldığı sürece yatak, yemek, ve bakım giderlerini kapsar. Bunun dışında kalan harcamalar yaşlıya aittir. Huzurevinin aylık bakım ücretleri; her mali yıl için Etimesgut Belediye Meclisince belirlenir ve makbuz karşılığı tahsil edilir.” ve 21-b bendinde “Etimesgut Belediye Başkanlığı'nın huzurevi kapasitesinin %10' u kadar kontenjan hakkı olup bu kontenjanı ekonomik yoksunluk yaşayan kişiler için ücretsiz ya da indirimli oda olarak kullanabilir.” denmektedir.

Bu itibarla; Sosyo-ekonomik açıdan yoksunluğu olan vatandaşların “Sosyal İnceleme Raporu” ile tespit edilerek huzurevi hizmetinden indirimli olarak yararlanmasına ve Huzurevinde kalan diğer sakinler için aşağıdaki tabloda tavsiyen edilen ücret tarifelerinin (% 8 KDV'li) 2020 yılı itibariyle ikinci bir meclis kararı alınıncaya kadar uygulanmasına,

Oda Özellikleri	2020 yılı için teklif (KDV dahil)
2 kişilik odada – Tek kişi	2.100 ₺
2 kişilik odada kişi başı	1.600 ₺
Eşli aynı odada kalanlar için	2.800 ₺

ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 03/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZACAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 594
Kayıt No :
Karar Tarihi : 03/12/2019

ETİMESGUT BELEDİYESİ 2020 YILI YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFE LİSTESİ

Sıra No	Yapılacak Hizmet Türü	Alınacağı İşlem Aşaması	Açıklama	Hizmetin Adı	Birimi	2019 yılı TL	2020 yılı teklif edilen TL
1	Denetçi Personel Değişikliği Seviye Tespiti	Müracaat	Yapı denetim firmalarının denetçi değişikliği işlemleri ile ilgili yapılan çalışmalar	Makduen	Adet	35 + KDV	40 + KDV
2	Seviye Tespit	Müracaat	Yapımı devam eden inşaatların seviyelerinin tespit çalışmaları	Makduen	Adet	45 + KDV	50 + KDV
3	Suret Çekilmesi	Müracaat	A3 ve A4 ölçekte siyah-beyaz bilgisayar çıktısı ve fotokopi verilmesi, dosyadan fotoğraf çekim ücreti ve bunların onaylanması	Siyah-Beyaz Renkli Bilgisayar Çıktısı	Adet	20 + KDV	20 + KDV
4	İş Deneyim Belgesi	Müracaat	İş Deneyim Belgesi düzenlenmesi	Makduen	Kişi Başına	1500 + KDV	1500 + KDV
5	İş Durum Belgesi (Silah Ruhsatı)	Müracaat	İş Durum Belgesi düzenlenmesi	Makduen	Kişi Başına	1750 + KDV	1750 + KDV

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZACAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 594
Kayıt No :
Karar Tarihi : 03/12/2019

K A R A R

Yapı Kontrol Müdürlüğünce 2020 yılında uygulanacak ücret tarifelerinin tespitine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun 22/11/2019 tarih ve 15 sayılı raporu Belediye Meclisinin 03/12/2019 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, vatandaşlardan ve Kamu Kuruluşlarından gelen talepler doğrultusunda büro ve arazide bir takım hizmetler ifa etmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi (f) bendi hükümleri gereğince kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifelerinin belirlenmesi hükmü yer aldığından ücret tarifeleri günün şartları da göz önüne alınarak ilgili müdürlükçe düzenlenerek komisyon raporunun ekinde sunulmuştur.

Ayrıca Kamuya ait binalar ve alanlar eğitim amaçlı yapı ve tesisler ile hayır ve kamu yararına çalışan vakıf ve derneklerin yapacakları sosyal ve eğitim amaçlı yapı ve tesislerinde uygulanacak ücret tarifelerinden muaf tutulması Belediye Gelirler yasası ile hüküm altına alınmıştır.

Bu itibarla; Yapı Kontrol Müdürlüğünce belirlenen ve ekte sunulan ücret tarifelerinin 01/01/2020 tarihi itibariyle ikinci bir meclis kararı alınıncaya kadar uygulanmasına ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 03/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



Karar No : 595
Karar Tarihi : 03/12/2019



ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ 2020 YILI ÜCRET TARİFESİ:

SIRA No:	YAPILACAK HİZMET TÜRÜ	AÇIKLAMA	HİZMETİN ADI	BİRİMİ	2018 Yılı Uygulanan Ücret TL.	2019 Yılı Uygulanan Ücret TL.	2020 Yılı Uygulanan Ücret TL. (KDV hariç)
1	İmar Durumu (Çap)	Özel-Tüzel kişilerden gelen talepler doğrultusunda her defasında ayrı ayrı düzenlenen ve İmar haklarını kesin belirtir belge.	Konut, Sanayi, Ticaret vs.	(Arsa)M2	0,48	0,48	0,52
2	İmar Durumu (Çap) Yenilemesi.	Özel-Tüzel kişilerden gelen talepler doğrultusunda her defasında ayrı ayrı düzenlenen ve İmar haklarını kesin belirtir belgelerin yenilenmesi..	Konut, Sanayi, Ticaret vs.	(Arsa)M2	0,25	0,25	0,27
3	Çap Sureti Verilmesi.	Her türlü onaylı çap suretinin verilmesi.		Adet	30.	30.	33.
4	Yol Kotu.	Parsellerde yerinde aletle ölçüm yapılarak yola göre arsanın yüksekliğinin veya düşüklüğünün tespit ve çizimi ve İmar haklarının tam belirlenmesi.	Konut, Sanayi, Ticaret vs.	(Arsa)M2	0,50	0,50	0,55
5	Gabarili Yol Kotu.	Kaçak veya ruhsata aykırı yapıların projesine ve İmar durumuna uygunluğunun tespiti amacıyla arsa üzerinde yapılan her türlü ölçüm ve çizim ile durum tespitinin yapılması.	Konut, Sanayi, Ticaret vs.	(İnşaat Alanı) M2	0,35	0,35	0,38
6	Yol Profili Hazırlanması.	Halen açılmamış yolların İmar Planına göre ölçümlerinin yapılarak yolun kırmızı kotunun belirlenmesi için arazide ölçüm yapılarak çizimle tespit edilmesi.	Konut, Sanayi, Ticaret vs.	(Yol Uzunluğu) Mt.	0,35	0,35	0,38
7	Röleveli Aplikasyon Tutanağı.	Kaçak veya ruhsata aykırı yapıların arsa üzerinde ölçümlerinin yapılarak kitlelerin Röleveli çizimlerinin yapılarak İmar durumu belgesine ve projesine uygun olup, olmadığının tespit işlemleri.	Konut, Sanayi, Ticaret vs.	(İnşaat Alanı) M2	0,35	0,35	0,38
8	İmar Planı Ozalit Verilmesi.	Her Ölçekte siyah –beyaz veya renkli bilgisayar çıktısı verilmesi.	Bilgisayar Siyah Beyaz. Bilgisayar Çıktısı Renkli.	(Pafta)Adet	40. 90.	40. 90.	44. 99.
9	İrtifak Hakkı Tesisi.	Talebe dayalı her türlü İrtifak Hakkı tesisi.	İrtifak Hakkı Parsellerin Alan Toplamı.	M2	0,35	0,35	0,38
10	Kentsel Tasarım Projesi	Ada ve Parsel Ölçeğinde Her Türlü Kentsel Tasarım Proje onayı		M2	0,25	0,25	0,27



S. No:	YAPILACAK HİZMET TÜRÜ	AÇIKLAMA	HİZMETİN ADI	BİRİMİ	2018 Yılı Uygulanan Ücret TL.	2019 Yılı Uygulanan Ücret TL.	2020 Yılı Teklif Edilen Ücret TL.(KDV hariç)
11	1/1000 Ölçekli İmar Planı veya 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Önerisi veya Tadilat İnceleme Ücreti.	Özel-Tüzel Kişiler tarafından gelen talepler doğrultusunda 1/1000 Ölçekli İmar planı veya 1/1000 Ölçekli uygulama planı veya tadilat önerisinin incelenmesi.Arazide tespit çalışması gerektiğinde her türlü ölçüm.Çizim ve hesapların yapılarak önerinin doğru olup,olmadığının tespit edilerek incelenmesi.	Planlanan Alan	M2	0,40	0,40	0,40
12	Evrak Suret Tastiki ve Onaylı Plan Suret Ücreti.	Her türlü evrak ve A4 ebadında Onaylı Plan örneği ücreti.	Adet	(1 Adet)	15.	15.	16
13	CD'den Ortamında sayısal planların verilmesi.	1/1000 Ölçekli Parselasyon Planlarının sayısal ortamda verilmesi.	Pafta Başı (UlusalPafta)	(1 Adet)	200.	200.	220.
14	Ozalitten Siyah Beyaz Çizim.	Ozalitten kağıda her ölçekte siyah beyaz çizim yapılması.	Pafta	Adet	35.	35.	38.
15	CD'den Kağıda siyah Beyaz Çizimi.	Sayısal ortamda CD'den kağıda her ölçekte siyah beyaz çizimin aktarılması.	Pafta	Adet	35.	35.	38.
16	Ozalitten Kağıda Renkli Çizim.	Ozalitten kağıda her ölçekte renkli çizim yapılması.	Pafta	Adet	50.	50.	55.
17	CD'den Kağıda Renkli Çizim.	Sayısal ortamda kağıda her ölçekte renkli çizimin aktarılması.	Pafta	Adet	50.	50.	55.
18	Ozalitten Aydınğere Çizim.	Ozalitten Aydınğere her ölçekte çizim yapılması.	Pafta	Adet	80.	80.	88.
19	CD'den Aydınğere Çizim.	Sayısal ortamda CD'den her ölçekte aydıngere çizimin aktarılması.	Pafta	Adet	80.	80.	88.
20	CD'den Renkli Harita.	Her Ölçekte Renkli Harita.	Bölge Başına	Adet	80.	80.	88.
21	Röperli Kroki.	Kontrollük (Bina Başı)			150.	150.	165.
22	Vaziyet planı	Cins Değişikliği			150.	150.	165.
23	Bağımsız bölüm planı	Cins Değişikliği			150.	150.	165.
24	Her türlü Harita Müh. Denetim ve Kontrollük Vizesi.	İmza Başı.			150.	150.	165.

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 595
Kayıt No :
Karar Tarihi : 03/12/2019

K A R A R

Plan ve Proje Müdürlüğünce 2020 yılında uygulanacak ücret tarifelerinin tespitine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun 22/11/2019 tarih ve 16 sayılı raporu Belediye Meclisinin 03/12/2019 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Plan ve Proje Müdürlüğünün, vatandaşlardan ile Kamu Kurum ve Kuruluşlarından gelen talepler doğrultusunda büro ve arazide bir takım hizmetler ifa etmektedir.

31/12/2004 tarih ve 25687 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren ve bazı Kanunlarda değişiklik yapan 5281 sayılı Kanunun 25.ve 26.maddeleri hükümleri gereğince,2464 sayılı Kanunun 6.maddesi ile 84.maddesinde yer alan Bina İnşaat Harçları ile çeşitli harçlara ait tarifeler değişmiştir.

Ancak daha sonra 7 Mayıs 2005 tarih ve 25808 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 2464 sayılı Gelirler Kanununun 65, 74, 77, 84 ve ek 6.maddelerinde belirlenen maktu harç tarifeleri Belediye gurupları itibariyle tespit edilmiştir. Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği 16 Mayıs 2005-25817 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesi ile Belediyelerin yaptıkları hizmetler karşılığında ücret almalarına ilişkin hükümler düzenlenmiş olup, konuya ilişkin olarak;

2464 sayılı Kanunun 97.maddesinde, Belediyelerin; bu kanunda harç veya katılma payı konusu yapılamayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için, Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkili oldukları belirtilmiş olup, Belediyeye tekel olarak verilmiş işlerin kendi özel hükümlerine tabi olacağı hükme bağlanmıştır. Bu hizmetten faydalananlardan yapılan hizmetin maliyeti göz önünde bulundurularak adalet, eşitlik ve genel prensiplerine uygun olarak tespit edilmesi gerekmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi (f) bendi hükümleri gereğince Kanunlarda vergi, resim, harç ve katılım payı konusu yapılamayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifelerinin belirlenmesi hükmü yer aldığından ücret tarifeleri (KDV hariç) günün şartları da göz önüne alınarak ilgili müdürlükçe hazırlanarak komisyon raporunun ekinde sunulmuştur.



Ayrıca Kamuya ait tüm yapı ve tesisler ile hayır ve kamu yararına çalışan vakıf ve derneklerin (ilgili kurumların görüşünü almak kaydıyla) yapacakları Sosyal ve Eğitim amaçlı yapı ve tesislerinde uygulanacak ücret tarifelerinden muaf tutulması Belediye Gelirler yasası ile hüküm altına alınmıştır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi (f) bendi hükümleri gereğince Kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılamayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifesini belirlemek Yasal dayanağının da mevcut olduğundan dolayı, Müdürlüğümüze müracaatta bulunulan yenilemelerde ve suretlerde ayrıca bir ücret alınmasını, ancak tadilata uğrayan projeler ve imar durumu değişikliği için ücretlerin aynen alınmasını ve ilgili müdürlükçe belirlenen ücret tarifelerinin 01/01/2020 tarihi itibariyle ikinci bir meclis kararı alınıncaya kadar uygulanmasına ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 03/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 596
Kayıt No :
Karar Tarihi : 03/12/2019

K A R A R

İşletme ve İştirakler Müdürlüğü bünyesinde faaliyet gösteren Eryaman Göktürk Aile Yaşam ve Eğitim Merkezi Kompleksi içerisindeki Kuaför ve Güzellik Salonunda halkımıza sunulan hizmetlerden alınacak ücretlerin tespitine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun 22/11/2019 tarih ve 17 sayılı raporu Belediye Meclisinin 03/12/2019 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

5393 sayılı Belediye Kanunu, ilgili yasalar ve yönetmelikler çerçevesinde Belediyemiz bünyesinde halkımıza hizmet vermek amacıyla ilçemiz Eryaman bölgesine yaptırılan ve İşletme ve İştirakler Müdürlüğüne bağlı olarak ilgili bölümlerin iş ve işlemleri, hizmetleri sürdürülen Eryaman Göktürk Aile Yaşam ve Eğitim Merkezi Kompleksi içerisindeki Kuaför ve Güzellik Salonlarında sunulan hizmetlerin piyasa koşulları sebebiyle uygulanan ücretlerinin arttırılmasına ihtiyaç duyulmakta olup, söz konusu belirtilen hizmetlere ilişkin uygulanması düşünülen ücretlerin piyasa koşulları ve Belediyemiz sosyal hizmetleri göz önünde bulundurularak komisyon raporunun ekinde sunulan fiyat tarifesinin teklif edilen değerler üzerinden (KDV Dahil) ücretlendirilerek 01 Ocak 2020 tarihinden itibaren uygulanması düşünülmektedir.

Bu itibarla; yukarıda ayrıntılı olarak bahsedilen yerde ve konuda, sunulan hizmetlerde fiyat artırımına ilişkin piyasa koşulları ve Belediyemiz sosyal hizmetleri göz önünde bulundurularak komisyon raporunun ekinde sunulan teklif fiyatlar üzerinden (KDV Dahil) ücretlerin belirlenerek 01 Ocak 2020 tarihinden itibaren ikinci bir meclis kararı alınincaya kadar uygulanmasına ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 03/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 596
Kayıt No :
Karar Tarihi : 03/12/2019

ERYAMAN GÖKTÜRK AİLE YAŞAM VE EĞİTİM MERKEZİ
GÜZELLİK SALONU

1.	Kuru Pedikür	35,00 TL.
2.	Pedikür	30,00 TL.
3.	Kuru Manikür	30,00 TL.
4.	Manikür	25,00 TL.
5.	El Parafini	20,00 TL.
6.	Ayak Parafini	25,00 TL.
7.	El Törpü	5,00 TL.
8.	Frenc Oje	5,00 TL.
9.	Oje	4,00 TL.
10.	Kalıcı Oje El	45,00 TL.
11.	Kalıcı Oje Ayak	45,00 TL.
12.	Kaş Alımı	10,00 TL.
13.	Dudak Üstü	5,00 TL.
14.	Kaş Boyama	20,00 TL.
15.	Komple Ağda	70,00 TL.
16.	Tüm Bacak Ağda	35,00 TL.
17.	Yarım Bacak Ağda	18,00 TL.
18.	Özel Bölge Ağda	35,00 TL.
19.	Tüm Kol Ağda	18,00 TL.
20.	Yarım Kol Ağda	10,00 TL.
21.	Kol Altı Ağda	10,00 TL.
22.	Sırt Ağda	13,00 TL.
23.	Göbek Ağda	13,00 TL.
24.	Kalça Ağda	13,00 TL.
25.	Komple Yüz Ağda	25,00 TL.
26.	Favori Ağda	5,00 TL.
27.	Profesyonel Hat Makyajı	95,00 TL.
28.	Makyaj - Göz	20,00 TL.
29.	Makyaj – Gündüz	35,00 TL.
30.	Makyaj – Gece	50,00 TL.
31.	Kirpik Takma	5,00 TL.
32.	Mini Cilt Bakımı + Bakım Malzemesi	45,00 TL.+35,00 TL.
33.	Büyük Cilt Bakımı + Bakım Malzemesi	80,00 TL.+45,00 TL.
34.	Bakım İçin Ampul	45,00 TL.
35.	Yosun Uygulama (1 Seans 55 Dk.)	60,00 TL.
36.	Pasif Jimnastik İşlemi (1 Seans 45 Dk.)	40,00 TL.
37.	Vücut Bakımı	90,00 TL.
38.	Masaj (Dk)	2,00 TL.
39.	Tırnak Kesimi	5,00 TL.
40.	Ayak Tırnak Törpü	10,00 TL.
41.	Çene	5,00 TL.
42.	Alın	5,00 TL.



ERYAMAN GÖKTÜRK AİLE YAŞAM VE EĞİTİM MERKEZİ
KUAFÖR SALONU

SIRA NO:	YAPILACAK HİZMET	TEKLİF EDİLEN FİYATLAR (KDV Dahil)
1.	Organik Boya (Uzun)	85,00 TL.
2.	Organik Boya (Kısa)	75,00 TL.
3.	Organik Boya Dip	60,00 TL.
4.	Saç Kesimi	20,00 TL.
5.	Fön	15,00 TL.
6.	Perma Fön (Köpük ve Jöle İle Şekil Verme)	15,00 TL.
7.	Saç Bakımı	25,00 TL.
8.	Genel Buhar Saç Bakımı	35,00 TL.
9.	Boya (Uzun)	65,00 TL.
10.	Boya (Kısa)	55,00 TL.
11.	Boya Dip	45,00 TL.
12.	Saç Rengi Açma (Uzun)	85,00 TL.
13.	Saç Rengi Açma (Kısa)	70,00 TL.
14.	Saç Rengi Açma Dip	60,00 TL.
15.	Röfle (Uzun)	160,00 TL.
16.	Röfle (Kısa)	140,00 TL.
17.	Gölge (Uzun)	100,00 TL.
18.	Gölge (Kısa)	90,00 TL.
19.	Avrupa Perma (Uzun)	110,00 TL.
20.	Avrupa Perma (Kısa)	80,00 TL.
21.	Saç Yıkama	5,00 TL.
22.	Türban	40,00 TL.
23.	Topuz	45,00 TL.
24.	Maşa	35,00 TL.
25.	Seramik Maşa	30,00 TL.
26.	Örgü Düz	15,00 TL.
27.	Örgü Topuz	40,00 TL.
28.	Örgü Modern	30,00 TL.
29.	Nişan – Nişan Türban – Kına – Kına Türban Makyaj Hariç	200,00 TL.
30.	Nişan – Nişan Türban – Kına – Kına Türban Makyaj	250,00 TL.
31.	Gelin Başı – Türban Gelin + Makyaj	300,00 TL.
32.	Gelin – Gelin Türban Başı Makyaj Hariç	250,00 TL.
33.	Ombre (Uzun)	180,00 TL.
34.	Ombre (Kısa)	150,00 TL.
35.	Fön + Yarım Saç Toplama	20,00 TL.
36.	At Kuyruğu	25,00 TL.
37.	Dip Röfle	100,00 TL.
38.	Saç Cilası	30,00 TL.

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 598
Kayıt No : 2382
Karar Tarihi : 04/12/2019

K A R A R

Oğuzlar Mahallesi imarın 18237 ada batısında bulunan park alanı içerisinde çalışma sonrasında parkın eski haline getirilmesi şartı ile yer altı kablosu çıkışı yapılabilmesi için Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş.'ye (TEDAŞ) 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi kapsamında sınırlı ayni hak verilip verilemeyeceğine ilişkin Başkanlık Yazısı Belediye Meclisinin 04/12/2019 tarihli toplantısında okundu.

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Emlak İstimlak Komisyonu ile Hukuk ve Tarifeler Komisyonlarına müşterek havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 599
Kayıt No : 2383
Karar Tarihi : 04/12/2019

K A R A R

30 Ağustos Mahallesi imarın 45846-45847 adalar arasında bulunan Necip Fazıl Parkı içerisinde çalışma sonrasında parkın eski haline getirilmesi şartı ile yer altı kablosu çıkışı yapılabilmesi için Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş.'ye (TEDAŞ) 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi kapsamında sınırlı aynı hak verilip verilemeyeceğine ilişkin Başkanlık Yazısı Belediye Meclisinin 04/12/2019 tarihli toplantısında okundu.

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Emlak İstimlak Komisyonu ile Hukuk ve Tarifeler Komisyonlarına müşterek havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 600
Kayıt No : 2384
Karar Tarihi : 04/12/2019

K A R A R

Göksu Mahallesi imarın 46483 ada kuzeyi park alanı üzerine trafo yeri tahsisine ve aynı ada üzerinde ki park alanından parkın eski haline getirilmesi şartı ile yer altı kablosu çıkışı yapılabilmesi için Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş.'ye (TEDAŞ) 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi kapsamında sınırlı ayni hak verilip verilemeyeceğine ilişkin Başkanlık Yazısı Belediye Meclisinin 04/12/2019 tarihli toplantısında okundu.

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Emlak İstimlak Komisyonu ile Hukuk ve Tarifeler Komisyonlarına müşterek havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 601
Kayıt No : 2385
Karar Tarihi : 04/12/2019

K A R A R

Eryaman Mahallesi imarın 45920 ada 1 parselin doğusunda bulunan park alanı içerisinde çalışma sonrasında parkın eski haline getirilmesi şartı ile yer altı kablosu çıkışı yapılabilmesi için Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş.'ye (TEDAŞ) 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi kapsamında sınırlı aynı hak verilip verilemeyeceğine ilişkin Başkanlık Yazısı Belediye Meclisinin 04/12/2019 tarihli toplantısında okundu.

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Emlak İstimlak Komisyonu ile Hukuk ve Tarifeler Komisyonlarına müşterek havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 602
Kayıt No : 2373
Karar Tarihi : 04/12/2019

K A R A R

Mahalle Muhtarlarımıza ve Belediye Meclis Üyelerimize 5393 sayılı Belediye Kanunu ve diğer ilgili mevzuat hükümleri hususunda eğitim semineri verilmesine ilişkin Başkanlık Yazısı Belediye Meclisinin 04/12/2019 tarihli toplantısında okundu.

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Eğitim Kültür Komisyonu ile Bütçe Plan Komisyonlarına müşterek havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 603
Kayıt No :
Karar Tarihi : 04/12/2019

K A R A R

Belediyemiz ilgili birim müdürlükleri görevlendirilerek ilçemizin kışa hazırlığı için gerekli önlem ve tedbirlerin alınmasına ilişkin Araştırma ve İnceleme Komisyonu, Çevre Komisyonu ile Hesap Tetkik Komisyonlarının 15/11/2019 tarih ve 134 sayılı müşterek raporu Belediye Meclisinin 04/12/2019 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Bahsi konu önergeyle ilgili olarak, yaklaşan kış mevsimi dolayısıyla meydana gelebilecek yağmur suyu taşkınlarının önüne geçebilmek ve sokaklarımızda karla mücadele için gerekli önlem ve tedbirlerin alınması ile kullanılacak araçların bakımlarının yapılması için ilgili müdürlüklerin görevlendirilmesine ilişkin Araştırma ve İnceleme Komisyonu, Çevre Komisyonu ile Hesap Tetkik Komisyonlarının müşterek raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 604
Kayıt No :
Karar Tarihi : 04/12/2019

K A R A R

Mesut Gelin Projesi kapsamında ilçe sınırlarımız içerisinde ikamet eden ihtiyaç sahibi yeni evlenecek çiftlerimize yönelik çeyiz paketi yardımı yapılmasına ilişkin Gençlik Komisyonu ile Sosyal Hizmetler Komisyonlarının 15/11/2019 tarih ve 135 sayılı müşterek raporu Belediye Meclisinin 04/12/2019 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

"Bahsi konu önergeyle ilgili olarak, ilçemizde ikamet eden evlenmeyi düşünen ve maddi durumu iyi olmayan genç çiftlerimiz için "Mesut Aile Projesi" kapsamında;

- 1- Evlenecek çiftlerden birinin ikametgâhının müracaat tarihinden önce Etimesgut ta olması.
- 2- Evlenecek çiftlerin 18 yaşını doldurmuş olması,
- 3- Nikah tarihinin alınmış olması,
- 4- Sosyal Güvencelerinin olmaması,
- 5- Başvurunun çiftlerden biri tarafından yapılması

şeklinde yukarıda belirtilen şartları taşıyan çiftlerimize ilgili müdürlükçe belirlenecek çeşitli çeyiz eşyalarının verilmesine ve oluşacak masrafların nakdi imkanlar dahilinde Belediyemiz bütçesinden karşılanmasına" ilişkin Gençlik Komisyonu ile Sosyal Hizmetler Komisyonlarının müşterek raporu değiştirilmek kaydı ile oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. (Tutanak Özeti 04/12/2019)

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 605
Kayıt No :
Karar Tarihi : 04/12/2019

K A R A R

27 Aralık Atatürk' ün Ankara' ya Gelişi münasebeti ile çeşitli etkinlikler düzenlenmesine ilişkin Eğitim Kültür Komisyonu ile Bütçe ve Plan Komisyonlarının 15/11/2019 tarih ve 136 sayılı müşterek raporu Belediye Meclisinin 04/12/2019 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

27 Aralık 1919 tarihi Mustafa Kemal ve Heyet-i Temsiliye üyelerinin Dikmen sirtlarından Ankara'ya geldiği gündür. Gazi Mustafa Kemal Atatürk, 18 Aralık 1919'da Sivas'tan hareket etmiş ve 27 Aralık günü Ankara'ya varmıştır. 16 Mayıs 1919'da İstanbul'dan başlayan İstiklal yolculuğu, yedi ay sonra Ankara'da son bulmuş ve bozkırın ortasında, küçük bir kasabadan Türkiye Cumhuriyeti'ne başkent olacak Ankara'nın temelleri atılmıştır. Bu vesile ile Atatürk' ün Ankara' ya gelişinin 100. Yılında başta Gazi Mustafa Kemal Atatürk olmak üzere bütün yol arkadaşlarına minnetle anmak amacıyla Belediyemiz ilgili birim müdürlükleri görevlendirilerek çeşitli etkinlikler düzenlenmesi ve oluşacak masrafların nakdi imkanlar dahilinde Belediyemiz bütçesinden karşılanmasına ilişkin Eğitim Kültür Komisyonu ile Bütçe ve Plan Komisyonlarının müşterek raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 606
Kayıt No :
Karar Tarihi : 04/12/2019

K A R A R

3 Aralık Dünya Engelliler Günü olması münasebeti ile ilçe sınırlarımız içerisinde yaşayan engelli bireylerimize ve ailelerine yönelik çeşitli etkinlikler düzenlenmesine ilişkin Engelliler Komisyonu, Halkla İlişkiler Komisyonu ile Bütçe ve Plan Komisyonlarının 15/11/2019 tarih ve 137 sayılı müşterek raporu Belediye Meclisinin 04/12/2019 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Engellilerin sorunlarına dikkat çekmek ve onları daha iyi anlayabilmek için 1992 yılında Birleşmiş Milletler tarafından alınan kararla 3 Aralık, 'Uluslararası Engelliler Günü' olarak ilan edildi. Sosyal yaşamda ve iş yaşamında kendilerine çok zor yer bulan ve çeşitli güçlüklerle karşılaşan engellilerin farkına varmamız, onlarla birlikte yaşadığımızı unutmamamız gerekir. Sadece 3 Aralık Dünya Engelliler Günü'nde hatırlayarak, sosyal medyadan birkaç paylaşım yaparak değil; yaşamın her alanında onların sorunlarına çözüm üretebilmek için uğraşmalı ve hayatın kenarında bırakmamalıyız. Bu nedenle Belediyemiz ilgili birim müdürlükleri ile Etimesgut Belediyesi Kent Konseyi Engelliler Meclisi koordineli olarak çalışarak ilçe sınırlarımız içerisindeki engelli bireylere ve ailelerine yönelik uygun görülen yer ve tarihte çeşitli etkinlikler düzenlenmesi, oluşacak masrafların nakdi imkanlar dahilinde Belediyemiz bütçesinden karşılanmasına ilişkin Engelliler Komisyonu, Halkla İlişkiler Komisyonu ile Bütçe ve Plan Komisyonlarının müşterek raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 607
Kayıt No :
Karar Tarihi : 04/12/2019

K A R A R

Belediye Meclis Üyeleri Sayın Mümin ALTUNIŞIK ve Hüseyin Gazi EZER' in 04.12.2019 tarihinde yapılacak Meclis Toplantısına katılamayacaklarından izinli sayılmalarına dair Belediye Meclis Üyesi (Adalet ve Kalkınma Partisi Grup Başkan Vekili) Sayın Ali DOĞAN' ın sözlü önergesi Belediye Meclisinin 04/12/2019 tarihli toplantısında gündeme alınmasının oybirliği ile kabulüne müteakip;

5393 sayılı Belediye yasasınının 32. maddesi gereği Meclis Üyelerinin sözlü önergedeki bahsi konu tarihte izinli sayılması hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 609
Kayıt No :
Karar Tarihi : 05/12/2019

K A R A R

Belediye Meclis Üyesi Sayın Kerem ERDEM' in 05-06.12.2019 tarihlerinde yapılacak Meclis Toplantılarına katılmayacağından izinli sayılmasına dair Belediye Meclis Üyesi (İyi Parti Grup Başkan Vekili) Sayın İsmail KALAYCI' nın sözlü önergesi Belediye Meclisinin 05/12/2019 tarihli toplantısında gündeme alınmasının oybirliği ile kabulüne müteakip;

5393 sayılı Belediye yasasının 32. maddesi gereği Meclis Üyesinin sözlü önergedeki bahsi konu tarihlerde izinli sayılması hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 05/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 610
Kayıt No :
Karar Tarihi : 05/12/2019

K A R A R

İlçemizde yaşayan alevi vatandaşlarımıza yönelik Eryaman ve Elvankent bölgelerinde cem evi ve sosyal kültür merkezi yapılmasına ilişkin Araştırma ve İnceleme Komisyonu, Hukuk ve Tarifeler Komisyonu, Bütçe ve Plan Komisyonu ile Emlak İstimlak Komisyonlarının 22/11/2019 tarih ve 138 sayılı müşterek raporu Belediye Meclisinin 05/12/2019 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konuyla ilgili olarak müşterek komisyonlarımızın daha öncesinden hazırlamış olduğu 22/05/2019 tarih ve müşterek 26 sayılı raporunda ;

Daha önce konuyla ilgili Belediye Meclisimize sunulmuş olan önergeyle ilgili olarak, ilçemizde yaşayan Alevi vatandaşlarımızın ibadet edebilmeleri için ilçemiz imar planında dini tesis (cami) alanı olarak ayrılan yerlere Cemevi yapılıp yapılamayacağı hakkında Belediyemiz ilgili Müdürlüğünce Diyanet İşleri Başkanlığına görüş sorulmuş olup Belediyemize iletilen görüş yazısında “ibadethane” olarak cami ve mescitlerle ilgili hükümlere yer verilmiş ancak anılan kanunda Cemevlerinin ibadethane olduğuna ilişkin bir düzenlemeye yer verilmediği tespit edildiğinden,

Ayrıca Anayasanın 2, 5, 10, 24, 90, 174. maddelerinden ve 633 sayılı Diyanet İşleri Başkanlığının Kuruluş ve Görevleri Hakkında Kanun'un 1, 18 ve 35. Maddeleri dikkate alındığında Cem evlerinin ibadethane olarak kabulü ancak Türkiye Büyük Millet Meclisine ait yetki olduğu anlaşılmaktadır ve 5393 sayılı Belediye Kanununda “Cem evlerinin İbadethane olarak kabul edilmesi” ile ilgili herhangi bir yetki bulunmadığı tespit edilmiş olup,

Komisyonlarımızın 22/05/2019 tarih ve müşterek 26 sayılı raporu ve Belediye meclisimizin 13/06/2019 tarih ve 231 sayılı kararına istinaden Yenimahalle, Mamak ve Çankaya Belediyelerine ilçe sınırları içerisinde cem evi ve sosyal kültür merkezi yapılıp yapılmadığı, yapıldıysa bu süreçte izlenen yol hakkında görüş sorulmuş olup ilgili belediyelerden gelen görüş yazıları neticesinde;

Yenimahalle Belediyesi, Belediye sınırları içerisinde yapılan tüm tesislerde proje ve yaklaşık maliyet çalışmaları tamamlandıktan sonra 4734 sayılı K.İ.K. nun ilgili maddesine göre yapım işlerinin ihaleye verilerek tesislerin yapımının tamamlandıktan sonra da Belediyelerinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünce ilgili mevzuat hükümlerine göre kiralama, tahsis vb. işlemlerin tamamlanarak kullanıma açıldığını,



Mamak Belediyesi, ilçe sınırları dahilinde cem evi olarak kayıtlarda geçen ruhsatlı bir yapı bulunmadığı ve Sosyal ve Kültür Merkezi niteliğinde yapılan yapıların ise yönetmelikte belirtildiği şekli ile iş ve işlemlerin yürütüldüğünü,

Çankaya Belediyesi ise ilçe sınırları içerisinde ki Yukarı Dikmen Mahallesinde bulunan ve mülkiyeti Belediyelerine ait olan kullanım alanı sosyo-kültürel tesis olan 9501 ada ve 2 sayılı parsel üzerinde bulunan Pir Sultan Abdal Kültür Merkezinin hizmet verdiğini belirtilmektedir.

Bu itibarla, bahsi konu önergeyle ilgili olarak ilçemizde yaşayan alevi vatandaşlarımıza yönelik ilçe sınırlarımız içerisinde cem evi yapılmasının mümkün olmayacağı ancak Belediyemize ait sosyal kültür merkezi niteliğinde yapılan binalardan bu tür kültürel faaliyetlerin yapılmasının mümkün olduğuna ilişkin Araştırma ve İnceleme Komisyonu, Hukuk ve Tarifeler Komisyonu, Bütçe Plan Komisyonu ile Emlak İstimlak Komisyonlarının müşterek raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 05/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 611
Kayıt No :
Karar Tarihi : 05/12/2019

K A R A R

5 Aralık Dünya Kadın Hakları Günü olması münasebeti ile çeşitli programlar düzenlenmesine ilişkin Kadın, Aile ve Çocuk Komisyonu ile Hukuk ve Tarifeler Komisyonlarının 22/11/2019 tarih ve 139 sayılı müşterek raporu Belediye Meclisinin 05/12/2019 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Ulu Önder Mustafa Kemal Atatürk öncülüğünde Türk kadınlarına seçme ve seçilme hakkı 5 Aralık 1934 yılında verilmiştir. İtalya 1945, Fransa 1944, Belçika 1960, İsviçre 1971 yılında kadınlara seçme ve seçilme hakkı tanımıştır. Türkiye’de ve dünyada kadınların erkeklerle eşit koşullarda ve insanca yaşama isteğinin giderek güçlendiği bir dönemde, kadınların karşı karşıya kaldığı tehditler, kadınların haklarına yönelik saldırılar da giderek artmaktadır. Bu nedenle Belediyemiz ilgili birim müdürlükleri görevlendirilerek uygun görülen yer ve tarihlerde ilçemizdeki kadınlara yönelik eğitici programlar düzenlenmesi oluşacak masrafların nakdi imkanlar dahilinde Belediyemiz bütçesinden karşılanmasına ilişkin Kadın Aile ve Çocuk Komisyonu ile Hukuk Tarifeler Komisyonlarının müşterek raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 05/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 612
Kayıt No :
Karar Tarihi : 05/12/2019

K A R A R

10 Aralık gününü de içine alan haftanın Dünya İnsan Hakları ve Demokrasi Haftası olması münasebeti ile eğitici seminerler verilmesine ilişkin İnsan Hakları Komisyonu ile Eğitim Kültür Komisyonlarının 22/11/2019 tarih ve 140 sayılı müşterek raporu Belediye Meclisinin 05/12/2019 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

10 Aralık gününü içinde bulunduran hafta “İnsan Hakları ve Demokrasi Haftası” olarak kutlanır. İnsanlar arasında ırk, din, renk, yaş, cinsiyet ayırımı yapmadan sevgi, saygı, dostluk duygularını geliştirmek, insanın insan olmak haysiyeti ile sahip olması gereken hakların hepsine “ İnsan Hakları” denir. İnsan hakları, kişiyi kendi özüyle yaşatacak kurallardır. İnsanın insana hükmetmesi, onu ezmesi insan onuruna yakışmayan ve kabul edilemeyecek bir davranıştır. Bu tür ayırımların yapıldığı toplumlarda kavga, çatışma, isyan eksik olmamıştır. İnsanlar arasında hak, eşitlik, adalet, özgürlük düşüncesi yaygınlaştıkça bu konuyla ilgili mücadeleler de artmıştır. İnsan Haklarının korunduğu yönetim sistemi de demokrasidir. Demokrasilerde hukukun üstünlüğü esastır. Demokrasilerde tüm insanlar eşit haklara sahiptir. Belediyemiz ilgili birim müdürlükleri görevlendirilerek İnsan Hakları ve Demokrasi Haftasında uygun görülen yer ve tarihte ilçe halkınıza yönelik eğitici seminerler verilmesi ve oluşacak masrafların nakdi imkanlar dahilinde Belediyemiz bütçesinden karşılanmasına ilişkin İnsan Hakları Komisyonu ile Eğitim Kültür Komisyonlarının müşterek raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 05/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 613
Kayıt No :
Karar Tarihi : 05/12/2019

K A R A R

12-18 Aralık Yoksullara Yardım Haftası olması münasebeti ile ilçe sınırlarımız içerisinde ikamet eden ihtiyaç sahibi vatandaşlarımıza yardım yapılmasına ilişkin Sosyal Hizmetler Komisyonu ile Bütçe ve Plan Komisyonlarının 22/11/2019 tarih ve 141 sayılı müşterek raporu Belediye Meclisinin 05/12/2019 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

12-18 Aralık Yoksullara Yardım Haftası münasebeti ile Belediyemiz ilgili birim müdürlükleri görevlendirilerek ilçemizde yaşayan ihtiyaç sahibi vatandaşlar tespit edilip yasa ve yönetmelikler çerçevesinde gerekli yardımların yapılmasına ilişkin Sosyal Hizmetler Komisyonu ile Bütçe ve Plan Komisyonlarının müşterek raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 05/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 614
Kayıt No :
Karar Tarihi : 05/12/2019

K A R A R

12-18 Aralık Tutum, Yatırım ve Türk Malları Haftası olması münasebeti ile çeşitli etkinlikler düzenlenmesine ilişkin Tüketiciyi Koruma Esnaf ve Sanatkarlar Komisyonu ile Araştırma ve İnceleme Komisyonlarının 22/11/2019 tarih ve 142 sayılı müşterek raporu Belediye Meclisinin 05/12/2019 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Tutum, Yatırım ve Türk Malları Haftası 12-18 Aralık tarihleri arasında kutlanmaktadır. Haftanın amacı, yerli tüketimin bilinçli olarak artmasıdır. Bu hafta süresince tutumlu olmanın, yatırım yapmanın ve "yerli malı kullanmanın önemi" vurgulanır. İnsanların parasını, malını, eşyalarını, zamanını ve sağlığını gerektirdiği gibi korumak ve dikkatli kullanmasına tutumlu olmak denir. İhtiyaçlara harlandıktan sonra artakalan para ile yatırım yapmanın önemi üzerinde durulur. Tüketilecek ürünlerin ülkede üretilen ürünlerden seçilmesinin gerekliliği anlatılır. Bu şekilde ülkenin zenginliklerinin artması amaçlanmaktadır. Bu nedenle Belediyemiz ilgili birim müdürlükleri görevlendirilerek İlçe halkımıza yerli ürünleri tanıtmak ve kullanmaya teşvik etmek amacı ile çeşitli etkinlikler düzenlenmesine ilişkin Tüketiciyi Koruma Esnaf ve Sanatkarlar Komisyonu ile Araştırma ve İnceleme Komisyonlarının müşterek raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 05/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 615
Kayıt No :
Karar Tarihi : 05/12/2019

K A R A R

7-17 Aralık Mevlana'yı Anma Haftası olması münasebeti ile çeşitli programlar düzenlenmesine ilişkin Gençlik Komisyonu, Hesap Tetkik Komisyonu ile Eğitim Kültür Komisyonlarının 22/11/2019 tarih ve 143 sayılı müşterek raporu Belediye Meclisinin 05/12/2019 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Sevgi, hoşgörü, barış denildiğinde aklımıza gelen bir gönül insanı olarak Hz. Mevlana sadece Anadolu coğrafyasına attığı sevgi ve hoşgörü tohumlarıyla yaşadığı coğrafyaya değil, tüm insanlığa önemli katkılar sağlamış bir halk dostudur. Bu nedenle Belediyemiz ilgili müdürlükleri ile Etimesgut Belediyesi Kent Konseyi Gençlik Meclisi ortaklaşa koordine ederek 07-17 Aralık Mevlana'yı Anma Haftasında çeşitli etkinlikler düzenlenmesine ve masrafların nakdi imkanlar dâhilinde Belediye Bütçesinden karşılanmasına ilişkin Gençlik Komisyonu, Hesap Tetkik Komisyonu ile Eğitim Kültür Komisyonlarının müşterek raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 05/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 617
Kayıt No :
Karar Tarihi : 06/12/2019

K A R A R

Ayyıldız Mahallesi imarın 45982 ada 1 sayılı parseline ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin İmar Islah ve İsimlendirme Komisyonunun 05/12/2019 tarih ve 18 sayılı raporu Belediye Meclisinin 06/12/2019 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 22/11/2012 gün ve 6071-18635 sayılı yazısında; Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/09/2012 gün ve 1436 sayılı kararıyla onaylanan, Etimesgut İlçesi, 45982 ada 1 sayılı parselin Özel Sosyo-Kültürel Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği 15/10/2012 tarihinden itibaren bir ay süreyle ilan edildiği, ilan süresi içerisinde itiraz olmadığı ve planın kesinlik kazandığından bahisle, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin kararı ve onanlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığından gelen yazı ekinde gönderilerek gereği talep edilmektedir.

Uygulamaya ilişkin olarak Plan Değişikliği üzerine 3 adet Plan notu önerilmiştir bunlar ise;

- 1- Özel Sosyal Kültürel Tesis Alanında inşaat emsali E=0.60 ve Yençok=Serbesttir.
- 2- Özel Sosyal Kültürel Tesis Alanında; kültürel hizmet binaları, yurtlar, çocuk yuvaları, yaşlılar bakım evi, halk eğitim merkezleri, kütüphane, sinema, tiyatro, konser salonları, hizmet binaları, idari ve yönetim tesisi kullanımlar yer alabilir. Bu alanlar kullanım amacına uygun olarak parsel sahiplerince kullanılabilir.
- 3- Plan ve plan notlarında belirtilmeyen diğer hususlarda, 3194 sayılı İmar Kanunu ve Meri İmar Yönetmeliği hükümleri geçerlidir.

Şeklindedir.

Bu itibarla;PL.006/2019 arşiv sayılı Ayyıldız Mahallesi imarın 45982 ada 1 sayılı parseline ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'nin, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/09/2012 gün ve 1436 sayılı kararı ve bu karar ile onanlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği, 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği, Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği ve Şehircilik İlkeleri ile Planlama Esasları çerçevesinde OYBİRLİĞİ ile KABULÜ, ilişkin İmar Islah ve İsimlendirme Komisyon Raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 618

ETİMESGUT BELEDİYESİ İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ 2020 YILI ÜCRET TARİFE LİSTESİ

SIRA NO	YAPILACAK HİZMET TÜRÜ	ALINACAĞI İŞLEM AŞAMASI	AÇIKLAMA	HİZMETİN ADI	BİRİMİ	2019 YILI TL	2020 YILI TEKLİF EDİLEN TL
1	Müellif Kayıt Ücreti	Müracaat	Proje müelliflerinin her yıl büro tescil belgeleri ve maliye kayıtları ile faaliyette olduklarını bildirerek müellif kayıtlarını yenileme işlemleri.	Makduen	Kişi Başına	550 + KDV	600 + KDV
2	Suret Çekilmesi	Müracaat	A3 ve A4 ölçekte siyah-beyaz bilgisayar çıktısı ve fotokopi verilmesi, dosyadan fotoğraf çekim ücreti ve bunların onayı. Ruhsat eki projelerin suret onayı	Siyah-Beyaz BilgisayarÇıktısı	1 Adet	20 + KDV	25 + KDV
3	Projelerin Dijital ortamda verilmesi	Müracaat	Binalara ait projelerin taranıp dijital ortamda CD'ye aktarılıp vatandaşlara verilmesi	CD	1 Adet	50 + KDV	55 + KDV
4	Temel ve Subasman Vizesi	Müracaat	İnşaata başladıktan sonra temel oturumunu ve subasman kotunun kontrolü; projesine ve imar durumuna göre arsada yerine oturup oturmadığının tespiti.	Konut, Sanayi, Ticaret vs.	(İnşaat Alanı) m2	0,85 + KDV	0,94 + KDV
5	Röleveli aplikasyon	Müracaat	Kaçak ve ruhsata aykırı yapıların projesine ve imar durumuna uygunluğunun tespiti amacıyla arsa üzerinde yapılan her türlü ölçüm ve çizim ile durum tespitinin çalışması	Konut, Sanayi, Ticaret vs.	(İnşaat Alanı) m2	0,53 + KDV	0,58 + KDV
6	Yerteslim tutanağının onayı	Müracaat	Ruhsat alındıktan sonra işe başlamak için hazırlanan belgelerin onayı	Konut, Ticari	İnşaat alanı m2	0,32 + KDV	0,35 + KDV
7	Fotoğraf Tastik Ücreti	İskan	Bitmiş yapıların fotoğrafla tespitinin yapılması, fotoğrafla yapının birbirine uyumunu tespit için inşaat mahaline gidilerek teyidinin alınması ve daha sonra yapıda yapılacak kaçak değişikliklerin tespiti için fotoğrafların mühürlenerek dosyasında saklanması.	Konut, Sanayi, Ticaret vs.	(İnşaat Alanı) m2	0,63 + KDV	0,70 + KDV
8	Yapı Kullanma İzin Belgesi için yer görme denetim ücreti	İskan	Her türlü Yapı ve tesislerin Yapı Kullanma İzin Belgesi öncesi teknik elemanlarca yapının uygunluğunun yerinde kontrolü	Konut, Sanayi, Ticaret vs.	m2	0,63 + KDV	0,70 + KDV
9	Yapı Aplikasyon	İskan	Yapı Aplikasyon Proje Onay Ücreti (İnşaat m2 onay ücreti)	Konut, Sanayi, Ticaret vs.	m2	0,13 + KDV	0,14 + KDV

SIRA	YAPILACAK HİZMET	ALINACAĞI	AÇIKLAMA	HİZMETİN	BİRİMİ	2019 YILI TL	2020 YILI
------	------------------	-----------	----------	----------	--------	--------------	-----------



NO	TÜRÜ	İŞLEM AŞAMASI		ADI			TEKLİF EDİLEN TL
10	Proje onayı	Müracaat	Mimari, Betonarme ve tesisat projesi, İnşaat m2 onay ücreti.	Konut, Sanayi, Ticaret vs.	(İnşaat Alanı)	Konut: 0,13 + KDV Tic. : 0,17 + KDV	Konut: 0,14 + KDV Tic. : 0,18 + KDV
11	Proje Tashihat	Müracaat	Projelerde yapılan değişikliklerin işlenmesi.	Makduen	Proje başı	400 + KDV	450 + KDV
12	Proje Tadilat	Müracaat	Mimari, Betonarme ve tesisat projesi, İnşaat m2 onay ücreti.	Konut, Sanayi, Ticaret vs.	(İnşaat Alanı)	Konut: 0,13 + KDV Tic. : 0,17 + KDV	Konut: 0,14 + KDV Tic. : 0,18 + KDV
13	Kentsel Tasarım Projesi	Müracaat	Mimari Proje İnşaat m2 onay ücreti	Makduen	Proje başı	750+KDV	800+KDV
14	Zemin İyileştirme, İksa ve İstinat raporu inceleme	Müracaat	İstinat ve İksa Proje onay harcı	m2 Birim Fiyatı	Proje Başı	1.00 + KDV	1.2 + KDV
15	Yangın Söndürme Projesi	Müracaat	Yangın Söndürme Projesi onay ücreti	Konut, Sanayi, Ticaret vs.	(İnşaat Alanı)	Konut: 0,13 + KDV Tic. : 0,17 + KDV	Konut: 0,14 + KDV Tic. : 0,18 + KDV
16	Yangın Algılama Projesi	Müracaat	Yangın Algılama Projesi onay ücreti	Konut, Sanayi, Ticaret vs.	(İnşaat Alanı)	Konut: 0,13+KDV Tic. : 0,17+KDV	Konut: 0,14+KDV Tic. : 0,18+KDV
17	Yangın Tahliye Projesi	Müracaat	Kat alanı 2000 m2 ve üzeri projelerde ayrı proje sunulduğunda	Konut, Sanayi, Ticaret vs.	(İnşaat Alanı)	Konut: 0,13 + KDV Tic. : 0,17 + KDV	Konut: 0,14 + KDV Tic. : 0,18 + KDV
18	Asansör Tescil	Müracaat	Asansörlerin kontrol ve çalışması için verilen ruhsatlara ait işlemler	Makduen	Adet	Konut: 600+KDV Tic. : 850+KDV	Konut: 660+KDV Tic. : 925+KDV
19	Jeoloji ve Jeoteknik Rapor Ücreti	Müracaat	Arazide açılmış bulunan gözlem çukuru ve sondaj yapılmasının yerinde kontrol edilerek numune alınmasını sağlamak ve zemin emniyet gerilmesinin tespiti için rapor ve deney sonuçlarının tetkik edilerek incelenmek.	Blok Başına	4 Kata Kadar 5 Kat ve Üzeri	460 + KDV 500 + KDV	500 + KDV 550 + KDV
20	Tadilat Ruhsatı, isim değişikliği,yenileme Ruhsatı	Müracaat	İnşaat tadilat ruhsatı.(artan m2 değişmiyorsa)	Konut, Sanayi, Ticaret vs.	(İnşaat Alanı)	Konut:0,06 + KDV Tic. :0,09 + KDV	Konut:0,07 + KDV Tic. :0,1 + KDV
21	Tadilat Ruhsatı		İnşaat tadilat ruhsatı.(m2 değişiyorsa artan m2 kadar)	Konut, Sanayi, Ticaret vs.	(İnşaat Alanı)		

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 618
Kayıt No :
Karar Tarihi : 06/12/2019

K A R A R

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce 2020 Mali yılında Müdürlüklerince yapılacak iş ve işlemlerine uygulanacak ücret tarifelerinin tespitine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun 05/12/2019 tarih ve 18 sayılı raporu Belediye Meclisinin 06/12/2019 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, vatandaşlardan ve Kamu Kuruluşlarından gelen talepler doğrultusunda büro ve arazide bir takım hizmetler ifa etmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi (f) bendi hükümleri gereğince kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifelerinin belirlenmesi hükmü yer aldığından ekte sunulan ücret tarifeleri günün şartları da göz önüne alınarak, Katma Değer Vergisi hariç olarak düzenlenip komisyon raporunun ekinde sunulmuştur.

Ayrıca Kamuya ait binalar ve alanlar eğitim amaçlı yapı ve tesisler ile hayır ve kamu yararına çalışan vakıf ve derneklerin yapacakları sosyal ve eğitim amaçlı yapı ve tesislerinde uygulanacak ücret tarifelerinden muaf tutulması Belediye Gelirler yasası ile hüküm altına alınmıştır.

Bu itibarla;5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (f) bendi hükümleri ile yasal dayanağının da mevcut olduğundan belediyemiz gelirlerinin artması için İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce belirlenen ve ekte sunulan ücret tarifelerinin 01/01/2020 tarihi itibarıyla ikinci bir meclis kararı alınıncaya kadar uygulanmasına ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 619
Kayıt No :
Karar Tarihi : 06/12/2019

K A R A R

Fen İşleri Müdürlüğünce 2020 Mali Yılı Bütçe döneminde iş makinelerinin kiralanmasından alınacak ücretlerinin tespitine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun 05/12/2019 tarih ve 19 sayılı raporu Belediye Meclisinin 06/12/2019 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Belediye Başkanlığımıza ait iş makinelerinin ücreti karşılığı kiralanması yönünde taleplerin, Fen İşleri Müdürlüğünün hizmet alanlarını aksatmadan ücreti karşılığı kiralanması ile ilgili olarak Belediye Meclisinin 07.12.2018 tarih ve 618 sayılı Kararı ile 2019 yılı içerisinde uygulanacak ücretler belirlenmiş olup, ülkemizde yaşanan ekonomik sıkıntı dikkate alınarak 2020 yılı içerisinde de 2019 yılında uygulanan fiyatların uygulanması düşünülmektedir.

Bu itibarla; Fen İşleri Müdürlüğünce belirlenen ve aşağıda kiralama ücretleri belirtilen tarifelerin 01/01/2020 tarihi itibarıyla ikinci bir meclis kararı alınıncaya kadar uygulanmasına,

SIRA NO	POZ NO	CİNSİ	2020 YILI İÇİN ÖNERİLEN KDV DAHİL FİYAT
1	03-501	EKSKAVATÖR KEPÇE (JCB)	260 TL/SAAT
2	03-504	EKSKAVATÖR KEPÇE (BÜYÜK)	400 TL/SAAT
3	03-508	GREYDER	450 TL/SAAT
4	03-521	YÜKLEYİCİ KEPÇE (LASTİK TEKER)	400 TL/SAAT
5	03-517	KOMPRÖSÖR	230 TL/SAAT
6	03-573	JENARATÖR	200 TL/SAAT
7	03-533	MOTOPOMP	50 TL/SAAT
8	03-545/3	YOL SİLİNDİRİ	330 TL/SAAT
9	03-545	ASFALT SİLİNDİRİ	200 TL/SAAT
10	07-006/A	ASFALT KESME MAK. VE NAKLİYESİ	260 TL/SAAT
11	03-089	VİNÇ	330 TL/SAAT
12	03-063	DOZER	500 TL/SAAT
13	03.503	LASTİK TEKERLEKLİ EKSKAVATÖR	400 TL/SAAT
14	03.062	ASFALT ATMA MAKİNASI (FİNİŞER)	1000 TL/SAAT
15		KAR KÜREME VE TUZ SERİCİ	450 TL/SAAT
16		10 TEKERLİ ÇİFT DİNGİLLİ KAMYON	450 TL/SAAT
17		ARAZÖZ (Kullanma suyu)	10 TL/SAAT

ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 620
Kayıt No :
Karar Tarihi : 06/12/2019

K A R A R

Mali Hizmetler Müdürlüğünce 2020 Mali Yılı Bütçe döneminde 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesine istinaden Müdürlük veznesinde satılacak olan matbu evrak satış bedellerinin tespitine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun 05/12/2019 tarih ve 20 sayılı raporu Belediye Meclisinin 06/12/2019 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü Veznelerinde 2464 Sayılı Belediye Gelirler Kanununun 97. Maddesine istinaden 2020 Mali Yılı Bütçe döneminde matbu evrak satış bedellerinin KDV dahil yeniden tespitine gerek duyulduğundan;

MATBU EVRAĞIN CİNSİ	2019 YILI İÇİN UYGULANAN TL	2020 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN TL
1- Teftiş Defteri	35 ₺	38 ₺
2- Belediye Vergi Levhası	30 ₺	33 ₺
3- Esnaf Muayene İşlem Formu	25 ₺	27 ₺
4- Esnaf Muayene İşlem Kartı	25 ₺	27 ₺
5-Suret Harcı	2 ₺	2 ₺

01/01/2020 tarihinden itibaren yukarıda belirtilen matbu evrak ücretlerinin (KDV dahil) ikinci bir meclis kararı alınıncaya kadar uygulanmasına, ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 621
Kayıt No :
Karar Tarihi : 06/12/2019

K A R A R

Oğuzlar Mahallesi imarın 18237 ada batısında bulunan park alanı içerisinde çalışma sonrasında parkın eski haline getirilmesi şartı ile yer altı kablosu çıkışı yapılabilmesi için Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş.'ye (TEDAŞ) 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi kapsamında sınırlı aynı hak tesis edilmesine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile Emlak İstimlak Komisyonlarının 05/12/2019 tarih ve 147 sayılı müşterek raporu Belediye Meclisinin 06/12/2019 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 14.10.2019 tarih ve 302-2019-1457 sayılı yazısında ilçemiz, Oğuzlar Mahallesinde imar planının 18237 ada batısında bulunan park alanı içerisinde başkanlık yazısı ekindeki planda işaretli yerden yer altı kablosu çıkışı yapılması için Belediyemizden geçit hakkı talep edilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (e) fıkrasında; "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek." hükmü yer almaktadır.

Bu itibarla; Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 14.10.2019 tarih ve 302-2019-1457 sayılı yazısına istinaden Oğuzlar Mahallesinde imar planının 18237 ada batısında bulunan park alanı içerisinde Başkanlık Yazısının ekindeki planda koordinatları işaretli yerden yer altı kablosu çıkışı yapılması ve çalışma akabinde parkın eski haline getirilmesi şartı ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (e) fıkrası çerçevesinde Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. (TEDAŞ) lehine geçit hakkı şeklinde Sınırlı Aynı Hak Tesis edilmesine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile Emlak İstimlak Komisyonlarının müşterek raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 622
Kayıt No :
Karar Tarihi : 06/12/2019

K A R A R

30 Ağustos Mahallesi imarın 45846-45847 adalar arasında bulunan Necip Fazıl Parkı içerisinde çalışma sonrasında parkın eski haline getirilmesi şartı ile yer altı kablosu çıkışı yapılabilmesi için Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş.'ye (TEDAŞ) 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi kapsamında sınırlı aynı hak tesis edilmesine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile Emlak İstimlak Komisyonlarının 05/12/2019 tarih ve 148 sayılı müşterek raporu Belediye Meclisinin 06/12/2019 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 14.10.2019 tarih ve 302-2019-1456 sayılı yazısında ilçemiz, 30 Ağustos Mahallesinde imar planının 45846-45847 adalar arasında bulunan Necip Fazıl Parkı içerisinde Başkanlık Yazısı ekindeki planda işaretli yerden yer altı kablosu çıkışı yapılması için Belediyemizden geçit hakkı talep edilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (e) fıkrasında; "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek." hükmü yer almaktadır.

Bu itibarla; Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 14.10.2019 tarih ve 302-2019-1456 sayılı yazılı talebine istinaden 30 Ağustos Mahallesinde imar planının 45846-45847 adalar arasında bulunan Necip Fazıl Parkı içerisinde Başkanlık Yazısının ekindeki planda koordinatları işaretli yerden yer altı kablosu çıkışı yapılması ve çalışma akabinde parkın eski haline getirilmesi şartı ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (e) fıkrası çerçevesinde Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. (TEDAŞ) lehine geçit hakkı şeklinde Sınırlı Aynı Hak Tesis edilmesine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile Emlak İstimlak Komisyonlarının müşterek raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 623
Kayıt No :
Karar Tarihi : 06/12/2019

K A R A R

Göksu Mahallesi imarın 46483 ada kuzeyi park alanı üzerine trafo yeri tahsisine ve aynı ada üzerinde ki park alanından parkın eski haline getirilmesi şartı ile yer altı kablosu çıkışı yapılabilmesi için Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş.'ye (TEDAŞ) 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi kapsamında sınırlı aynı hak tesis edilmesine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile Emlak İstimlak Komisyonlarının 05/12/2019 tarih ve 149 sayılı müşterek raporu Belediye Meclisinin 06/12/2019 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 29.11.2019 tarih ve 301-2019-3110 sayılı yazısı ile Belediyemiz sınırları içerisinde Göksu Mahallesi ve çevresinin enerji ihtiyacını karşılamak amacıyla Göksu Mahallesi, imar planının 46483 ada kuzeyi park alanı üzerinde trafo alanının tahsisi ve kablo güzergahı için geçit hakkını talep etmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (e) fıkrasında; "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek." hükmü yer almaktadır.

Bu itibarla ; Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin talebine istinaden Göksu Mahallesi, imar planının 46483 ada kuzeyinde bulunan park alanı üzerinde;

- 1) Başkanlık Yazısının ekinde bulunan planda koordinatları belirtilen $3 \times 5 = 15 \text{ m}^2$ boyutunda 3 (üç) adet yerin trafo alanı olarak kullanılması amacıyla 10 (on) yıllık Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. (TEDAŞ)'a tahsis edilmesi,
- 2) Başkanlık Yazısının ekinde bulunan planda koordinatları belirtilen yerden kablo güzergahı için yer altı kablosu çıkışı yapılması ve çalışma akabinde parkın eski haline getirilmesi şartı ile Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. (TEDAŞ) lehine geçit hakkı şeklinde Sınırlı Aynı Hak Tesis edilmesi,

hususlarının 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (e) fıkrası çerçevesinde kabulüne ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile Emlak İstimlak Komisyonlarının müşterek raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 624
Kayıt No :
Karar Tarihi : 06/12/2019

K A R A R

Eryaman Mahallesi imarın 45920 ada 1 parselin doğusunda bulunan park alanı içerisinde çalışma sonrasında parkın eski haline getirilmesi şartı ile yer altı kablosu çıkışı yapılabilmesi için Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş.'ye (TEDAŞ) 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi kapsamında sınırlı ayni hak tesis edilmesine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile Emlak İstimlak Komisyonlarının 05/12/2019 tarih ve 150 sayılı müşterek raporu Belediye Meclisinin 06/12/2019 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Eryaman Mahallesi Muhtarı İsa BULUT'un 13.11.2019 tarihli ve 28554 sayılı dilekçesi ile ilçemiz, Eryaman Mahallesinde bulunan imar planının 45920 ada 1 parselin doğusunda bulunan Mezarlık Taziye Evine elektrik hattı çekilebilmesi için park alanı içerisinde dilekçe ekindeki planda işaretli yerden Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından yer altı kablosu çıkışı yapılması için Belediyemizden geçit hakkı verilmesi talep edilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (e) fıkrasında; "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek." hükmü yer almaktadır.

Bu itibarla; Eryaman Mahallesi Muhtarı İsa BULUT'un 13.11.2019 tarihli ve 28554 sayılı yazısına istinaden Eryaman Mahallesi imar planının 45920 ada 1 parselin doğusunda bulunan park alanı içerisinde Başkanlık Yazısı ekindeki planda ve Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin Kazı Ruhsatı Formunda koordinatları işaretli yerden yer altı kablosu çıkışı yapılması ve çalışma akabinde parkın eski haline getirilmesi şartı ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (e) fıkrası çerçevesinde Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. (TEDAŞ) lehine geçit hakkı şeklinde Sınırlı Ayni Hak Tesis edilmesine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile Emlak İstimlak Komisyonlarının müşterek raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 625
Kayıt No :
Karar Tarihi : 06/12/2019

K A R A R

Muhtarlarımıza ve Belediye Meclis Üyelerimize 5393 sayılı Belediye Kanunu ve diğer ilgili mevzuat hükümleri hususunda eğitim semineri verilmesine ilişkin Eğitim Kültür Komisyonu ile Bütçe ve Plan Komisyonlarının 05/12/2019 tarih ve 151 sayılı müşterek raporu Belediye Meclisinin 06/12/2019 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Belediyemiz sosyal, kültürel ve eğitim faaliyetleri kapsamında 31 Mart 2019 tarihinde yapılan Mahalli İdareler seçimleriyle ilçe sınırlarımız içerisinde göreve gelen Mahalle Muhtarlarımız ve Belediye Meclis Üyelerimize 5393 sayılı Belediye Kanunu ve diğer ilgili mevzuat hükümleri hususunda bilgilendirme yapmak amacıyla eğitim seminerleri düzenlenmesi düşünülmektedir.

Bu itibarla Mahalle Muhtarlarımız ve Belediye Meclis Üyelerimize ayrı tarih ve yerlerde eğitim seminerleri verilmesine ilişkin Eğitim Kültür Komisyonu ile Bütçe ve Plan Komisyonlarının müşterek raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 626
Kayıt No :
Karar Tarihi : 06/12/2019

K A R A R

Etimesgut ilçesi İstasyon Mahallesi 47439 ada 3 parsel sayılı taşınmazın mülkiyeti Belediyemize ait iken Maliye Hazinesine ait taşınmazlar ile takas edilmesi işleminden elde edilen taşınmazlardan 9 adedinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu çerçevesinde satılması veya arsa payı karşılığı inşaat ihalesi yapılması hususunda Başkanlık Makamına ve Emlak İstimlak Müdürlüğüne yetki verilmesine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile Emlak İstimlak Komisyonlarının 05/12/2019 tarih ve 146 sayılı müşterek raporu Belediye Meclisinin 06/12/2019 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Etimesgut İlçesi, İstasyon Mahallesi, imar planının 47439 ada 3 parsel sayılı taşınmazı ve üzerinde bulunan yapının mülkiyeti Belediyemize ait iken Adalet Bakanlığı Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı'nın 18.02.2019 tarih ve 39618812-E.901083 sayılı yazısı ile adli ve idari yargı hizmetlerinde kullanılmak üzere takasının talep edilmesi üzerine; Etimesgut Belediye Meclisi 06.03.2019 tarih ve 95 sayılı Kararıyla 47439 ada 3 parsel sayılı taşınmazı ve üzerinde bulunan yapının mülkiyeti Maliye Hazinesine ait taşınmazlar ile takas edilmesine karar vermiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Milli Emlak Genel Müdürlüğü'nün 13.06.2019 tarih ve E.137561 sayılı yazısı ve Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 26.08.2019 tarih ve E.75885 sayılı yazısı çerçevesinde Etimesgut Belediye Encümeni'nin 20.08.2019 tarih ve 861/1487 sayılı kararına istinaden mülkiyetlerinin tamamı Maliye Hazinesine ait ;

- 1) Yaprıcık Mahallesinde bulunan, 2.351 m² yüzölçümlü, imar planında Konut Alanı olarak ayrılan, imar planının 48599 ada 2 parsel sayılı,
- 2) Yaprıcık Mahallesinde bulunan, 2.191,95 m² yüzölçümlü, imar planında Konut Alanı olarak ayrılan, imar planının 48601 ada 2 parsel sayılı,
- 3) Yaprıcık Mahallesinde bulunan, 6.011 m² yüzölçümlü, imar planında Konut Alanı olarak ayrılan, imar planının 48807 ada 1 parsel sayılı,



- 4) Yapracık Mahallesinde bulunan, 40.285,59 m² yüzölçümlü, imar planında Konut Alanı olarak ayrılan, imar planının 49880 ada 1 parsel sayılı,
- 5) Yapracık Mahallesinde bulunan, 7.695,46 m² yüzölçümlü, imar planında Konut Alanı olarak ayrılan, imar planının 49015 ada 4 parsel sayılı,
- 6) Yapracık Mahallesinde bulunan, 8.578 m² yüzölçümlü, imar planında 2. Derece Ticaret Alanı olarak ayrılan, imar planının 49016 ada 1 parsel sayılı,
- 7) Yapracık Mahallesinde bulunan, 25.721 m² yüzölçümlü, imar planında 2. Derece Ticaret Alanı olarak ayrılan, imar planının 49813 ada 3 parsel sayılı,
- 8) Yapracık Mahallesinde bulunan, 11.012 m² yüzölçümlü, imar planında 1. Derece Ticaret Alanı olarak ayrılan, imar planının 49989 ada 3 parsel sayılı,
- 9) Yapracık Mahallesinde bulunan, 8.044 m² yüzölçümlü, imar planında 2. Derece Ticaret Alanı olarak ayrılan, imar planının 49994 ada 3 parsel sayılı,

taşınmazların takas işlemleri tamamlanmış olup söz konusu taşınmazlar; 22.08.2019 tarih ve 30476 yevmiye no ile Belediyemiz adına tapuda kayıt ve tescil edilmiştir.

Bu itibarla; 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu çerçevesinde satılması veya arsa payı karşılığı inşaat ihalesi yapılması amacıyla Başkanlık Makamına ve Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne yetki verilmesine ve verilen bu yetkinin 2024 yılında yapılacak Mahalli İdareler Genel Seçimine kadar verilmesine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile Emlak İstimlak Komisyonları müşterek raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Belediye Başkanı dâhil oylamaya katılan 44 Meclis Üyesinden **25 Kabul** (Sayın Meclis Başkanı Enver DEMİREL, Mehmet YILDIZ, Fikret KARADAVUT, Nazım İLGİ, Cemal SATILMIŞ, Halil ŞAHİNGÖZ, Nilüfer TOSUN, Erol ÖZCAN, Abdullah POLAT, İsa ÇAKIR, Şenel YALÇIN, Soner CENGİZ, Egemen OTAN, Mesut ŞAHİNGÖZ, Ali BAHADIR, Gürbüz EŞME, EbuBekir KİPEL, Mümin ALTUNIŞIK, Fuat YILDIRIM, Ali DOĞAN, Sülbiye SAYIN, Emre AKGÜL, Uğur ÇAĞLAR, Ferhat BALCI ve Semra ÇİZMECİ) **19 Red** (Belediye Meclis Üyesi, Ertan IŞIK, Sait ATALAY, Köksal ÜNBAL, Ali BARÇIN, Gönül OCAK, Hür KEÇECİ, Tülin YILDIRIM, Gazi SAVAŞ, Vedat IRMAK, Vahide KOÇAK, Abizer DEMİRCİ, Ayten DÜZGÜN, Selami ÇİÇEK, Kadir BULUT, Recai YILMAZ, İsmail KALAYCI, Huriye TOSUN, Serdal GÖK ve Bahattin DİNÇ) oyuna karşı Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile Emlak İstimlak Komisyonları müşterek raporunun kabulüne oyçokluğu ile karar verildi. (Tutanak Özeti 06.12.2019)

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 627
Kayıt No :
Karar Tarihi : 06/12/2019

K A R A R

30 Ağustos Mahallesi 47440 ada 1 parsel üzerine sosyal tesis yapılmasına ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonu, Bütçe ve Plan Komisyonu, Araştırma ve İnceleme Komisyonu, Çevre Komisyonu, Emlak İstimlak Komisyonu ile İmar Islah ve İsimlendirme Komisyonlarının 22/11/2019 tarih ve 144 sayılı müşterek raporu Belediye Meclisinin 06/12/2019 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Bahsi konu önergede Etimesgut Merkez Mahallelerinin imar planında ki eksik planlama hatalarından dolayı merkez mahallerinde yaşayan vatandaşların sosyal kültürel tesis ihtiyaçlarının karşılanabilmesi amacıyla 30 Ağustos Mahallesi 47440 ada 1 parsel üzerine sosyal tesis yapılması istendiğinden konuyla ilgili olarak Emlak ve İstimlak Müdürlüğünce söz konusu ada parselin kamulaştırma yöntemlerinin ve mülkiyet yapısının araştırılması ile Plan ve Proje Müdürlüğünce de hem mülkiyet sahiplerini mağdur etmeden hem de Etimesgut merkezinde yer alan mahallelerin sosyal alan ihtiyacını karşılamak maksadıyla plan değişikliği koşullarının araştırılarak komisyonlarımıza yazılı cevap verilmesine ve yapılan araştırmaların neticesinde konunun tekrardan müşterek komisyonlarımızda değerlendirilmesine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonu, Bütçe ve Plan Komisyonu, Araştırma ve İnceleme Komisyonu, Çevre komisyonu, Emlak İstimlak Komisyonu ile İmar Islah ve İsimlendirme Komisyonlarının müşterek raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 628
Kayıt No :
Karar Tarihi : 06/12/2019

K A R A R

Belediyemiz tarafından kiraya verilen büfeler de tuvalet ve su aboneliğinin bulunmaması ile ilgili sorunların çözümünün araştırılmasına ilişkin Emlak İstimlak Komisyonu ile Hukuk ve Tarifeler Komisyonlarının 22/11/2019 tarih ve 145 sayılı müşterek raporu Belediye Meclisinin 06/12/2019 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Komisyonlarımızın 25/10/2019 tarih ve 131 sayılı komisyon raporuna istinaden Belediyemiz tarafında kiraya verilen büfelerde su aboneliği ve tuvaletlerin bulunmamasıyla ilgili olarak vatandaşlardan gelen sorunun çözümüne ilişkin Belediyemiz Emlak İstimlak Müdürlüğü ve Hukuk İşleri Müdürlüğüne görüş sorulmuş olup;

Emlak İstimlak Müdürlüğünce Belediyemizce park alanları üzerinde kiraya verilen büfelerin 12 m² olduğunu ve büfe içine tuvalet yapıldığı takdirde kabin içerisinde bulunan gıda ürünlerinin hijyen koşulları bakımından risk altında olacağından kabinlere tuvalet yapılmasına müsaade etmenin kesinlikle doğru olmayacağını,

Hukuk İşleri Müdürlüğünce de ilgili mevzuatlar da yapılan araştırmalar neticesinde kiraya verilen büfelerin taşınır nitelikte geçici yapılar olduğunu bu yüzden ASKİ idaresinin kanalizasyon ve su altyapısı çekmesi planlı alt yapı hizmeti çerçevesinde gerçekleştirmenin mümkün olmayacağını taşınmaz olmayan büfeleri için su kanalizasyon hizmeti verilmesinin Ankara Su ve Kanalizasyon İdaresi mevzuatı açısından mümkün olmadığı değerlendirilmektedir.

Bu itibarla; büfe sahiplerince su ve tuvalet yapılmasıyla ilgili projenin ilgili müdürlükçe onaylanması şartıyla büfe dışına uygun görülen bir alanda kendi imkanlarıyla tuvalet yapılmasına ilişkin Emlak İstimlak Komisyonu ile Hukuk ve Tarifeler Komisyonlarının müşterek raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2019

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Erol ÖZCAN

Kâtip
Tülin YILDIRIM